

中华人民共和国工程建设地方标准

DBJ

DBJ52/T124-2026

贵州省房屋建筑工程造价指标指数分析标准

Standard for Cost Indicator and Index Analysis of Building Construction Engineering in Guizhou Province

2026 年 9 月 4 日发布

2026 年 12 月 5 日实施

贵州省住房和城乡建设厅

发布

中华人民共和国工程建设地方标准

贵州省房屋建筑工程造价指标指数分析标准

Standard for Cost Indicator and Index Analysis of Building Construction Engineering in Guizhou Province

DBJ52/T124-2026

主编单位：贵州百胜数源工程技术管理有限公司

贵州省建设工程造价管理总站

批准部门：贵州省住房和城乡建设厅

施行日期：2026年12月5日

2026 贵阳

前 言

根据贵州省住房和城乡建设厅《关于下达贵州省工程建设地方标准〈贵州省房屋建筑工程造价指标指数分析标准〉编制任务的通知》的要求，规范我省房屋建筑工程造价管理，发挥造价指标指数在项目决策、过程控制和行业监管中的应有价值，标准编制组经广泛调查研究，认真总结贵州省房屋建筑工程造价管理的实践经验，参考国内先进标准，并在广泛征求意见的基础上，制定本标准。

本标准共分 8 章和附录。主要技术内容包括：1 总则；2 术语；3 基本规定；4 建设项目分类；5 房屋建筑工程层级划分；6 建设项目工程特征描述；7 房屋建筑工程分部分项划分；8 建设工程造价指标指数的分类及测算；

本标准由贵州省住房和城乡建设厅负责管理，由贵州百胜数源工程技术管理有限公司负责具体技术内容解释。在本标准实施过程中，请各单位注意收集资料，总结经验，并将有关意见和建议反馈给贵州百胜数源工程技术管理有限公司（贵阳市观山湖区黔灵山路世纪金源国际财富中心 A 栋 18 楼，邮编：550081，电话：0851-85668756），以便今后修订时参考。

主编单位：贵州百胜数源工程技术管理有限公司

贵州省建设工程造价管理总站

参编单位：贵州省建筑设计研究院有限责任公司

贵州理工学院

贵州新基石建筑设计有限责任公司

贵州鹏业云通建设咨询有限公司

贵州黔元会计师事务所有限公司

贵州国询建设投资咨询有限公司

贵州鲁班工程造价咨询有限公司

国泰新点软件股份有限公司

广联达科技股份有限公司贵州分公司

贵州航天云网科技有限公司

主要起草人员：郭 魁 吴文武 庞舒文 吴 刚 夏瑞琦 吴 靖
葛 兴 曾爱平 涂志强 江一舟 夏思阳 何江兰
袁 欣 傅 超 陈丽美 黎 杨 张 莉 蒙玉兰
刘正芝 郭 静 官 芃 张昌福 张 磊 陈 炯
陈 巍 贺友照 王大艳 刘卓然 罗彭欣 李 洋
张全成 李瑞修 沈 耀 赵 迪 葛继杰 屈国辉
韦 琪 任 旭 刘 旭 马 媛 杨 松 卫俞逾
王钧楷 郑传银

主要审查专家：莫金玲 万 阳 申 昊 罗燕飞 罗 翔

目 录

1 总则	1
2 术语	2
3 基本规定	3
4 建设项目分类	4
5 房屋建筑工程层级划分	11
6 建设项目工程特征描述	26
6.1 一般规定	26
6.2 建设项目通用特征描述	26
6.3 房屋建筑单项工程特征描述	29
6.3.1 房屋建筑单项工程通用特征描述	29
6.3.2 房屋建筑单项工程实体特征描述	35
6.4 室外附属工程特征描述	43
6.5 土石方及地基处理工程特征描述	49
7 房屋建筑工程分部分项划分	52
7.1 建筑与装饰工程分部分项划分	52
7.2 室内安装工程分部分项项目划分	53
7.3 室外附属工程分部分项划分	60
7.4 土石方及地基处理工程分部分项项目划分	64
7.5 其他说明	65
8 建设工程造价指标指数的分类及测算	66
8.1 建设工程造价指标测算	66
8.2 建设工程造价指数测算	67
8.3 经济指标的分类及测算	69
8.4 主要工程量指标的分类及测算	199
8.5 主要工料消耗量与价格指标的分类及测算	231
条文说明	263

TABLE OF CONTENTS

1 General Provisions	1
2 Terms and Definitions	2
3 Basic Requirements	3
4 Classification of Construction Projects	4
5 Hierarchical Division of Building Construction Engineering.....	11
6 Description of Project Characteristics for Construction Projects	26
6.1 General Provisions	26
6.2 Description of General Characteristics for Construction Projects	26
6.3 Description of Characteristics for Individual Building Construction Projects	29
6.3.1 Description of General Characteristics for Individual Building Construction Projects	29
6.3.2 Description of Physical Characteristics for Individual Building Construction Projects	35
6.4 Description of Characteristics for Outdoor Ancillary Works.....	43
6.5 Description of Characteristics for Earthwork and Foundation Treatment Works.....	49
7 Division of Sub-projects and Sub-items for Building Construction Engineering	52
7.1 Division of Sub-projects and Sub-items for Building and Decoration Engineering	52
7.2 Division of Sub-projects and Sub-items for Indoor Installation Works....	53
7.3 Division of Sub-projects and Sub-items for Outdoor Ancillary Works	60
7.4 Division of Sub-projects and Sub-items for Earthwork and Foundation Treatment Works	64
7.5 Other Explanations	65
8 Classification and Calculation of Cost Indicators and Indices for Construction Projects	66
8.1 Calculation of Cost Indicators for Construction Projects	66
8.2 Calculation of Cost Indices for Construction Projects.....	67
8.3 Classification and Calculation of Economic Indicators	69
8.4 Classification and Calculation of Main Engineering Quantity Indicators	199
8.5 Classification and Calculation of Main Labor and Material Consumption and Price Indicators	231
Explanatory Notes	263

1 总则

1.0.1 为规范房屋建筑工程造价数据采集与分析，建立科学、合理的工程造价指标体系，发挥造价指标在项目决策、投资控制和行业管理中的指导作用，充分运用大数据技术和资源推动工程造价信息化发展，结合我省实际情况，制定本标准。

1.0.2 本标准适用于贵州省行政区域内新建、改建、扩建等房屋建筑工程造价文件编制、造价指标分析。

1.0.3 工程造价文件的划分原则、结构层次、编码规则应按本标准执行。

1.0.4 编制工程造价文件，采集分析和测算工程造价指标，除符合本标准外，尚应符合国家现行有关标准和本省有关规定。

2 术语

2.0.1 工程分类 Project Classification

按照使用功能对房屋建筑工程进行类别划分。

2.0.2 工程造价文件 Construction Cost Document

用于工程计价的文件，文件内容包括工程概况和工程特征、建设项目工程造价、单项工程造价、单位工程造价、分部分项工程项目造价、措施项目造价、其他项目造价等。

2.0.3 工程特征 Project Characteristics

工程所具备的主要特点信息，工程特征包括通用特征和实体特征。

2.0.4 通用特征 General Characteristics

按照工程类别、结构类型、抗震等级等分类描述的特性。

2.0.5 实体特征 Physical Characteristics

按照工程实体构成结构、部位、材质等进行分类描述的特性。

2.0.6 建设项目 Construction Project

按一个总体规划或设计进行建设的，由一个或若干个互有内在联系的单项工程组成的工程总和。

2.0.7 单项工程 Individual Project

具有独立设计文件，建成后能够独立发挥生产能力或使用功能的工程项目，由多个单位工程组成。

2.0.8 建设工程造价指标 Construction Cost Indicator

建设工程整体或局部在某一时间、地域的造价水平、工程量或工料机消耗量的数值。

2.0.9 建设工程造价指数 Construction Cost Index

一定时期的建设工程造价相对于某一固定时期工程造价的比值，以某一设定值为参照得出的同比例数值。

3 基本规定

3.0.1 工程造价文件应按本标准第 5 章和第 7 章的规定进行编制。

3.0.2 工程分类和层级划分应符合本标准第 4 章、第 5 章的规定。

3.0.3 工程特征描述应符合本标准第 6 章的规定。

3.0.4 本标准中工程特征需要输入数值部分，除另有规定外，小数点后有效位数应符合下列规定：

1 以“元”“万元”为单位的数据应保留小数点后两位，第三位小数四舍五入；

2 经济指标应保留小数点后两位，第三位小数四舍五入；

3 主要工程量指标、主要工料消耗量指标应保留小数点后三位，第四位小数四舍五入；

4 以“%”为单位的数据应保留小数点后两位数字，第三位小数四舍五入；

5 以“t”为单位的数据应保留小数点后三位数字，第四位小数四舍五入；

6 以“m”“m²”“m³”“kg”“km”等单位的数据应保留小数点后两位数字，第三位小数四舍五入；

7 以“个”“件”“根”“组”“系统”“座”“台”“套”“具”“处”“层”“间”“床”“班”“户”等单位的数据应取整数。

4 建设项目分类

4.0.1 房屋建筑工程按使用性质分为民用建筑工程、工业建筑工程、构筑物工程等。

4.0.2 民用建筑工程按用途分为居住建筑、办公建筑、旅馆酒店建筑、商业建筑、居民服务建筑、文化建筑、教育建筑、体育建筑、卫生建筑、交通建筑、人防建筑、广播电影电视建筑及其他建筑。

1 居住建筑分为住宅、别墅、公寓、集体宿舍等，其中住宅分为安置房、保障性住房、商品房等；别墅分为独立别墅、联排别墅、双拼别墅、叠加式别墅等；公寓分为居住型公寓、老年公寓、商务公寓、酒店式公寓等；集体宿舍分为员工宿舍、学生宿舍等。

2 办公建筑分为行政办公楼、写字楼、实验楼、数据中心楼等。

3 旅馆酒店建筑分为宾馆、饭店、招待所等，其中宾馆分为一星级宾馆、二星级宾馆、三星级宾馆、四星级宾馆、五星级宾馆、白金五星级宾馆等。

4 商业建筑分为综合商厦、超市、专业商店、会展中心、农贸市场等。

5 居民服务建筑分为独立修建的餐饮用房、小区会所、停尸房、公共厕所、垃圾转运站等。

6 文化建筑分为剧院、展览馆、图书馆、纪念馆、档案馆、博物馆、文化宫、电影院等。

7 教育建筑分为各类学校的教学楼、行政楼、试（实）验楼、图书馆、体育馆、报告厅、食堂、浴室等。

8 体育建筑分为体育馆、体育场、游泳馆等，其中体育馆分为综合体育馆、专项体育馆。

9 卫生建筑分为综合楼、住院楼、医技楼、门诊楼、保健站、卫生所等。

10 交通建筑分为机场航站楼、火车（高铁）站、汽车站、高速公路服务用房、港口码头服务用房、交通枢纽指挥中心、停车楼（场）等。

11 广播电影电视建筑分为广播电台、电视台、发射台（站）、地球站、

监测台（站）、广播电视节目监管建筑、有线电视网络中心等。

4.0.3 工业建筑工程按用途分为厂房、仓库、辅助附属设施及其他建筑。

1 厂房分为各行业工矿企业用于生产的机械厂房、纺织厂房、集成电路厂房、医药厂房、食品厂房、化工厂房、冶金厂房、印染厂房、标准厂房、动力机房、控制机房等。

2 仓库分为各行业企事业单位的成品库、原材料库、物资储备库、冷藏库等。

3 辅助附属设施一般分为锅炉房、氧气站、泵站等。

4.0.4 构筑物工程按用途分为工业构筑物、民用构筑物、水工构筑物及其他建筑。

1 工业构筑物分为冷却塔、观测塔、烟囱、烟道、井架、井塔、筒仓、栈桥、架空索道、装卸平台、槽仓、地道等。

2 民用构筑物分为电视塔（信号发射塔）、纪念塔（碑）、广告牌（塔）等。

3 水工构筑物分为沟、池、沉井、水塔等。

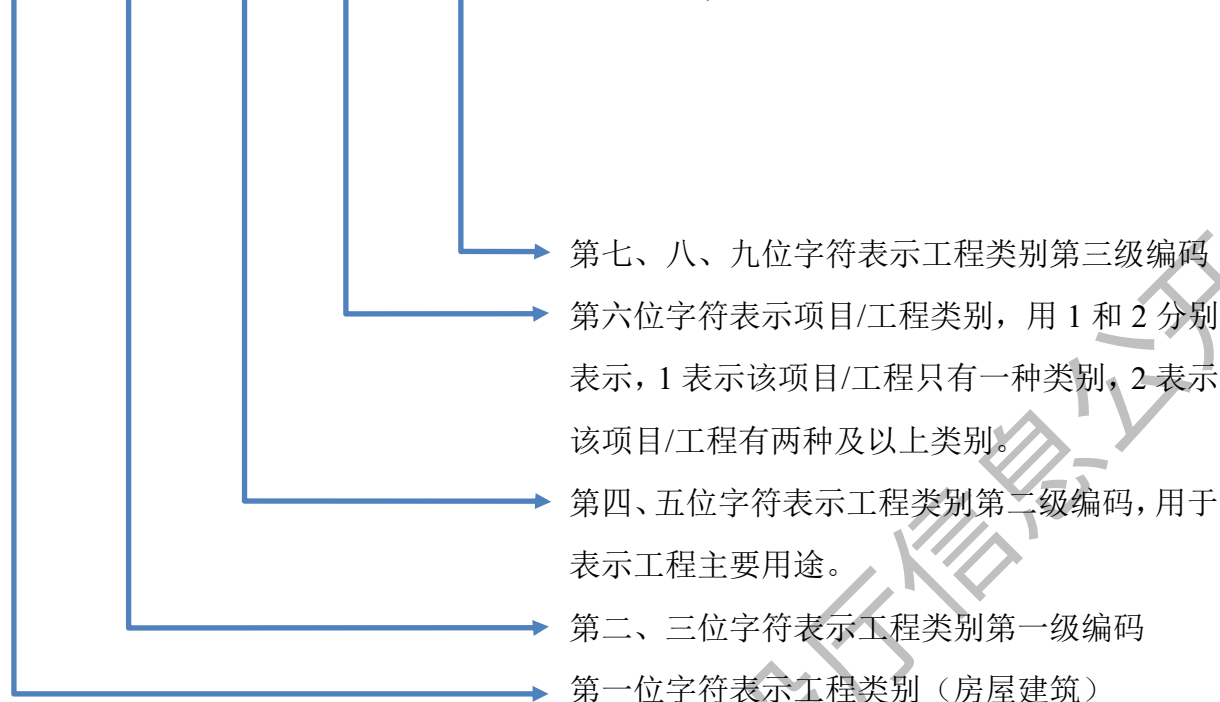
4.0.5 建设项目及单项工程类别与编码见表1。

1 建设项目类别按表1中第二级进行分类。

2 单项工程类别按表1中第三级进行分类。

3 工程类别编码规则：工程编码由一位字母与八位阿拉伯数字组成。第一位字符为字母，表示工程类别代码；第二、三位字符为数字，表示工程类别一级编码；第四、五位字符为数字，表示工程类别二级编码；第六位字符为数字，用1和2分别表示，1表示该工程只有一种类别，2表示该工程有两种及以上类别；第七、八、九位字符为数字，表示工程类别三级编码。

A.....□□.....□□.....□.....□□□ (□□□、□□□...)



注：1.第三级没有编码的，用 000 表示。如某学校新校区建设项目，该项目包括教学楼、试（实）验楼、学生宿舍等单项工程，新校区建设项目编码为 A01072000，教学楼工程编码为 A01071035，学生宿舍工程编码为 A01011004。

2.如某单项工程包含普通住宅、写字楼和综合商厦，其主要类别为住宅，编码为 A01012001（007、015）。

表 1 建设项目及单项工程类别与编码表

一级	一级编码	二级	二级编码	三级	三级编码
民用建筑	01				
		居住建筑	01		
				住宅	001
				别墅	002
				公寓	003
				集体宿舍	004
				其他	005
		办公建筑	02		
				行政办公楼	006
				写字楼	007
				实验楼	008
				数据中心楼	009

一级	一级编码	二级	二级编码	三级	三级编码
				其他	010
		旅馆酒店建筑	03		
				宾馆	011
				饭店	012
				招待所	013
				其他	014
		商业建筑	04		
				综合商厦	015
				超市	016
				专业商店	017
				会展中心	018
				农贸市场	019
				其他	020
		居民服务建筑	05		
				餐饮用房	021
				小区会所	022
				停尸房	023
				公共厕所	024
				垃圾转运站	025
				其他	026
		文化建筑	06		
				剧院	027
				展览馆	028
				图书馆	029
				纪念馆	030
				档案馆	031
				博物馆	032
				文化宫	033
				电影院	034
				其他	035
		教育建筑	07		
				教学楼	036
				行政楼	037
				试（实）验楼	038
				图书馆	039
				体育馆	040
				报告厅	041
				食堂	042

一级	一级编码	二级	二级编码	三级	三级编码
				浴室	043
				其他	044
		体育建筑	08		
				体育馆	045
				体育场	046
				游泳馆	047
				其他	048
		卫生建筑	09		
				综合楼	049
				住院楼	050
				医技楼	051
				门诊楼	052
				保健站	053
				卫生所	054
				其他	055
		交通建筑	10		
				机场航站楼	056
				火车（高铁）站	057
				汽车站	058
				高速公路服务用房	059
				港口码头服务用房	060
				交通枢纽指挥中心	061
				停车楼（场）	062
				其他	063
		人防建筑	11		
				人防建筑	064
		广播电影电视建筑	12		
				广播电台	065
				电视台	066
				发射台（站）	067
				地球站	068
				监测台（站）	069
				广播电视节目监管建筑	070
				有线电视网络中心	071

一级	一级编码	二级	二级编码	三级	三级编码
				其他	072
		其他建筑	13		
				其他	073
工业建筑	02				
		厂房	14		
				机械厂房	074
				纺织厂房	075
				集成电路厂房	076
				医药厂房	077
				食品厂房	078
				化工厂房	079
				冶金厂房	080
				印染厂房	081
				标准厂房	082
				动力机房	083
				控制机房	084
				其他	085
		仓库	15		
				成品库	086
				原材料库	087
				物资储备库	088
				冷藏库	089
				其他	090
		辅助附属设施	16		
				锅炉房	091
				氧气站	092
				泵站	093
				其他	094
		其他建筑	17		
				其他	095
构筑物	03				
		工业构筑物	18		
				冷却塔	096
				观测塔	097
				烟囱	098
				烟道	099
				井架	100
				井塔	101

一级	一级编码	二级	二级编码	三级	三级编码
				筒仓	102
				栈桥	103
				架空索道	104
				装卸平台	105
				槽仓	106
				地道	107
				其他	108
		民用构筑物	19		
				电视塔（信号发射塔）	109
				纪念塔（碑）	110
				广告牌（塔）	111
				其他	112
		水工构筑物	20		
				沟	113
				池	114
				沉井	115
				水塔	116
				其他	117
		其他建筑	21		
				其他	118

5 房屋建筑工程层级划分

5.0.1 建设项目分为若干个房屋建筑单项工程、室外附属工程、土石方及地基处理工程。

5.0.2 房屋建筑单项工程分为建筑与装饰工程、室内安装工程。

5.0.3 建筑与装饰工程分为基础部分、地下室部分（如有）、地上部分。若地上部分有塔楼和裙楼的，应将地上部分分为塔楼部分和裙楼部分。

1 基础部分、地下室部分、地上部分的划分界线。

1) 基础部分与地下室（地上）部分按构件进行划分。基础部分包括条形基础、独立基础、筏形基础、桩基础等各类基础。

2) 地下室部分与地上部分以地下室结构顶板顶标高进行划分，标高以上为地上部分，标高以下为地下室部分（若地下室顶板为屋面时，该部分屋面做法列入地下室部分），露出室外地面的出入口建筑物、地下室排风井、半地下室等列入地下室部分；房屋周边散水、排水沟及入户台阶列入地上部分。

3) 裙楼部分与塔楼部分以裙楼结构顶板顶标高进行划分，标高以上为塔楼部分，标高以下为裙楼部分（若裙楼顶板为屋面时，该部分屋面做法列入裙楼部分），露出裙楼屋面的平台出入口、电梯间、设备间等列入裙楼部分。

2 基础部分包含基础土石方工程（不含地下室基坑土石方）、基础工程、基础钢筋工程。

3 地下室部分分为建筑工程和装饰工程。建筑工程包含砌筑工程，混凝土及钢筋混凝土工程，金属结构工程，木结构工程，门窗工程，屋面及防水工程，保温、隔热、防腐工程，其他建筑工程；装饰工程包含楼地面装饰工程，墙（柱）面装饰与隔断、幕墙工程，天棚工程，油漆、涂料、裱糊工程，其他装饰工程、拆除工程。

4 地上部分分为建筑工程和装饰工程。建筑工程包含砌筑工程，混凝土

及钢筋混凝土工程，金属结构工程，木结构工程，门窗工程，屋面及防水工程，保温、隔热、防腐工程，其他建筑工程；装饰工程包含楼地面装饰工程，墙（柱）面装饰与隔断、幕墙工程，天棚工程，油漆、涂料、裱糊工程，其他装饰工程、拆除工程。

5.0.4 室内安装工程分为地下室部分（如有）、地上部分。若地上部分有塔楼和裙楼的，应将地上部分分为塔楼部分和裙楼部分。

1 地下室部分、地上部分的划分界线应符合本标准第 5.0.3 条第 1 款第 2 项和第 5.0.3 条第 1 款第 3 项的规定。

2 地下室部分按专业分为电气工程、给排水工程、通风空调工程、消防工程、智能化工程、电梯工程、燃气工程、采暖工程、综合支吊架工程、机械停车工程、气体工程、物流传输工程、纯水工程、工业管道安装工程及其他安装工程。

3 地上部分按专业分为电气工程、给排水工程、通风空调工程、消防工程、智能化工程、电梯工程、燃气工程、采暖工程、综合支吊架工程、机械停车工程、气体工程、物流传输工程、纯水工程、工业管道安装工程及其他安装工程。

4 室内安装工程与室外安装工程的划分界线。

1) 给排水工程界线划分应符合下列规定：

(1) 给水管道以建筑物外墙皮 1.5m 为界，建筑物入口处设阀门者应以阀门为界。阀门应列入室内给水工程；

(2) 排水管道以出户第一个检查井为界，检查井应列入室外排水工程。

2) 空调管道工程以建筑物外墙皮 1.5m 为界，建筑物入口处设阀门者应以阀门为界。空调通风工程以建筑物外墙皮 1.5m 为界。

3) 消防工程以建筑物外墙皮 1.5m 为界，建筑物入口处设阀门者应以阀门为界。阀门应列入室内消防工程。

4) 燃气工程管道界线划分应符合下列规定：

(1) 地下引入室内的管道以室内第一个阀门为界；

(2) 地上引入室内的管道以墙外三通为界。

5) 采暖工程以建筑物外墙皮 1.5m 为界，建筑物入口处设阀门者应以阀门为界，设有采暖入口装置者以入口装置循环管三通为界。

6) 其余安装工程以建筑物外墙皮 1.5m 为界。

5.0.5 室外附属工程分为园林绿化工程、道路工程、室外安装工程及室外其他工程。

1 园林绿化工程分为绿化工程，园路、园桥工程，园林景观工程。

2 道路工程包含路面、路基及土石方工程，道路排水沟及土石方工程，交通安全设施及标识、标线工程。

3 室外安装工程分为室外电气工程、室外给排水工程、室外通风空调工程、室外消防工程、室外智能化工程、室外电梯工程、室外燃气工程、室外采暖工程、室外综合支吊架工程、室外机械停车工程、室外气体工程、室外物流传输工程、室外纯水工程、室外工业管道安装工程及其他室外安装工程。

4 室外安装工程与市政工程的划分界线：

1) 室外给水管道与市政管道的界限以水表井为界，无水表井者，以与市政管道碰头点为界。碰口工作内容应列入室外给水工程。

2) 室外排水管道应以市政排水管道碰口处检查井为界。

3) 其他室外安装工程与市政工程以接驳点为界。

5 室外其他工程包括运动场，广场、学校操场，围墙，其他工程。

5.0.6 土石方及地基处理工程分为土石方工程、支护工程与地基处理工程。

1 土石方工程分为总图土石方工程和地下室基坑土石方工程。

2 支护工程分为边坡支护工程和基坑支护工程。

1) 边坡支护工程包含重力式挡墙、悬臂式挡墙、扶壁式挡墙、桩板式挡墙、板肋式或格构式锚杆挡墙、锚杆（索）挡墙、锚喷混凝土挡墙、其他支护结构及其土石方。

2) 基坑支护工程包括灌注桩排桩围护墙、板桩围护墙、咬合桩围护墙、型钢水泥土搅拌墙、地下连续墙、水泥土重力式挡墙、内支撑、锚喷混凝土墙、土钉混凝土墙、板肋式或格构式锚杆墙、其他支护结构及其土石方。

3 地基处理工程分为换填地基工程、压实夯实地基工程、复合地基工程及其他地基处理工程。

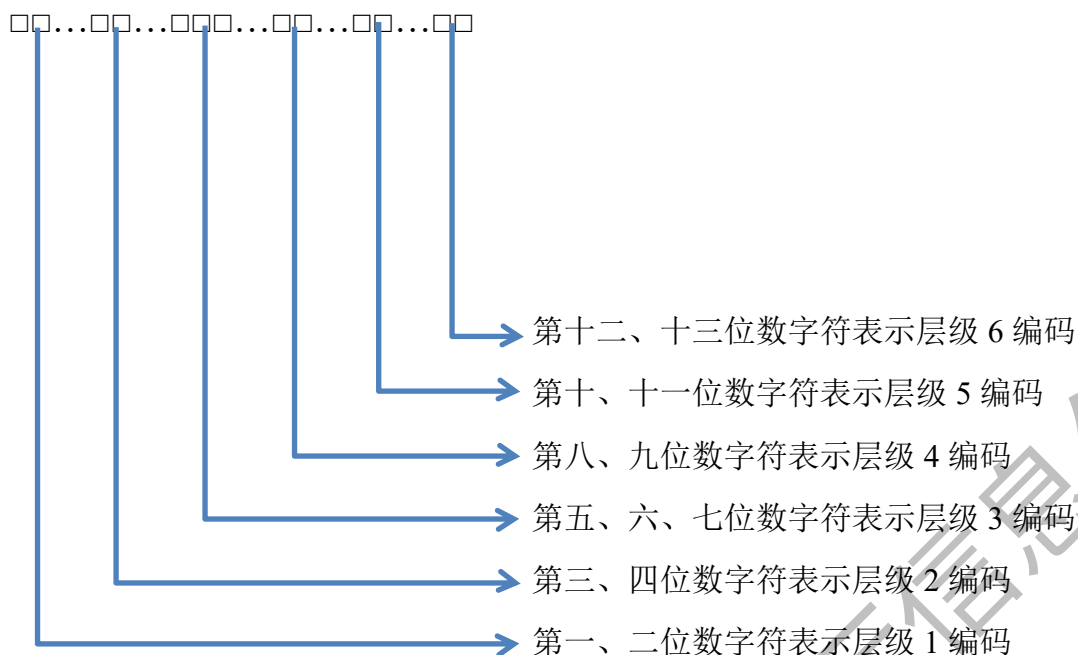
1) 换填地基工程包含素土、灰土地基，砂和砂石地基，粉煤灰地基，土工合成材料地基等。

2) 压实夯实地基工程包含压实、强夯及强夯置换处理等。

3) 复合地基工程包含砂石桩复合地基，高压喷射注浆复合地基，水泥土搅拌桩复合地基，水和灰土挤密桩复合地基，水泥粉煤灰碎石桩复合地基，夯实水泥土桩复合地基等。

4) 其他地基处理工程包含预压地基，预压地基等。预压地基含堆载预压、真空预压、真空和堆载联合预压、排水竖井等。

5.0.7 建设项目及单项工程项目层级划分编码规则：层级编码由十三位阿拉伯数字组成。第一、二位数字表示层级 1 编码；第三、四位数字表示层级 2 编码；第五、六、七位数字表示层级 3 编码；第八、九位数字表示层级 4 编码，第十、十一位数字表示层级 5 编码，第十二、十三位数字表示层级 6 编码。



注：1.对应层级没有编码的，用 000 表示，如某房屋建筑单项工程的基础工程，编码为 0101010020000。

2.若地上部分区分塔楼和裙楼的，则塔楼部分编码为 031，裙楼部分编码为 032，如某房屋建筑单项工程的裙楼部分火灾报警系统，编码为 0102032093211。

5.0.8 建设项目及单项工程项目层级划分详见表 2。

表 2 建设项目及单项工程项目层级划分

层级 1	层级 1 编码	层级 2	层级 2 编码	层级 3	层级 3 编码	层级 4	层级 4 编码	层级 5	层级 5 编码	层级 6	层级 6 编码
房屋建筑单 项工程	01										
		建筑与装饰 工程	01								
				基础部分	010						
						基础土石方 工程	01				
						基础工程	02				
						基础钢筋工 程	03				
				地下室部分	020						
						建筑工程	04				
								砌筑工程	01		
								混凝土及钢 筋混凝土工 程	02		
										混凝土工程	01
										模板工程	02
										钢筋工程	03
								金属结构工 程	03		
								木结构工程	04		
								门窗工程	05		
								屋面及防水 工程	06		
										屋面工程	04
										防水工程	05
								保温、隔 热、防腐工 程	07		

层级 1	层级 1 编码	层级 2	层级 2 编码	层级 3	层级 3 编码	层级 4	层级 4 编码	层级 5	层级 5 编码	层级 6	层级 6 编码
								其他建筑工程	08		
						装饰工程	05				
								楼地面装饰工程	09		
								墙（柱）面装饰与隔断、幕墙工程	10		
										墙（柱）面装饰与隔断工程	06
										幕墙工程	07
								天棚工程	11		
								油漆、涂料、裱糊工程	12		
								其他装饰工程	13		
								拆除工程	14		
				地上部分	030	同地下室部分		同地下室部分		同地下室部分	
		室内安装工程	02								
				地下室部分	020						
						电气工程	06				
								高压配电系统	15		
								低压配电系统	16		
								动力系统	17		
								照明系统	18		

层级 1	层级 1 编码	层级 2	层级 2 编码	层级 3	层级 3 编码	层级 4	层级 4 编码	层级 5	层级 5 编码	层级 6	层级 6 编码
										普通照明系统	08
										应急照明系统	09
										泛光照明系统	10
								防雷接地系统	19		
								充电桩系统	20		
								光伏组件系统	21		
						给排水工程	07				
								冷水系统	22		
								热水系统	23		
								排水系统	24		
						通风空调工程	08				
								空调管道工程	25		
								空调通风工程	26		
								空调设备工程	27		
						消防工程	09				
								自动喷淋灭火系统	28		
								消火栓系统	29		
								大空间智能型主动喷水灭火系统	30		
								气体灭火系统	31		

层级 1	层级 1 编码	层级 2	层级 2 编码	层级 3	层级 3 编码	层级 4	层级 4 编码	层级 5	层级 5 编码	层级 6	层级 6 编码
								泡沫灭火系统	32		
								消防电系统	33		
										火灾报警系统	11
										消防设备电源监控系统	12
										防火门监控系统	13
										电气火灾监控系统	14
										气体灭火监控系统	15
										可燃气体探测报警系统	16
										余压监控系统	17
								防排烟系统	34		
						智能化工程	10				
								入侵和紧急报警系统	35		
								电子巡更系统	36		
								视频监控系统	37		
								无线对讲系统	38		
								出入口控制系统	39		
								停车场安全管理系统	40		
								建筑设备监控系统	41		

层级 1	层级 1 编码	层级 2	层级 2 编码	层级 3	层级 3 编码	层级 4	层级 4 编码	层级 5	层级 5 编码	层级 6	层级 6 编码
								多表远传系统	42		
								信息网络系统	43		
								有线电视及卫星电视接收系统	44		
								会议系统	45		
								综合布线系统	46		
								移动通信室内信号覆盖系统	47		
								电梯多方通话系统	48		
								公共广播系统	49		
								时钟系统	50		
								信息引导及发布系统	51		
								排队叫号系统	52		
								计分计时系统	53		
								CO 探测报警系统	54		
								机房工程	55		
								其他系统	56		
						电梯工程	11				
								直梯	57		
								扶梯	58		
						燃气工程	12				
						采暖工程	13				

层级 1	层级 1 编码	层级 2	层级 2 编码	层级 3	层级 3 编码	层级 4	层级 4 编码	层级 5	层级 5 编码	层级 6	层级 6 编码
								散热器采暖系统	59		
								辐射采暖系统	60		
										低温热水地面辐射采暖系统	18
										电热地面辐射采暖系统	19
						综合支吊架工程	14				
						机械停车工程	15				
						气体工程	16				
								气体输送系统	61		
								网络报警系统	62		
						物流传输工程	17				
								物流传输系统	63		
								控制系统	64		
						纯水工程	18				
								纯水系统	65		
								控制系统	66		
						工业管道安装工程	19				
						其他安装工程	20				
				地上部分	030	同地下室部分		同地下室部分		同地下室部分	

层级 1	层级 1 编码	层级 2	层级 2 编码	层级 3	层级 3 编码	层级 4	层级 4 编码	层级 5	层级 5 编码	层级 6	层级 6 编码
室外附属工程	02										
		园林绿化工程	04								
				绿化工程	040						
				园路、园桥工程	050						
						园路工程	21				
						园桥工程	22				
				园林景观工程	060						
		道路工程	05								
		室外安装工程	06								
				室外电气工程	070						
						室外高压工程	23				
						室外低压电气工程	24				
						室外充电桩工程	25				
						室外照明工程	26				
				室外给排水工程	080						
						给排水管网工程	27				
						中水工程	28				
						雨水回收工程	29				

层级 1	层级 1 编码	层级 2	层级 2 编码	层级 3	层级 3 编码	层级 4	层级 4 编码	层级 5	层级 5 编码	层级 6	层级 6 编码
						景观给排水工程	30				
						绿地喷灌工程	31				
				室外通风空调工程	090						
						空调管道工程	32				
						空调通风工程	33				
				室外消防工程	100						
				室外智能化工程	110						
						视频监控系统	34				
						出入口控制系统	35				
						电子巡更系统	36				
						信息网络系统	37				
						其他系统	38				
				室外电梯工程	120						
						直梯	39				
						扶梯	40				
				室外燃气工程	130						
				室外采暖工程	140						
				室外综合支吊架工程	150						

层级 1	层级 1 编码	层级 2	层级 2 编码	层级 3	层级 3 编码	层级 4	层级 4 编码	层级 5	层级 5 编码	层级 6	层级 6 编码
				室外机械停车工程	160						
				室外气体工程	170						
				室外物流传输工程	180						
				室外纯水工程	190						
				室外工业管道安装工程	200						
				其他室外安装工程	210						
		室外其他工程	07								
				运动场	220						
				广场、学校操场	230						
				围墙	240						
				其他工程	250						
土石方及地基处理工程	03										
		土石方工程	08								
				总图土石方工程	260						
				地下室基坑土石方工程	270						
		支护工程	09								
				边坡支护工程	280						
				基坑支护工程	290						
		地基处理工程	10								

层级 1	层级 1 编码	层级 2	层级 2 编码	层级 3	层级 3 编码	层级 4	层级 4 编码	层级 5	层级 5 编码	层级 6	层级 6 编码
				换填地基工程	300						
				压实夯实地基工程	310						
				复合地基工程	320						
				其他地基处理工程	330						

贵州省住房和城乡建设厅信息公示

浏览专用

6 建设项目工程特征描述

6.1 一般规定

6.1.1 工程造价文件应依据设计文件、图纸、合同等资料，对工程特征进行描述。

6.1.2 工程特征描述分为通用特征描述和实体特征描述。

6.1.3 建设项目、房屋建筑单项工程、室外附属工程和土石方及地基处理工程应对通用特征进行描述，房屋建筑单项工程和室外安装工程应对实体特征进行描述。

6.1.4 编制建设项目、单项工程工程造价文件时，应对建设项目、房屋建筑单项工程、室外附属工程和土石方及地基处理工程分别进行工程特征描述。

6.1.5 单独编制室外附属工程或土石方及地基处理工程造价文件时，不再对建设项目、房屋建筑单项工程进行工程特征描述。

6.2 建设项目通用特征描述

6.2.1 建设项目通用特征描述详见表 3。

表 3 建设项目通用特征描述

序号	特征字段名称	内容	说明
1	项目名称		
2	项目编码		按发改项目编码
3	项目所在地		XX 省 XX 市 XXX 县 选择
4	项目类别		按二级分类填写
5	建设单位		
6	建设性质	新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☐ 其他 ☐ ____	单选，选其他时进行描述
7	资金来源	国有资金 ☐ 非国有资金 ☐ 混合资金 ☐	单选
8	建设用地面积（m ² ）		

序号	特征字段名称		内容	说明
9	建筑面积	总建筑面积 (m ²)		
		地上总建筑面积 (m ²)		
		地下室总建筑面积 (m ²)		
10	承包模式		工程总承包 ☐ 施工总承包 ☐ 专业承包 ☐	
11	工程造价 (元)	房屋建筑单项工程		各房屋建筑单项工程造价的合计
		室外附属工程		
		土石方及地基处理工程		
		总造价		
12	数据文件类型		投资估算 ☐ 设计概算 ☐ 施工图预算 ☐ 最高投标限价 ☐ 投标报价 ☐ 合同价 ☐ 结算价 ☐ 其他 ☐ _____	单选，选其他时进行描述
13	造价文件编制依据		13 清单 ☐ 24 清单 ☐ 其他清单 ☐ 未采用清单 ☐	勾选定额价时，描述定额名称及版本
			市场价 ☐ 定额价 ☐ _____	
14	合同类型		单价合同 ☐ 总价合同 ☐ 成本加酬金合同 ☐	单选
15	造价文件编制日期		XX 年 XX 月	出具成果文件的日期
16	开工日期		XX 年 XX 月 XX 日	
17	竣工日期		XX 年 XX 月 XX 日	
18	单项工程信息			
18.1	房屋建筑单项工程 1	单项工程名称		
		工程类型 (三级)		直接引用房屋建筑单项工程工程类别
		建筑面积 (m ²)		
		工程造价 (元)		
18.2	房屋建筑单项工程 2	单项工程名称		
		工程类别 (三级)		

序号	特征字段名称	内容	说明
		建筑面积 (m ²)	
		工程造价 (元)	
...	...	...	...
18.N	室外附属工程	红线内室外面积 (m ²)	红线内室外面积=建设用地面积-建筑物首层建筑面积
		建设内容	园林绿化工程□ 道路工程□ 室外安装工程□ 室外其他工程□
		工程造价 (元)	
18.N+1	土石方及地基处理工程	建设内容	土石方工程□ 支护工程□ 地基处理工程□ 多选
		工程造价 (元)	
19	客房数 (间)		旅馆酒店项目
20	档案数量 (万卷)		档案馆项目
21	藏书量 (万卷)		图书馆项目
22	办学规模 (人)		教育项目
23	功能分类	综合医院□ 社区服务中心□ 乡镇卫生院 □专科医院□ 其他□	医院项目
	医院等级	一级 (甲□ 乙□ 丙□)、二级 (甲□ 乙□ 丙□)、三级 (特□ 甲□ 乙□ 丙□)	
	床位数 (床)		
	手术室净化级别	I 级□ II 级□ III级□ IV级□	
	医用气体管道压力等级	真空□ 低压□ 中压□ 高压□	
24	座席数 (座)		体育项目
25	生产能力		工业项目

6.3 房屋建筑单项工程特征描述

6.3.1 房屋建筑单项工程通用特征描述

房屋建筑单项工程通用特征描述详见表 4。

贵州省住房和城乡建设厅信息公开
浏览专用

表 4 房屋建筑单项工程通用特征描述

序号	特征字段名称			内容	说明
1	单项工程名称				
2	工程类别	一级		如：民用建筑	按分类一级填表
		二级		如：居住建筑	按分类二级填表
		三级		如：普通住宅	根据主要类别，按分类三级填表
	其中	裙楼	一级	如：民用建筑	按分类一级填表
			二级	如：商业建筑	按分类二级填表
			三级	如：综合商厦	按分类三级填表
		塔楼 1	一级	如：民用建筑	按分类一级填表
			二级	如：居住建筑	按分类二级填表
			三级	如：普通住宅	按分类三级填表
		塔楼 2	一级	如：民用建筑	按分类一级填表
			二级	如：旅馆酒店建筑	按分类二级填表
			三级	如：宾馆	按分类三级填表
					
	若房屋建筑单项工程有裙楼和塔楼时填写。				
3	工程编码				
4	工程范围	建筑与装饰工程	建筑工程	基础□	
				地下室□	
				地上部分□	裙楼□ 塔楼□
		装饰工程		毛坯□ 一般装修□ 精装□	若房屋建筑单项工程有裙楼和塔楼时勾选
		室内安装工程		电气工程□ 给排水工程□ 通风空调工程□ 消防工程□ 智能化工程□ 电梯工程□ 燃气工程□ 采暖工程□ 综合支吊架工程□ 机械停车工程□ 气体工程□ 物流传输工程□ 纯水工程□ 工业管道安装工程□ 其他安装工程□ □ ____	多选
5	工程造价（元）	基础部分			
		地下室部分			
		地上部分			
		其中	裙楼		若房屋建筑单项工程有裙楼和塔楼时填写
			塔楼 1		
			塔楼 2		
					
		总造价			

序号	特征字段名称			内容	说明
		其中	暂列金额		
			专业工程暂估价		
			材料暂估价		
			甲供材		
			计价依据	定额价 ☐ 市场价 ☐	勾选定额价时，描述定额名称及版本
6	建筑面积 (m ²)	地下室部分			
		地上部分			
		其中	裙楼		若房屋建筑单项工程有裙楼和塔楼时填写
			塔楼 1		
			塔楼 2		
					
总建筑面积					
7	层数 (层)	地下室部分			
		地上部分			按最多层数填写
		其中	裙楼		若房屋建筑单项工程有裙楼和塔楼时填写
			塔楼 1		
			塔楼 2		
					
总层数			按最多层数填写		
8	层高 (m)	地下室部分			若层高不同时，应分别表述，如地上首层层高XX米，地上二层层高XX米.....
		地上部分			
		其中	裙楼		若房屋建筑单项工程有裙楼和塔楼时填写
			塔楼 1		
			塔楼 2		
					
9	结构类型	民用建筑		砖混结构 ☐ 框架结构 ☐ 框剪结构 ☐ 剪力墙结构 ☐ 框架核心筒结构 ☐ 钢结构 ☐ 木结构 ☐ 其他 ☐ __	
		工业建筑		砖混结构 ☐ 框架结构 ☐ 框剪结构 ☐ 剪力墙结构 ☐ 排架结构 ☐ 钢架构 ☐ 其他 ☐ __	
	其中：装配率 (%)				

序号	特征字段名称				内容	说明
10	基础类型				条形基础 ☐ 独立基础 ☐ 筏形基础 ☐ 桩基础 ☐ 其他 ☐ __	
11	抗震等级				一级 ☐ 二级 ☐ 三级 ☐ 四级 ☐	
12	绿色建筑等级				基本级 ☐ 一星级 ☐ 二星级 ☐ 三星级 ☐	
13	耐火等级	地上			一级 ☐ 二级 ☐ 三级 ☐ 四级 ☐	
		地下			一级 ☐	
14	檐高 (m)					若多个塔楼时, 按最高檐口高度填写。
15	数据文件类型				投资估算 ☐ 设计概算 ☐ 施工图预算 ☐ 最高投标限价 ☐ 投标报价 ☐ 合同价 ☐ 结算价 ☐ 其他 ☐ __	
16	数据文件编制日期					出具成果文件的日期
17	开工时间					XX 年 XX 月 XX 日
18	竣工时间					XX 年 XX 月 XX 日
19	民用建筑	居住建筑	类型	用途	安置房 ☐ 保障性住房 ☐ 商品房 ☐ 其他 ☐ __	
				住宅户数 (户)		
				是否含商业	是 ☐ 否 ☐	
				别墅	独立 ☐ 联排 ☐ 双拼 ☐ 叠加 ☐ 其他 ☐ __	
				公寓	居住型公寓 ☐ 老年公寓 ☐ 商务公寓 ☐ 酒店式公寓 ☐ 其他 ☐ __	
				集体宿舍	用途 宿舍间数 (间)	
20	办公建筑		类型	规模	低层建筑 ☐ 多层建筑 ☐ 高层建筑 ☐ 超高层建筑 ☐	
			规模		行政办公楼 ☐ 写字楼 ☐ 实验楼 ☐ 数据中心楼 ☐ 其他 ☐	
21	旅馆酒店建筑		星级标准	客房数 (间)	一星级 ☐ 二星级 ☐ 三星级 ☐ 四星级 ☐ 五星级 ☐ 白金五星级 ☐ 其他 ☐ __	

序号	特征字段名称			内容	说明	
22		商业建筑	类型	综合商厦□ 超市□ 专业商店□ 会展中心□ 农贸市场□ 其他□		
			规模	大型商业建筑（>15000m ² ）□ 中型商业建筑（3000m ² ~15000m ² ）□ 小型商业建筑（<3000m ² ）□		
23		居民服务建筑	类型	餐饮用房□ 小区会所□ 停尸房□ 公共厕所□ 垃圾转运站□ 其他□		
24		文化建筑	类型	剧院□ 展览馆□ 图书馆□ 纪念馆□ 档案馆□ 博物馆□ 文化宫□ 电影院□ 其他□		
			规模	大型文化建筑（>10000m ² ）□ 中型文化建筑（4000m ² ~10000m ² ）□ 小型文化建筑（<4000m ² ）□		
			档案数量（万卷）		档案馆	
			藏书量（万册）		图书馆	
			座席数（座）		剧院、电影院	
25		教育建筑	类型	教学楼□ 行政楼□ 试（实）验楼□ 图书馆□ 体育馆□ 报告厅□ 食堂□ 浴室□ 其他□		
			规模	班级数（班）		教学楼
				教室容量（人/班）		教学楼
26		体育建筑	类型	体育馆□ 体育场□ 游泳馆□ 其他□		
			规模	特大型（>10000座）□ 大型（6000座~10000座）□ 中型（3000座~5999座）□ 小型（<3000座）□	体育馆	
				特级（>40000座）□ 一级（30000座~40000座）□ 二级（20000座~29999座）□ 三级（10000座~19999座）□ 四级（5000座~9999座）□ 五级（<5000座）□	体育场	
				特级（>4000座）□ 一级（3000座~4000座）□ 二级（1500座~2999座）□ 三级（1000座~1499座）□ 四级（<1000座）□	游泳馆、跳水馆	
			座席数（座）			
27		卫生建筑	类型	综合楼□ 住院楼□ 医技楼□ 门诊楼□ 保健站□ 卫生所□ 其他□		
			床位数（床）			

序号	特征字段名称			内容	说明
28		交通建筑	类型	机场航站楼□ 火车(高铁)站□ 汽车站□ 高速公路服务用房□ 港口码头服务用房□ 交通枢纽指挥中心□ 停车楼(场)□ 其他□	
29		广播电视建筑	类型	广播电台□ 电视台□ 发射台(站)□ 地球站□ 监测台(站)□ 广播电视节目监管建筑□ 有线电视网络中心□ 其他□	
30		其他建筑	类型		根据工程实际情况填写
31	工业建筑	厂房	类型	机械厂房□ 纺织厂房□ 集成电路厂房□ 医药厂房□ 食品厂房□ 化工厂房□ 冶金厂房□ 印染厂房□ 标准厂房□ 动力机房□ 控制机房□ 其他□	
			规模	单层厂房□ 多层厂房(2层及以上, 24m 及以下)□ 高层厂房(2层及以上, 24m 以上)□ 大型(跨度在 30m 以上)□ 中型(跨度在 15m~30m)□ 小型(跨度在 15m 以下)□	
			生产能力		
32		仓库	类型	成品库□ 原材料库□ 物资储备库□ 冷藏库□ 其他□	
33		辅助附属设施	类型	锅炉房□ 氧气站□ 泵站□ 其他□	
34	构筑物	工业构筑物	类型	冷却塔□ 观测塔□ 烟囱□ 烟道□ 井架□ 井塔□ 筒仓□ 栈桥□ 架空索道□ 装卸平台□ 槽仓□ 地道□ 其他□	
35		民用构筑物	类型	电视塔(信号发射塔)□ 纪念塔(碑)□ 广告牌(塔)□ 其他□	
36		水工构筑物	类型	沟□ 池□ 沉井□ 水塔□ 其他□	

注：勾选其他项时，应进行相应的描述。

6.3.2 房屋建筑单项工程实体特征描述

1 房屋建筑单项工程实体特征描述分为建筑与装饰工程实体特征描述和室内安装工程实体特征描述。

2 建筑与装饰工程实体特征描述详见表 5。

表 5 建筑与装饰工程实体特征描述

序号	特征字段名称		内容	说明
1	基础部分			
1.1		基础形式	条形基础 ☐ 独立基础 ☐ 筏形基础 ☐ 桩基础 ☐ 其他 ☐ __	
1.2		开挖形式	人工开挖 ☐ 机械开挖 ☐ 普通爆破 ☐ 控制爆破 ☐ 其他 ☐ __	基础土石方开挖方式
2	地下室部分			
2.1	建筑工程			
2.1.1	主体工程	砌筑工程	类型 砖砌体 ☐ 砌块砌体 ☐ 轻质墙板 ☐ 其他 ☐ __	
		混凝土及钢筋混凝土工程	混凝土类型 现浇混凝土 ☐ 预制混凝土 ☐ 装配式混凝土构件 ☐ 其他 ☐ __	
			钢筋类别 普通钢筋 ☐ 预应力钢筋 ☐ 其他 ☐ __	
		金属结构工程	类型 钢—混凝土组合结构 ☐ 钢框架 ☐ 其他 ☐ __	
		木结构工程	部位	
2.1.2	门窗工程	门	类型 木门 ☐ 塑钢门 ☐ 铝合金门 ☐ 金属门 ☐ 金属卷帘门 ☐ 厂房库房大门 ☐ 其他 ☐ __	大量使用的门类型
		窗	类型 木窗 ☐ 塑钢窗 ☐ 铝合金窗 ☐ 金属窗 ☐ 无窗 ☐ 其他 ☐ __	大量使用的窗类型
2.1.3	屋面工程	类型	平屋面 ☐ 斜屋面 ☐ 其他 ☐ __	主要屋面类型及材质
		材质	混凝土屋面 ☐ 瓦屋面 ☐ 阳光板屋面 ☐ 玻璃钢屋面 ☐ 玻璃采光顶 ☐ 金属板屋面 ☐ 膜结构屋面 ☐ 其他 ☐ __	
2.1.4	防水工程	防水等级	一级 ☐ 二级 ☐ 三级 ☐ 四级 ☐	
		材料	抗渗混凝土 ☐ 防水涂料 ☐ 防水卷材 ☐ 防水砂浆 ☐ 其他 ☐ __	
2.1.5	保温工程	材料	保温砂浆 ☐ 保温板 ☐ 其他 ☐	
		外墙保温形式	内保温 ☐ 外保温 ☐ 无保温 ☐	

序号	特征字段名称		内容	说明
2.2	装饰工程			
2.2.1	楼地面工程	类型	水泥砂浆面层□ 细石混凝土面层□ 水磨石面层□ 瓷砖面层□ 石材面层□ 橡塑面层□ 竹木（复合）面层□ 自流平面层□ 地毯□ 防静电地板□ 其他□__	大量使用的楼地面类型
2.2.2	墙（柱）面工程	内墙（柱）类型	磷石膏抹灰墙面□ 砂浆抹灰墙面□ 砂浆找平墙面□ 油漆涂料墙面□ 壁纸壁布墙面□ 木制装饰板墙面□ 石材墙面□ 瓷砖墙面□ 金属墙面□ 其他□__	大量使用的内墙面类型
		外墙类型	油漆涂料墙面□ 瓷砖墙面□ 石材墙面□ 玻璃幕墙□ 金属幕墙□ 外墙一体化板□ 其他□__	大量使用的外墙面类型
2.2.3	天棚工程	类型	油漆涂料天棚□ 木质装饰板天棚□ 硅钙板天棚□ 纸面石膏板天棚□ 铝塑板吊顶天棚□ PVC板吊顶天棚□ 铝合金吊顶天棚□ 采光天棚□ 其他□__	大量使用的天棚类型
2.2.4	拆除工程	类型	砌体拆除□ 混凝土及钢筋混凝土构件拆除□ 木构件拆除□ 抹灰层铲除□ 块料面层拆除□ 龙骨及饰面拆除□ 屋面拆除□ 铲除油漆涂料裱糊面□ 栏杆扶手拆除□ 门窗拆除□ 金属构件拆除□ 钢管拆除□ 卫生洁具拆除□ 一般灯具拆除□ 整体拆除□ 其他□__	
3	地上部分			
	同地下室部分	同地下室部分	同地下室部分	同地下室部分

注：1、勾选其他项时，应进行相应的描述。2、项目内容中同时有多项时，应在说明中列明主要类型的工程量占比。

3 室内安装工程实体特征描述见表 6

表 6 室内安装工程实体特征描述

序号	特征字段名称			内容	说明
1	地下室部分				
1.1	电气工程			高压配电系统□ 低压配电系统□ 动力系统□ 照明系统□ 防雷接地系统□ 充电桩系统□ 光伏组件系统□	
1.1.1	高压配电系统	变压器	容量	315kVA□ 500kVA□ 630kVA□ 800kVA□ 1000kVA□ 1250kVA□ 1600kVA□ 2000kVA□ 其他□____	
1.1.2	低压配电系统	低压配电柜	类型	固定式□ 抽出式□ 其他□____	
		柴油发电机	功率	100kW□ 200kW□ 300kW□ 400kW□ 500kW□ 600kW□ 1000kW□ 其他□____	
1.1.3	动力系统	配管	材质	镀锌钢管□ 焊接钢管□ 紧定（扣压）式薄壁钢管□ 刚性阻燃管□ 硬质聚氯乙烯管□ 可挠性金属套管□ 其他□____	
		电缆	类型	电力电缆□ 控制电缆□ 预分支电缆□ 矿物绝缘电缆□ 其他□____	
		桥架	材质	不锈钢□ 镀锌钢板□ 玻璃钢□ 铝合金□ 其他□____	
1.1.4	照明系统			普通照明系统□ 应急照明系统□ 泛光照明系统□____	
1.1.4.1	普通照明系统	配管	材质	镀锌钢管□ 焊接钢管□ 紧定（扣压）式薄壁钢管□ 刚性阻燃管□ 硬质聚氯乙烯管□ 可挠性金属套管□ 其他□____	
1.1.4.2	应急照明系统	照明器具	类型	应急灯□ 疏散指示灯□ 安全出口灯□ 其他□____	
1.1.4.3	泛光照明系统	照明器具	类型	线条灯□ 点光源□ 投光灯□ 带灯□ 其他□____	
1.5	充电桩系统	充电桩	类型	交流□ 直流□	
1.6	光伏组件系统		输出功率	10kW□ 100kW□ 250kW□ 500kW□ 1000kW□ 其他□____	
1.2	给排水工程			冷水系统□ 热水系统□ 排水系统□	

序号	特征字段名称			内容	说明
1.2.1	冷水系统	管道	材质	复合管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 焊接钢管□ 塑料管□ 其他□____	
		给水设备	类型	整体式□ 分体式□ 其他□____	
			功率	3kW□ 5kW□ 7.5kW□ 其他□____	
		直饮水设备	类型	RO 逆渗透直饮机□ UF 超滤直饮机□ 活性炭直饮机□ 紫外线杀菌直饮机□ 其他□____	
1.2.2	热水系统	管道	材质	复合管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 焊接钢管□ 塑料管□ 其他□____	
		热源设备	类型	空气源热泵□ 地源热泵□ 水源热泵□ 太阳能热水器□ 燃气锅炉□ 其他□____	
1.2.3	排水系统	中水设备	系统	污水收集系统□ 预处理设备□ 深度处理设备□ 存储设备□ 输送设备□ 监测设备□ 其他□____	
		管道	材质	复合管□ 不锈钢管□ 铸铁管□ 镀锌钢管□ 焊接钢管□ 塑料管□ 其他□____	
		卫生器具	类型	蹲便器□ 坐便器□ 小便器□ 小便槽□ 洗手盆□ 浴缸□ 淋浴器□ 整体卫生间□ 其他□____	
1.3	通风空调工程			空调管道工程□ 空调通风工程□ 空调设备工程□	
1.3.1	空调管道工程	管道	材质	复合管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 焊接钢管□ 塑料管□ 其他□____	
1.3.2	空调通风工程	风管	材质	不锈钢风管□ 镀锌钢板风管□ 彩钢酚醛复合风管□ 玻璃钢风管□ 塑料风管□ 其他□____	
1.3.3	空调设备工程	设备	类型	空气源热泵□ 水源地源热泵□ 螺杆式冷水机组□ 活塞式冷水机组□ 模块式冷水机组□ 离心式冷水机组□ 溴化锂机组□ 燃气锅炉□ 多联机□ 分体空调□ 新风机组□ 风机盘管□ 通风机□ 其他□____	
1.4	消防工程			自动喷淋灭火系统□ 消火栓系统□ 大空间智能型主动喷水灭火系统□ 气体灭火系统□ 泡沫灭火系统□ 消防电系统□ 防排烟系统□	
1.4.1	自动喷淋灭火系统	管道	材质	复合管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 其他□____	
		报警装置	类型	湿式系统□ 干式系统□ 预作用系统□ 其他□____	
		水泵	功率	15kW□ 30kW□ 45kW□ 其他□____	

序号	特征字段名称			内容	说明
1.4.2	消火栓系统	消火栓箱	类型	单栓□ 双栓□ 其他□___	
		管道	材质	复合管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 其他□___	
		稳压水箱	材质	不锈钢□ 玻璃钢□ 其他□___	
		水泵	功率	15kW□ 30kW□ 45kW□ 其他□___	
1.4.3	大空间智能型 主动喷水灭火 系统	消防水炮	类型	自动消防水炮□ 电控消防水炮□ 其他□___	
		管道	材质	复合管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 其他□___	
1.4.4	气体灭火系统	灭火装置	类型	有管网气体灭火系统□ 无管网气体灭火系统□ 其他□___	
			介质	二氧化碳□ 七氟丙烷□ 气溶胶□ G541 混合气体□ 其他□___	
1.4.5	泡沫灭火系统	灭火装置	类型	固定式泡沫灭火装置□ 半固定式泡沫灭火装置□ 推车式泡沫灭火装置□ 其他□___	
1.4.6	消防电系统			火灾报警系统□ 消防设备电源监控系统□ 防火门监控系统□ 电气火灾监控系统□ 气体 灭火监控系统□ 可燃气体探测报警系统□ 余压监控系统□	
1.4.6.1	火灾报警系统	报警主机	类型	报警联动分体式□ 报警联动一体式□ 其他□___	
			联动类型	多线制□ 总线制□ 其他□___	
			控制点位	100 点以下□ 500 点以下□ 1000 点以下□ 2000 点以下□ 3000 点以下□ 5000 点以下□ 其 他□___	
		广播主机	控制点位	10 点以下□ 50 点以下□ 100 点以下□ 其他□___	
		电话主机	控制点位	10 点以下□ 50 点以下□ 100 点以下□ 其他□___	
1.4.6.2	消防设备电源 监控系统	监控主机	监控点位	10 点以下□ 50 点以下□ 100 点以下□ 其他□___	
1.4.6.3	防火门监控系 统	监控主机	监控点位	10 点以下□ 50 点以下□ 100 点以下□ 其他□___	

序号	特征字段名称			内容	说明
1.4.6.4	电气火灾监控系统	监控主机	监控点位	10 点以下□ 50 点以下□ 100 点以下□ 其他□__	
1.4.6.5	气体灭火监控系统	监控主机	监控点位	10 点以下□ 50 点以下□ 100 点以下□ 其他□__	
1.4.6.7	可燃气体探测报警系统	监控主机	监控点位	50 点以下□ 100 点以下□ 200 点以下□ 其他□__	
1.4.6.8	余压监控系统	监控主机	监控点位	10 点以下□ 50 点以下□ 100 点以下□ 其他□__	
1.4.7	防排烟系统	风管	材质	不锈钢风管□ 镀锌钢板风管□ 彩钢酚醛复合风管□ 玻璃钢风管□ 塑料风管□ 其他□__	
1.5	智能化工程			入侵和紧急报警系统□ 电子巡更系统□ 视频监控系统□ 无线对讲系统□ 出入口控制系统□ 停车场安全管理系统□ 建筑设备监控系统□ 多表远传系统□ 信息网络系统□ 有线电视及卫星电视接收系统□ 会议系统□ 综合布线系统□ 移动通信室内信号覆盖系统□ 电梯多方通话系统□ 公共广播系统□ 时钟系统□ 信息引导及发布系统□ 排队叫号系统□ 计分计时系统□ CO 探测报警系统□ 机房工程□ 其他系统□__	
1.5.1	视频监控系统	监控设备	类型	枪式摄像机□ 半球摄像机□ 球形摄像机□ 其他□__	
		监控点	点位	50 点以下□ 100 点以下□ 200 点以下□ 其他□__	
		存储设备	总容量	50T 以下□ 100T 以下□ 200T 以下□ 500T 以下□ 其他□__	
1.5.2	多表远传系统	抄表采集设备	采集类型	水□ 电□ 气□ 其他□__	
1.5.3	综合布线系统	配线	类型	铜芯线□ 铝芯线□ 多芯软导线□ 护套线□ 五类网线□ 超五类网线□ 六类网线□ 其他□__	
		配管	材质	镀锌钢管□ 焊接钢管□ 紧定（扣压）式薄壁钢管□ 刚性阻燃管□ 硬质聚氯乙烯管□ 可挠性金属套管□ 金属软管□ 其他□__	
		桥架	材质	不锈钢□ 镀锌钢板□ 玻璃钢□ 铝合金□ 其他□__	
1.5.4	机房工程	UPS 系统	容量	10kW□ 15kW□ 20kW□ 30kW□ 其他□__	
		机房	类型	屏蔽机房□ 非屏蔽机房□	
1.6	电梯工程			直梯□ 扶梯□	

序号	特征字段名称			内容	说明
1.6.1	直梯	直梯	层站	___层___站	
			速度	1m/s□ 1.5m/s□ 2m/s□ 2.5m/s□ 3m/s□ 4m/s□ 5m/s□ 6m/s□ 其他□___	
			载重	1t 以内□ 1.5t 以内□ 2t 以内□ 其他□___	
1.6.2	扶梯	扶梯	高度	___米	
			步梯宽度	0.8m□ 1m□ 1.2m□ 其他□___	
			角度	30° 以内□ 35° 以内□ 其他□___	
1.7	燃气工程	管道	材质	复合管□ 不锈钢管□ 铸铁管□ 镀锌钢管□ 焊接钢管□ PE 管□ 其他□___	
1.8	采暖工程			散热器采暖系统□ 辐射采暖系统□ 其他□___	
1.8.1	散热器采暖系统	热源设备	类型	空气源热泵□ 地源热泵□ 水源热泵□ 太阳能热水器□ 燃气锅炉□ 其他□___	
		散热器	类型	铸铁散热器□ 钢制柱式散热器□ 钢制板式散热器□ 钢制闭式散热器□ 钢制翅片散热器□ 钢光排管散热器□ 其他□___	
		管道	材质	复合管□ 不锈钢管□ 铸铁管□ 镀锌钢管□ 焊接钢管□ 塑料管□ 其他□___	
1.8.2	辐射采暖系统			低温热水地面辐射采暖系统□ 电热地面辐射采暖系统□ 其他□___	
1.8.2.1	低温热水地面辐射采暖系统	热源设备	类型	空气源热泵□ 地源热泵□ 水源热泵□ 太阳能热水器□ 燃气锅炉□ 其他□___	
		绝热保温	材质	橡塑保温材料□ 挤塑保温板□ 聚苯板□ 玻璃棉□ 岩棉□ 其他□___	
		管道	材质	复合管□ 塑料管□ 其他□___	
1.8.2.2	电热地面辐射采暖系统	绝热保温	材质	橡塑保温材料□ 挤塑保温板□ 聚苯板□ 玻璃棉□ 岩棉□ 其他□___	
		加热电缆	材质	碳纤维发热电力□ 合金电阻丝金属发热电缆□ 其他□___	

序号	特征字段名称			内容	说明
1.9	综合支吊架工程	支架	类型	成品□ 非成品□	
1.10	机械停车工程	停车设备	搬运方式	升降横移类□ 简易升降类□ 平面移动类□ 巷道堆垛类□ 垂直升降类□ 垂直升降类□ 垂直循环类□ 多层循环类□ 其他□____	
			车位数量	____个	直接填写车位数
1.11	气体工程	设备带	材质	铝合金□ 塑料管□ 其他□____	
		管道	材质	复合管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 铜管□ 塑料管□ 其他□____	
1.12	物流传输工程	运输轨道/管道、转换器及附件	类型	小车物流□ 气动物流□ 皮带物流□ 其他□____	
			材质	钢制轨□ 铝合金轨道□ 塑料管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 其他□____	
1.13	纯水工程	纯水设备	容量	10m³ □ 30m³ □ 60m³ □ 100m³ □ 120m³ □ 其他□____	
			材质	不锈钢□ 钢制□ 塑料□ 其他□____	
		管道	材质	复合管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 铜管□ 塑料管□ 其他□____	
1.14	工业管道安装工程	管道	材质	不锈钢管□ 镀锌钢管□ 铜管□ 无缝钢管□ 塑料管□ 其他□____	
2	地上部分				
		同地下室部分	同地下室部分	同地下室部分	同地下室部分

注：1、勾选其他项时，应进行相应的描述。2、表中“以下”包含本身。

6.4 室外附属工程特征描述

6.4.1 室外附属工程通用特征描述详见表 7。

表 7 室外附属工程通用特征描述

序号	特征字段名称		内容	说明
1	工程名称			
2	工程编码			
3	工程所在地			XX 省 XX 市 XXX 县 选择
4	工程范围	园林绿化工程	绿化工程□ 园路园桥工程□ 园林景观工程□ 其他□__	
		道路工程	车行道□ 人行道□ 其他□_	
		室外安装工程	室外电气工程□ 室外给排水工程□ 室外通风空调工程□ 室外消防工程□ 室外智能化工程□ 室外电梯工程□ 室外燃气工程□ 室外采暖工程□ 室外综合支吊架工程□ 室外机械停车工程□ 室外气体工程□ 室外物流传输工程□ 室外纯水工程□ 室外工业管道安装工程□ 其他室外安装工程□__	
		室外其他工程	运动场□ 广场、学校操场□ 围墙□ 其他□____	
5	工程造价（元）	园林绿化工程		
		道路工程		
		室外安装工程		
		室外其他工程		
		总造价		
		其中	暂列金额	
			专业工程暂估价	
			材料暂估价	
			甲供材	

序号	特征字段名称			内容	说明
6	红线内室外面积 (m ²)				
7	园林绿化工程	绿化工程		类型 乔木□ 灌木□ 地被植物□ 其他□__	
				屋顶绿化面积 (m ²)	
				室外绿化面积 (m ²)	含地下室顶板绿化
				绿化总面积 (m ²)	
		园路、园桥工程	园路工程	铺装类型 大理石□ 透水砖□ 青石板□ 透水混凝土□ 混凝土□ 沥青混凝土□ 其他□__	
				园路面积 (m ²)	
				园路长度 (m)	
			园桥工程	类型 木桥□ 石桥□ 钢筋混凝土桥□ 吊桥□ 其他□__	
				平桥□ 拱桥□ 曲桥□ 廊桥□ 栈道□ 其他□__	
				桥面长度 (m)	
				桥面宽度 (m)	
				桥面面积 (m ²)	
			园林景观工程		类型 水景□ 假山□ 景石□ 亭□ 廊□ 小品□ 其他□__
8	道路工程	车行道		铺装类型 沥青混凝土□ 水泥混凝土□ 透水混凝土□ 其他□__	
				长度 (m)	
				面积 (m ²)	
		人行道		铺装类型 透水砖□ 石材□ 塑胶地面□ 其他□__	
				面积 (m ²)	
9	室外其他工程	运动场		面积 (m ²)	
				类型 田径运动场□ 篮球场□ 排球 场□ 足球场□ 网球场□ 其 他□__	
		广场、学校操场		材质 混凝土面层□ 石材面层□ 塑 胶面层□ 其他□__	
				面积 (m ²)	
		围墙		类型 砖砌□ 铁艺□ 木质□ 石质 □ 其他□__	
				墙长 (m)	

序号	特征字段名称			内容	说明
			墙高 (m)		按占比最大的墙体高度填写
10	数据文件类型			投资估算 ☐ 设计概算 ☐ 施工图预算 ☐ 最高投标限价 ☐ 投标报价 ☐ 合同价 ☐ 结算价 ☐ 其他 ☐ __	
11	造价文件编制依据			13 清单 ☐ 24 清单 ☐ 其他清单 ☐ 未采用清单 ☐ __	
				市场价 ☐ 定额价 ☐ __	勾选定额价时, 描述定额名称及版本
12	数据文件编制日期				
13	开工时间				
14	竣工时间				

注: 1.勾选其他项时, 应进行相应的描述。2.绿化总面积 = 屋顶绿化面积 + 室外绿化面积。

6.4.2 室外安装工程实体特征描述详见表 8。

表 8 室外安装工程实体特征描述

序号	特征字段名称			内容	说明
1	室外安装工程			室外电气工程□ 室外给排水工程□ 室外通风空调工程□ 室外消防工程□ 室外智能化工程□ 室外电梯工程□ 室外燃气工程□ 室外采暖工程□ 室外综合支吊架工程□ 室外机械停车工程□ 室外气体工程□ 室外物流传输工程□ 室外纯水工程□ 室外工业管道安装工程□ 室外其他安装工程□___	
1.1	室外电气工程			室外高压工程□ 室外低压电气工程□ 室外充电桩工程□ 室外照明工程□	
1.1.1	室外高压工程	变压器	类型	杆上变压器□ 箱式变压器□ 其他□___	
			容量	315kVA□ 500kVA□ 630kVA□ 800kVA□ 1000kVA□ 其他□___	
		高压设备	类型	环网柜□ 分界开关□ 其他□___	
			类型	架空绝缘导线□ 裸导线□ 钢绞线□ 电力电缆□ 其他□___	
		高压线路	材质	铜芯□ 铝芯□ 其他□___	
			材质	混凝土杆□ 钢管杆□ 其他□___	
1.1.2	室外低压电气工程	配管	材质	复合管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 焊接钢管□ 塑料管□ 其他□___	
		电缆	材质	铜芯□ 铝芯□ 其他□___	
1.1.3	室外充电桩工程	充电桩	类型	交流□ 直流□___	
1.1.4	室外照明工程	照明器具	类型	双臂路灯□ 单臂路灯□ 庭院灯□ 埋地灯□ 草坪灯□ 投光灯□ 洗墙灯□ 其他□___	
		配管	材质	复合管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 焊接钢管□ 塑料管□ 其他□___	

序号	特征字段名称			内容	说明
1.2	室外给排水工程			给排水管网工程□ 中水工程□ 雨水回收工程□ 景观给排水工程□ 绿地喷灌工程□__	
1.2.1	给排水管网工程	给水管	材质	复合管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 铜管□ 塑料管□ 其他□__	
		污水管	材质	复合管□ 不锈钢管□ 铸铁管□ 混凝土管□ 镀锌钢管□ 焊接钢管□ 塑料管□ 其他□__	
		雨水管	材质	复合管□ 不锈钢管□ 铸铁管□ 混凝土管□ 镀锌钢管□ 焊接钢管□ 塑料管□ 其他□__	
1.2.2	中水工程	中水设备	系统	污水收集系统□ 预处理设备□ 深度处理设备□ 存储设备□ 输送设备□ 监测设备□ 其他□__	
		管道	材质	复合管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 焊接钢管□ 塑料管□ 其他□__	
		回用方式		杂用水□ 景观环境用水□ 工业用水□ 其他□__	
		水处理设备	处理量	50m ³ /d□ 100m ³ /d□ 150m ³ /d□ 其他□__	
1.2.3	雨水回收工程	蓄水量		50m ³ □ 100m ³ □ 200m ³ □ 300m ³ □ 500m ³ □ 800m ³ □ 其他□__	
		回用方式		杂用水□ 景观环境用水□ 工业用水□ 其他□__	
		管道	材质	复合管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 塑料管□ 其他□__	
1.2.4	景观给排水工程	给水管	材质	复合管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 铜管□ 塑料管□ 其他□__	
		排水管	材质	复合管□ 不锈钢管□ 铸铁管□ 镀锌钢管□ 焊接钢管□ 塑料管□ 其他□__	
1.2.5	绿地喷灌工程	管道	材质	复合管□ 镀锌钢管□ 焊接钢管□ 塑料管□ 其他□__	
1.3	室外通风空调工程			空调管道工程□ 空调通风工程□ 其他□__	
1.3.1	空调管道工程	管道	材质	复合管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 焊接钢管□ 塑料管□ 其他□__	
1.3.2	空调通风工程	管道	材质	不锈钢风管□ 镀锌钢板风管□ 玻璃钢风管□ 塑料风管□ 其他□__	

序号	特征字段名称			内容	说明
1.4	室外消防工程	管道	材质	复合管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 铸铁管□ 塑料管□ 其他□___	
1.5	室外智能化工程			视频监控系统□ 出入口控制系统□ 电子巡更系统□ 信息网络系统□ 其他系统□___	
1.5.1	视频监控系统	监控设备	类型	枪式摄像机□ 半球摄像机□ 球型摄像机□ 其他□___	
1.6	室外电梯工程			直梯□ 扶梯□	
1.6.1	直梯		层站	2层□ 3层□ 4层□ 5层□ 6层□ 其他□___	
			速度	1m/s□ 1.5m/s□ 2m/s□ 2.5m/s□ 其他□___	
			载重	1t 以内□ 1.5t 以内□ 2t 以内□ 其他□___	
1.6.2	扶梯		高度	3m□ 4m□ 5m□ 6m□ 其他□___	
			步梯宽度	0.8m□ 1m□ 1.2m□ 其他□___	
			角度	30° 以内 □ 35° 以内□ 其他□___	
1.7	室外燃气工程	管道	材质	复合管□ 不锈钢管□ 镀锌钢管□ 铜管□ PE 管□ 其他□___	
1.8	室外采暖工程	管道	材质	复合管□ 不锈钢管□ 铸铁管□ 镀锌钢管□ 焊接钢管□ 塑料管□ 其他□___	
1.9	室外机械停车工程	停车设备	搬运方式	升降横移类□ 简易升降类□ 平面移动类□ 巷道堆垛类□ 垂直升降类□ 垂直升降类□ 垂直循环类□ 多层循环类□ 其他□___	
			车位数量	_____个车位	填写规划批准的总车位数（个）
1.10	室外工业管道安装工程	管道	材质	不锈钢管□ 镀锌钢管□ 铜管□ 无缝钢管□ 塑料管□ 其他□___	

注：勾选其他项时，应进行相应的描述。

6.5 土石方及地基处理工程特征描述

6.5.1 土石方及地基处理工程通用特征描述详见表 9。

表 9 土石方及地基处理工程通用特征描述

序号	特征字段名称		内容	说明
1	工程名称			
2	工程编码			
3	工程所在地			XX 省 XX 市 XXX 县 选择
4	工程范围	土石方工程	总图土石方□ 地下室基坑土石方□	
		支护工程	边坡支护□ 基坑支护□	
		地基处理工程	换填地基□ 压实夯实地基□ 复合地基□ 其他□	
5	工程造价 (元)	土石方工程		
		支护工程		
		地基处理工程		
		总造价		
		其中 暂列金额		
		专业工程暂估价		
		材料暂估价		
		甲供材		
6	土石方工程	类型	总图土石方□ 地下室基坑土石方□	
		挖方总量 (m ³)		
		填方总量 (m ³)		
		土石类别及比例		
		弃土距离 (公里)		
		土石方开挖方式	普通爆破□ 控制爆破□ 机械开挖□ 其他□	

序号	特征字段名称			内容	说明	
7	支护工程	边坡支护	支护形式	重力式挡墙□ 悬臂式挡墙□ 扶壁式挡墙□ 桩板式挡墙□ 板肋式或格构式锚杆挡墙□ 锚杆（索）挡墙 □锚喷混凝土挡墙□ 其他□		
			支护面积（m ² ）			
		基坑支护	支护形式	灌注桩排桩围护墙□ 板桩围护墙□ 咬合桩围护墙□ 型钢水泥土搅拌墙□ 地下连续墙□ 水泥土重力式挡墙□ 内支撑□ 锚喷混凝土墙□ 土钉混凝土墙□ 板肋式或格构式锚杆墙□ 其他□		
			支护面积（m ² ）			
8	地基处理工程	换填地基	类型	素土地基□ 灰土地基□ 砂和砂石地基□ 粉煤灰地基□ 土工合成材料地基□ 其他□__		
			地基处理面积（m ² ）			
		压实夯实地基	类型	压实□ 强夯□ 强夯置换□ 其他□__		
			地基处理面积（m ² ）			
		复合地基	类型	砂石桩复合地基□ 高压喷射注浆复合地基□ 水泥土搅拌桩复合地基□ 水和灰土挤密桩复合地基□ 水泥粉煤灰碎石桩复合地基□ 夯实水泥土桩复合地基□ 其他□__		
			地基处理面积（m ² ）			
		其他地基	类型	预压地基□ 预压地基□（堆载预压□ 真空预压□ 真空和堆载联合预压□ 排水竖井□） 其他□__		
			地基处理面积（m ² ）			
9	数据文件类型			投资估算□ 设计概算□ 施工图预算□ 最高投标限价□ 投标报价□ 合同价□ 结算价 □其他□		

序号	特征字段名称	内容	说明
10	造价文件编制依据	13 清单 ☐ 24 清单 ☐ 其他清单 ☐ 未采用清单 ☐	勾选定额价时，描述定额名称及版本
		市场价 ☐ 定额价 ☐ _____	
11	数据文件编制日期		
12	开工时间		
13	竣工时间		

注：勾选其他项时，应进行相应的描述。

7 房屋建筑工程分部分项划分

7.1 建筑与装饰工程分部分项划分

7.1.1 建筑与装饰工程分部分项划分详见表 10。

表 10 建筑与装饰工程分部分项划分

名称		所含内容
1	基础部分	
1.1	基础土石方工程	基础土石方开挖，回填，余方弃置及消纳。不含地下室基坑土石方。
1.2	基础工程	混凝土基础（含桩基础及承台）、砖基础、石基础、基础联系梁、基础垫层及相应模板（含砖胎模）、抹灰，声测管等。
1.3	基础钢筋工程	基础钢筋。
2	地下室部分	
2.1	地下室部分建筑工程	
2.1.1	砌筑工程	砖砌体、砌块砌体、石砌体、轻质墙板等。
2.1.2	混凝土及钢筋混凝土工程	
2.1.2.1	混凝土工程	现浇混凝土构件，包括钢筋混凝土柱、劲性钢筋混凝土柱、钢管混凝土柱、钢筋混凝土墙、钢筋混凝土梁、劲性钢筋混凝土梁、实心楼板、空心楼板、坡屋面板、其他板、楼梯、构造柱、圈梁、过梁、零星现浇构件、后浇带；一般预制混凝土构件；装配式预制混凝土构件等。
2.1.2.2	钢筋工程	现浇混凝土构件对应钢筋工程，叠合板构件后浇混凝土钢筋、砌体工程内配钢筋、现浇混凝土地坪钢筋、装饰工程内配钢筋、钢筋网片、预埋螺栓铁件等。
2.1.2.3	模板工程	现浇混凝土构件对应模板及其支撑等。
2.1.3	金属结构工程	钢网架，钢屋架、钢托架、钢桁架，钢柱，钢梁，钢板楼板、墙板、屋面板，钢天窗架、墙架、挡风架，其他钢构件等；金属面油漆、金属构件油漆、金属构件除锈；金属面喷刷防火涂料、金属构件喷刷防火涂料等。
2.1.4	木结构工程	木屋架、木构件、屋面木基层；木板条、线条、木材面；木结构的防腐、油漆、木材构件喷刷防火漆等。
2.1.5	门窗工程	木门，金属门，金属卷帘（闸）门，厂库房大门，特种门，其他门；木窗，金属窗，门窗套，窗台板，窗帘、窗帘盒（轨）；木门、木窗、金属门、金属窗油漆等。
2.1.6	屋面工程及防水工程	
2.1.6.1	屋面工程	瓦屋面，阳光板屋面，玻璃钢屋面，玻璃采光顶，金属板幕墙顶，膜结构屋面，屋面刚性层内配钢筋，屋面成品天沟、檐沟，屋面变形缝、屋面排水管、排（透）气管等。
2.1.6.2	防水工程	屋面防水，墙面防水、防潮，楼（地）面防水、防潮，基础防水及止水带等。
2.1.7	保温隔热、防腐工程	保温隔热屋面，保温隔热天棚，保温隔热墙面，保温柱、梁，保温隔热楼地面，其他保温隔热；防腐面层；其他防腐等。

名称		所含内容
2.1.8	其他建筑工程	电缆沟、地沟（不含电缆沟），散水、坡道、台阶等。
2.2	地下室部分装饰工程	
2.2.1	楼地面装饰工程	整体面层及找平层，石材及块料面层，橡胶面层，其他材料面层，木地板油漆、木地板烫硬蜡面，踢脚线，楼梯面层，台阶装饰，零星装饰项目；装配式楼地面；卫生间回填及其他等。
2.2.2	墙（柱）面装饰与隔断、幕墙工程	
2.2.2.1	墙（柱）面装饰与隔断工程	墙（柱）面抹灰，钢丝网，零星抹灰，墙（柱）面块料面层，零星块料面层，墙、柱饰面，隔墙、隔断等。
2.2.2.2	幕墙工程	构件式玻璃幕墙、石材幕墙、金属板幕墙、人造板幕墙，单元式幕墙，全玻（无框玻璃）幕墙，点支承玻璃幕墙，幕墙开启扇等。
2.2.3	天棚工程	天棚抹灰，天棚吊顶，天棚其他装饰等。
2.2.4	油漆、涂料、裱糊工程	抹灰面油漆，喷刷涂料（不含防火涂料），裱糊等。
2.2.5	其他装饰工程	柜、架、台，装饰线条，扶手、栏杆、栏板装饰，暖气罩，浴厕配件，雨篷，旗杆，装饰柱，招牌，灯箱，美术字，输液导轨等。
2.2.6	拆除工程	砌体拆除、混凝土及钢筋混凝土构件拆除、木构件拆除、抹灰层铲除、块料面层拆除、龙骨及饰面拆除、屋面拆除、铲除油漆涂料裱糊面、栏杆扶手拆除、门窗拆除金属构件拆除、钢管拆除、卫生洁具拆除、一般灯具拆除、楼层运出垃圾及拆除垃圾外运等。
3	地上部分	
	同地下室部分	同地下室部分

7.2 室内安装工程分部分项项目划分

7.2.1 室内安装工程分部分项项目划分详见表 11。

表 11 室内安装工程分部分项划分

序号	名称	所含内容
1	地下室部分安装工程	
1.1	电气工程	
1.1.1	高压配电系统	高压柜、变压器、配电房内的高压母线、高压电缆、高压配电柜设备基础等。
1.1.2	低压配电系统	柴油发电机、低压配电柜、母线、低压配电柜进线电缆、设备基础等。但不包含配电房内本身的照明及动力系统。
1.1.3	动力系统	低压配电柜动力出线电缆或母排、配电箱（柜）、控制箱（柜）、电缆、配管配线、桥架、接线箱/盒等。与低压配电系统、充电桩系统、专业照明系统等共用桥架时，桥架列入动力系统中。
1.1.4	照明系统	
1.1.4.1	普通照明系统	低压配电柜普通照明出线电缆或母线槽、配电箱（柜）、开关、插座、接线盒、电缆、配管配线、照明灯具等。
1.1.4.2	应急照明系统	低压配电柜应急照明出线电缆或母线槽、配电箱（柜）、开关、插座、接线盒、配管配线、应急照明灯具、疏散指示灯、安全出口灯等。应急照明系统与普通照明系统共用配电箱时，配电箱及其进线列入普通照明系统。
1.1.4.3	泛光照明系统	低压配电柜应泛光明出线电缆或母线槽、控制箱（柜）、电缆、配管配线、灯具、开关、插座、接线箱/盒等。泛光照明系统与普通照明系统共用配电箱时，配电箱及其进线列入普通照明系统。
1.1.5	防雷接地系统	避雷针、避雷网、避雷器、引下线、均压环、基础接地等电位接地、接地母线及接地跨接线等。
1.1.6	充电桩系统	低压配电柜应充电桩出线电缆或母线槽、电缆、配管配线、充电桩等。充电桩系统与动力系统共用配电箱时，配电箱及其进线列入动力系统。
1.1.7	光伏组件系统	电缆、配管配线、电池、支架、光伏组件、逆变器等。
1.2	给排水工程	
1.2.1	冷水系统	给水设备、直饮水设备、管道及管道附件、水龙头、水表、水箱、支架（管卡）、保温绝热、刷油等。

序号	名称	所含内容
1.2.2	热水系统	热源设备、管道及管道附件、水龙头、水表、水箱、支架（管卡）、保温绝热、刷油等。与通风空调工程或采暖工程共用热源设备时，热源设备列入通风空调工程或采暖工程。
1.2.3	排水系统	卫生洁具、中水处理设备、污水泵、管道及管道附件、室内雨水管道、雨水斗、地漏、支架（管卡）等。
1.3	通风空调工程	
1.3.1	空调管道工程	各种介质管道及管道附件、支架（管卡）、保温绝热等。
1.3.2	空调通风工程	空调通风管道及风管部件、支架、保温绝热等。
1.3.3	空调设备工程	冷热源机组、水泵、冷却塔、风机、多联机、单体空调、空调末端设备、控制系统（包括控制主机、传感器、控制面板、控制线缆及配管等）。
1.4	消防工程	
1.4.1	自动喷淋系统	喷淋泵、稳压泵、管道及管道附件、水泵接合器、水箱、报警阀组、水流指示器、信号阀、喷头、刷油、支架等。与消火栓系统共用水箱时，水箱列入消火栓系统。
1.4.2	消火栓系统	消火栓泵、消火栓（箱）、灭火器、水箱、稳压泵、水泵接合器、管道及管道附件、刷油、支架等。
1.4.3	大空间智能型主动喷水灭火系统	水泵、水炮、管道及管道附件、控制装置、刷油、支架等。
1.4.4	气体灭火系统	有管网气体灭火系统：气体灭火瓶组、管道及管道附件、喷嘴、刷油、支架等；无管网气体灭火系统：气瓶柜装置和自动报警控制装置等。
1.4.5	泡沫灭火系统	泡沫发生装置、贮罐、管道及管道附件、喷嘴、控制装置等。
1.4.6	消防电系统	
1.4.6.1	火灾报警系统	报警主机、广播主机、电话主机、图像显示、电源、控制盘、联动装置、探测器、报警器、按钮、桥架、支架、消防广播、模块及配管配线等的安装和调试。消防电系统共用桥架时，桥架列入火灾自动报警系统。

序号	名称	所含内容
1.4.6.2	消防设备电源监控系统	监控主机、模块、传感器及配管配线等的安装和调试。
1.4.6.3	防火门监控系统	监控主机、监控分机、模块及配管配线等的安装和调试。
1.4.6.4	电气火灾监控系统	监控主机、模块、探测器及配管配线等的安装和调试。
1.4.6.5	气体灭火监控系统	监控主机、传感器、控制器及配管配线等的安装和调试。
1.4.6.6	可燃气体探测报警系统	监控主机、传感器、模块及配管配线等的安装和调试。
1.4.6.7	余压监控系统	监控主机、传感器、控制器及配管配线等的安装和调试。
1.4.7	防排烟系统	防排烟风机、风管及风管部件、支架、风管绝热等。
1.5	智能化工程	
1.5.1	入侵和紧急报警系统	安全防范报警控制器、入侵探测器、报警显示设备、报警信号传输设备、相关软件以及配管配线等的安装和调试。
1.5.2	电子巡更系统	巡更主机、巡更棒、巡更按钮、相关软件以及配管配线等的安装和调试。
1.5.3	视频监控系统	显示记录设备、视频监控设备、视频控制设备、视频传输设备、控制中心电视墙及显示屏、相关软件以及配管配线等的安装和调试。
1.5.4	无线对讲系统	对讲设备、相关软件以及配管配线等的安装和调试。
1.5.5	出入口控制系统	出入口控制设备、执行机构设备、相关软件以及配管配线等的安装和调试。
1.5.6	停车场安全管理系统	管理中心设备、显示和信号设备、车辆出入口设备、车辆检测识别设备、相关软件以及配管配线等的安装和调试。
1.5.7	建筑设备监控系统	中央管理设备、控制网络通信设备、控制器设备、传感器设备、变送器设备、相关软件以及配管配线等的安装和调试。

序号	名称	所含内容
1.5.8	多表远传系统	中心管理设备、抄表采集设备、基表接线、相关软件以及配管配线等的安装和调试。各专业计量表本体应列入相应专业，本系统完成接线、采集数据及显示数据。
1.5.9	信息网络系统	网络系统设备、终端和附属设备、相关软件以及配管配线等的安装和调试。
1.5.10	有线电视及卫星电视接收系统	分配网络设备、干线设备、前端设备、相关软件以及配管配线等的安装和调试。
1.5.11	会议系统	会议系统设备、音响设备、相关软件以及配管配线等的安装和调试。
1.5.12	综合布线系统	综合机柜机架、配线架、传输设备、光缆电缆、弱电桥架、网络插座、电话插座、有线电视插座、配管配线等。智能化电系统共用桥架时列入综合布线系统中。
1.5.13	移动通信室内信号覆盖系统	路由设备、控制器、网关、交换机、无线接入点、机柜机架、弱电桥架、配管配线以及接地系统等的安装和调试。
1.5.14	电梯多方通话系统	控制中心至电梯机房的多方通话线缆及相关配管等的安装和调试。不包含通话设备。
1.5.15	公共广播系统	声源设备、调音设备、功率放大器、音响设备、相关软件以及配管配线等的安装和调试。
1.5.16	时钟系统	时钟系统设备、相关软件以及配管配线等的安装和调试。
1.5.17	信息引导及发布系统	服务器、网络设备、播放器、各类显示设备、相关软件以及配管配线等的安装和调试。
1.5.18	排队叫号系统	发号主机、主控箱、叫号器、显示屏、音箱、相关软件及配管配线等的安装和调试。
1.5.19	计分计时系统	计时系统设备、相关软件以及配管配线等的安装和调试。
1.5.20	CO 探测报警系统	探测报警系统包括监控主机、传感器、模块及配管配线等的安装和调试。
1.5.21	机房工程	单独实施或需要二次专业设计的动力及照明系统、防雷接地系统、机房单独空调系统、二次机房装修、机房备用电源、机房机柜等。

序号	名称	所含内容
1.5.22	其他系统	公共服务系统、智能卡应用系统、物业管理系统、信息设施运行管理系统、信息安全管理系统、通用业务系统、专用业务系统、智能化信息集成（平台）系统、集成信息应用系统、信息接入系统、用户电话交换系统、建筑能效监控系统、建筑能效监管系统、客房集控系统、安全检查系统、安全防范综合管理（平台）系统等。
1.6	电梯工程	
1.6.1	直梯	电梯本体安装、电梯电气安装、辅助项目安装、相关附件等安装，单机试运转及整体调试。不包括需要二次专业设计的电梯轿厢精装修等。
1.6.2	扶梯	
1.7	燃气工程	燃气表、调压器、管道及管道附件等。
1.8	采暖工程	
1.8.1	散热器采暖系统	热源设备、散热器、温控器、控制线缆及配管、管道及管道附件等。
1.8.2		
1.8.2.1	低温热水地面辐射采暖系统	热源设备、绝热保温层、分（集）水器、温控器、控制线缆及配管、管道及管道附件等。
1.8.2.2	电热地面辐射采暖系统	加热电缆或电热膜、中央控制器、温控器、控制线缆及配管、绝热保温层等。
1.9	综合支吊架工程	综合支吊架工程及相关配件等。不包括各专业独立使用的一般支吊架、成品支吊架及抗震支架。
1.10	机械停车工程	设施设备及控制系统等。
1.11	气体工程	
1.11.1	气体输送系统	液氧站设备、真空吸引站设备、压缩空气站设备、正负压机房设备、气体终端、气体阀门箱、汇流排、设备带、气源面板、气体管道及阀门等。

序号	名称	所含内容
1.11.2	网络报警系统	报警设备及配管配线等。
1.12	物流运输工程	
1.12.1	物流运输系统	收发工作站、传输轨道（管、带）及附件、转轨器及附件、运载设备、清洁设备及称重装置等。
1.12.2	控制系统	称重报警系统、控制器、位置编码、电气控制装置及配管配线等。
1.13	纯水工程	
1.13.1	纯水系统	工业及医用纯水处理设备、管道及管道附件等。
1.13.2	控制系统	控制装置及配管配线等。
1.14	工业管道安装工程	管道及管道附件等的安装和调试。
1.15	其他安装工程	本表 1.1~1.14 未列明的工程，如机械设备工程、静置设备工程、医用吊塔工程、行李分拣工程、污被服工程、垃圾收集工程及厨房设备工程等的分部分项划分应符合下列规定： 1) 机械设备工程包括各种通用机械设备的安装； 2) 静置设备工程包括静置设备、金属储罐、气柜制作安装，球形罐组对安装，工艺金属结构制作安装等工程； 3) 医用吊塔工程包括手术室及病房吊塔等； 4) 行李分拣工程包括离港行李处理系统、到达行李处理系统、早到行李存储系统、空筐回收系统、设备视频监控系统、控制系统及相关配管配线等； 5) 污被服工程包括楼层投入门站、污物输送管道、密闭阀门、减速缓冲弯管、垃圾管道清洗设备、排风系统、压缩贮存设备、控制系统及相关配管配线等； 6) 垃圾收集工程包括垃圾投放口、传输管道、分离器、收集设备、除臭除尘系统、控制系统及相关配管配线等； 7) 厨房设备工程包括各类厨房设备、厨房洗消设备、厨房冷冻冷藏设备、厨房油烟处理设备、厨房给排水系统、厨房照明系统及相关的配管配线等。
2	地上部分安装工程	
	同地下室部分安装工程	同地下室部分安装工程

7.3 室外附属工程分部分项划分

7.3.1 室外附属工程分部分项划分详见表 12，其中室外安装工程分部分项划分详见表 13。

表 12 室外附属工程分部分项划分

名称		所含内容
1	园林绿化工程	
1.1	绿化工程	各绿地整理、移植花木、栽植花木、铺贴草皮或撒播草种等。
1.2	园路、园桥工程	
1.2.1	园路工程	垫层、找平层、面层、路缘石、排水沟及土石方等。
1.2.2	园桥工程	基础、桥台、桥墩、桥身、栏杆及其他构件等。
1.3	园林景观工程	堆塑假山，亭廊，花架，桌椅，驳岸、护岸（坡），原木、竹构件等。
2	道路工程	土石方、路基处理、道路基层、道路面层、路缘石、交通管理设施、排水沟等，不包括地下室顶板回填土等。
3	室外安装工程	详见表 13
4	室外其他工程	
4.1	运动场	基层、面层、划线、围网工程、排水沟等。
4.2	广场、学校操场	基层、面层、划线、排水沟等。
4.3	围墙	基础、墙身及土石方等。
4.4	其他工程	用地红线内未列明的室外附属工程，如台阶、标识标线、室外大门、室外安装工程共用配套土建等

表 13 室外安装工程分部分项划分

序号	名称	所含内容
1	室外电气工程	
1.1	室外高压工程	10KV 及以下外线设备、外线线路、室外箱变、室外环网柜等。
1.2	室外低压电气工程	室外低压配电柜、室外线缆、配管等。
1.3	室外充电桩工程	配电箱（柜）、充电桩、电缆、配线配管等。
1.4	室外照明工程	灯具、电缆、配线配管等。
2	室外给排水工程	
2.1	给排水管网工程	设施设备、管道、管道附件，化粪池、各类管井等。
2.2	中水工程	中水设备、过滤装置、控制设备、管道、管道附件、控制线缆及配管等。接收污水设施之前列入室外给排水管网工程。
2.3	雨水回收工程	雨水处理设备、蓄水水箱、过滤装置、控制设备、管道、管道附件、控制线缆及配管等。接收雨水设施之前列入室外给排水管网工程。
2.4	景观给排水工程	管道、管道附件、喷泉（雾森）等。给水管从景观专用水表接驳处至景观用水点；排水管从排水口至第一个排水检查井。
2.5	绿地喷灌工程	喷灌管道、管道附件、喷头。
3	室外通风空调工程	
3.1	空调管道工程	各种介质管道、管道附件、保温绝热等。
3.2	空调通风工程	空调通风管道及风管部件、支架、保温绝热等。

序号	名称	所含内容
4	室外消防工程	消防管道、管道附件、室外消火栓、水泵接合器等。
5	室外智能化工程	
5.1	视频监控系统	监控设备、配管配线等。
5.2	出入口控制系统	室外出入口控制设备、执行机构设备、相关软件以及配管配线等。
5.3	电子巡更系统	巡更按钮、配管配线等。
5.4	信息网络系统	信息箱（柜）、配管配线等。
5.5	其他系统	设施设备、配管配线等。
6	室外电梯工程	。
6.1	直梯	电梯本体安装、电梯电气安装、辅助项目安装、相关附件等安装，单机试运转及整体调试。不包括需要二次专业设计的电梯轿厢精装修等。
6.2	扶梯	
7	室外燃气工程	燃气管道、管道附件等
8	室外采暖工程	采暖管道、管道附件、保温绝热等。
9	室外综合支吊架工程	综合支吊架工程及相关配件等。
10	室外机械停车工程	设施设备及控制系统等。

序号	名称	所含内容
11	室外气体工程	气体管道、管道附件等。
12	室外物流传输工程	传输轨道（管、带）及附件等。
13	室外纯水工程	设施设备、纯水管道、管道附件等。
14	室外工业管道安装工程	工业管道、管道附件等。
15	其他室外安装工程	本表 1～14 未列明的工程，如静置设备工程、垃圾收集工程等。

注：配套土建列入各专业工程；配套土建共用时，列入室外附属工程中的室外其他工程。

7.4 土石方及地基处理工程分部分项项目划分

7.4.1 土石方及地基处理工程分部分项项目划分详见表 14。

表 14 土石方及地基处理工程分部分项划分

序号	名称	所含内容
1	土石方工程	
1.1	总图土石方工程	土石方开挖、回填、外运及消纳等。
1.2	地下室基坑土石方工程	土石方开挖、回填、外运及消纳等。
2	支护工程	
2.1	边坡支护工程	各类挡墙的砌筑、浇筑，锚杆（索），土钉，挂网，混凝土喷射及其土石方等。
2.2	基坑支护工程	各类挡墙的砌筑、浇筑，锚杆（索），土钉，挂网，混凝土喷射及其土石方等。
3	地基处理工程	
3.1	换填地基工程	铺设土工材料，碾压、振密或夯实等。
3.2	压实夯实地基工程	铺设夯填材料（若有），碾压、振密或强夯等。
3.3	复合地基工程	成孔、填料、灌料、喷浆（粉）、注浆、振密或夯实等。
3.4	其他地基处理工程	本表 3.1～3.3 未列明的地基处理工程，如预压地基、褥垫层等。

7.5 其他说明

7.5.1 措施项目按照表 2 层级划分列项，列项的层级应符合下列规定：

1 房屋建筑单项工程：

1) 建筑与装饰工程中基础部分列至层级 3；地下室部分和地上部分列至层级 4。

2) 室内安装工程中电气工程、给排水工程、电梯工程、燃气工程、采暖工程、综合支吊架工程、机械停车工程、工业管道安装工程列至层级 4；通风空调工程、智能化工程、气体工程、物流传输工程、纯水工程列至层级 5；消防工程列至层级 6。

2 室外附属工程：

1) 园林绿化工程中除园路园桥工程列至层级 4 外，其余均列至层级 3。

2) 道路工程列至层级 2。

3) 室外安装工程中除室外电气工程、室外给排水工程和室外智能化工程列至层级 4 外，其余均列至层级 3。

4) 室外其他工程列至层级 3。

3 土石方及地基处理工程列至层级 3。

7.5.2 工程变更列入相应的分部分项，不能列入相应分部分项的，计入其他项目。

7.5.3 政策性调整 and 材料价差调整计入相应的分部分项。

7.5.4 索赔列入其他项目。

8 建设工程造价指标指数的分类及测算

8.1 建设工程造价指标测算

8.1.1 建设工程造价指标测算方法分为数据统计法、典型工程法和汇总计算法。

8.1.2 数据统计法

1 建设工程造价指标使用数据统计法测算时,采用的建设工程造价数据应为样本数据。

2 数据统计法计算建设工程经济指标、工程量指标、工料消耗量指标,应将所有样本工程的单位造价、单位工程量、单位消耗量进行排序,从序列两端各去掉 5%的边缘项目,边缘项目不足 1 时按 1 计算,剩下的样本采用加权平均计算,得出相应的造价指标,按下式计算:

$$P=(P_1\times S_1+P_2\times S_2+\dots+P_n\times S_n)\div(S_1+S_2+\dots+S_n)$$

式中: P——造价指标;

S——建设规模;

n——样本数 $\times 90\%$ 。

3 数据统计法计算建设工程工料价格指标,应采用加权平均法,按下式计算:

$$P=(Y_1\times Q_1+Y_2\times Q_2+\dots+Y_n\times Q_n)\div(Q_1+Q_2+\dots+Q_n)$$

式中: P——造价指标;

Y——工料单价;

Q——消耗量;

n——样本数。

4 数据样本数量达到数据采集最少样本数量时,应使用数据统计法测算建设工程造价指标。最少样本数量应符合表 15 规定。

表 15 指标测算最少样本数量

建设工程数量	最少样本数量	建设工程数量	最少样本数量
--------	--------	--------	--------

(个)	(个)	(个)	(个)
5~30	5	721~1500	50
31~90	10	1501~3000	60
91~180	20	3001~6000	70
181~360	30	6001~15000	80
361~720	40	15000 以上	90

8.1.3 典型工程法

数据样本数量达不到表 15 最少样本数量时，应采用典型工程法测算。

典型工程造价数据宜为样本数据，典型工程特征应与指标描述一致。

8.1.4 汇总计算法

利用下一层级造价指标汇总计算上一层级造价指标时，应采用汇总计算法。

汇总计算法计算指标时，应采用加权平均计算法。汇总计算法宜采用数据统计法得出的指标。

8.1.5 除另有规定外，工程造价的指标表中均应填写“单位指标”，“单位指标”以建筑面积为基准计算。

8.1.6 工程造价指标表中“相关指标”未做“相关基数”描述的可不进行填写。

8.1.7 工程造价指标表中列出计算公式的，按列出公式计算相应指标。

8.2 建设工程造价指数测算

8.2.1 建设工程造价指数分为工料机市场价格指数、单项工程造价指数及报告期建设工程造价综合指数。

8.2.2 工料机市场价格指数，应选择 XX 年 XX 月 XX 日开始的指标 P_j 作为基期，基期价格指数数值为 100，报告期造价指数按下式计算：

$$A = P_a \div P_j \times 100$$

式中：A——报告期造价指数；

P_a ——报告期造价指标；

P_j ——基期造价指标。

8.2.3 单项工程造价指数，应选择 XX 年 XX 月 XX 日开始的指标 P_j 作为基期，基期价格指数数值为 1000，报告期造价指数按下式计算：

$$A = P_a \div P_j \times 1000$$

式中：A——报告期造价指数；

P_a ——报告期造价指标；

P_j ——基期造价指标。

8.2.4 报告期建设工程造价综合指数应按下式计算：

$$A = (A_1 \times X_1 + A_2 \times X_2 + \dots + A_n \times X_n) \div (X_1 + X_2 + \dots + X_n)$$

式中：A——报告期建设工程造价综合指数；

A_n ——同期各类单项工程造价指数；

X_n ——同期各类单项工程总投资额（单位为“亿元”）。

8.3 经济指标的分类及测算

8.3.1 房屋建筑工程工程经济指标表分为：

表 A.1 建设项目总投资指标表

表 A.1.1 工程费用经济指标表

表 A.1.2 工程建设其他费用经济指标表

表 A.2 房屋建筑单项工程经济指标表 01

表 A.2 房屋建筑单项工程经济指标表 02

表 A.2 房屋建筑单项工程经济指标表 03

表 A.2.1 建筑与装饰工程经济指标表

表 A.2.1.1 建筑与装饰工程分部分项及措施项经济指标表

表 A.2.2 室内安装工程经济指标表

表 A.2.2.1 室内安装工程分部分项及措施项经济指标表

表 A.3 室外附属工程经济指标表

表 A.3.1 室外附属工程分部分项及措施项经济指标表

表 A.4 土石方及地基处理工程经济指标表

表 A.4.1 土石方及地基处理工程分部分项及措施项经济指标表

8.3.2 建设项目包含多个房屋建筑单项工程时，每个房屋建筑单项工程应分别填写经济指标表。

8.3.3 表中列出公式的，按列出公式计算相应的指标。

8.3.4 编制工程经济指标表时，若出现本标准表 A1～A4 中未包括的工程经济指标项目，编制人可自行补充。

8.3.5 编制工程经济指标表时，若按本标准小数点后有效位数规定计取后显示数字为“0”，该指标可不计取。

表 A.1 建设项目总投资指标表

建设项目名称:

序号	名称	金额（元）	单位指标		占比（%）	备注
			指标	单位		
	建设项目总投资		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	100	
1	建设投资		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷建设项目总投资（元）	
1.1	工程费用		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷建设项目总投资（元）	
1.2	工程建设其他费用		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷建设项目总投资（元）	
1.3	预备费		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷建设项目总投资（元）	
2	建设期利息		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷建设项目总投资（元）	
3	流动资金		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷建设项目总投资（元）	

注：本表建筑面积为建设项目总建筑面积。

表 A.1.1 工程费用经济指标表

建设工程名称:

序号	名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	相关指标				占比 (%)	备注
		A		相关基 数	数量	单位	相关指标 (元/ 单位)		
	工程费用		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)		B		C=A ÷ B	金额 (元) ÷ 工程费用 金额 (元)	
1	建筑安装工程费		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)					金额 (元) ÷ 工程费用 金额 (元)	
1.1	房屋建筑单项工程 1		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)					金额 (元) ÷ 工程费用 金额 (元)	房屋建筑单 项工程 1 建 筑面积
1.2	房屋建筑单项工程 2		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)					金额 (元) ÷ 工程费用 金额 (元)	房屋建筑单 项工程 2 建 筑面积
.....									
1.2+n	室外附属工程		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)	红线内 室外面 积		m ²		金额 (元) ÷ 工程费用 金额 (元)	
1.2+n+1	土石方及地基处理工程		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)					金额 (元) ÷ 工程费用 金额 (元)	
2	设备购置费		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)					金额 (元) ÷ 工程费用 金额 (元)	
2.1	设备 1		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)					金额 (元) ÷ 工程费用 金额 (元)	
2.2	设备 2		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)					金额 (元) ÷ 工程费用 金额 (元)	
.....									

注: 本表建筑面积除备注外, 均为建设项目总建筑面积。

表 A.1.2 工程建设其他费用经济指标表

建设项目名称:

序号	名称	金额 (元)	单位指标		相关指标				占比 (%)	备注
			指标	单位	相关基数	数量	单位	相关指标 (元/ 单位)		
		A				B		$C=A \div B$		
1	工程建设其他费用		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²					金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.1	建设用地费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	建设用地 面积		m ²		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.1.1	土地征收及迁移补偿费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	建设用地 面积		m ²		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.1.2	临时租地及补偿费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	建设用地 面积		m ²		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.1.3	土地出让金、转让金		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	建设用地 面积		m ²		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.1.4	既有工程设施搬迁及补 偿费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	建设用地 面积		m ²		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.2	项目建设管理费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.3	建设工程监理费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.4	招标代理服务费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.5	建设工程前期工作咨询 费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	

序号	名称	金额 (元)	单位指标		相关指标				占比 (%)	备注
			指标	单位	相关基数	数量	单位	相关指标 (元/ 单位)		
		A				B		C=A÷B		
1.5.1	项目建议书编制及评估费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.5.2	可行性研究报告编制及 评估费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.5.3	项目申请报告编制及评 估费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.6	专项评价费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.6.1	节能报告编制及验收费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.6.2	社会稳定风险评估费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.6.3	安全评价费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.6.4	地震安全性评价费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.6.5	地质灾害危险性评估费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.6.6	交通影响评价费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.6.7	水土保持咨询费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	

序号	名称	金额 (元)	单位指标		相关指标				占比 (%)	备注
			指标	单位	相关基数	数量	单位	相关指标 (元/ 单位)		
		A				B		C=A÷B		
1.6.8	压覆矿产资源评价费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.6.9	环境影响咨询服务费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.6.10	劳动安全卫生预评价费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.6.11	职业病危害评价费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.6.12	其他		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.7	勘察设计费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.7.1	工程勘察费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.7.2	工程设计费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.8	施工图审查费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.9	工程造价咨询费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.10	建筑信息模型 (BIM) 技术服务费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	

序号	名称	金额 (元)	单位指标		相关指标				占比 (%)	备注
			指标	单位	相关基数	数量	单位	相关指标 (元/ 单位)		
		A				B		C=A÷B		
1.11	场地准备及临时设施费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.12	工程保险费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		m ²		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.13	政府性基金和行政事业 性收费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		m ²		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.13.1	城市市政基础设施配套 费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.13.2	人防工程异地建设费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.13.3	城市道路占用及挖掘修 复费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.13.4	水土保持补偿费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.14	安全生产保障费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.14.1	第三方检测费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.14.2	第三方监测费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.14.3	改造工程结构安全鉴定		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	

序号	名称	金额 (元)	单位指标		相关指标				占比 (%)	备注
			指标	单位	相关基数	数量	单位	相关指标 (元/ 单位)		
		A				B		C=A÷B		
1.15	文物勘探发掘费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.16	配合辅助工程建设费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.17	生产准备及开办费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.18	研究试验费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.19	联合试运转费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.20	专利或专有技术使用费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.21	引进技术和引进设备其 他费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	
1.22	其他		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	元/m ²	工程费用		元		金额 (元) ÷ 工程建 设其他费用 (元)	

注：1、本表用于投资估算、（初步）设计概算、竣工决算填写。

2.本表序号 1.2~1.22 相关指标栏为百分比。

3.本表建筑面积为建设项目总建筑面积。

表 A.2 房屋建筑单项工程经济指标表 01

单项工程名称:

序号	名称	金额(元)	单位指标		占比(%)	备注
			指标	单位		
	房屋建筑单项工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	100%	
1	建筑与装饰工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷房屋建筑单项工程金额(元)	
1.1	基础部分		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷建筑与装饰工程金额(元)	
1.2	建筑工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷建筑与装饰工程金额(元)	
1.3	装饰工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷建筑与装饰工程金额(元)	
2	室内安装工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷房屋建筑单项工程金额(元)	
2.1	电气工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
2.2	给排水工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
2.3	通风空调工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
2.4	消防工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
2.5	智能化工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
2.6	电梯工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
2.7	燃气工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
2.8	采暖工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
2.9	综合支吊架工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
2.10	机械停车工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
2.11	气体工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
2.12	物流传输工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
2.13	纯水工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
2.14	工业管道安装工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
2.15	其他安装工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	

表 A.2 房屋建筑单项工程经济指标表 02

单项工程名称:

序号	名称	金额（元）	单位指标		占比（%）	相关指标				备注
			指标	单位		相关基数	数量	单位	指标（元/单位）	
		A					B		C=A÷B	
	房屋建筑单项工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	100%					
1	基础部分		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷房屋建筑单项工程金额（元）					
2	地下室部分		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷房屋建筑单项工程金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	
2.1	建筑工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地下室部分金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	
2.2	装饰工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地下室部分金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	
2.3	电气工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地下室部分金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	
2.4	给排水工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地下室部分金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	
2.5	通风空调工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地下室部分金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	

序号	名称	金额（元）	单位指标		占比（%）	相关指标				备注
			指标	单位		相关基数	数量	单位	指标（元/单位）	
		A					B		C=A÷B	
2.6	消防工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地下室部分金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	
2.7	智能化工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地下室部分金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	
2.8	电梯工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地下室部分金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	
2.9	燃气工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地下室部分金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	
2.10	采暖工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地下室部分金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	
2.11	综合支吊架工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地下室部分金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	
2.12	机械停车工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地下室部分金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	
2.13	气体工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地下室部分金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	

序号	名称	金额（元）	单位指标		占比（%）	相关指标				备注
			指标	单位		相关基数	数量	单位	指标（元/单位）	
		A					B		C=A÷B	
2.14	物流传输工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地下室部分金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	
2.15	纯水工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地下室部分金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	
2.16	工业管道安装工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地下室部分金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	
2.17	其他安装工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地下室部分金额（元）	地下室建筑面积		m ²	金额（元）÷地下室建筑面积（m ² ）	
3	地上部分		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷房屋建筑单项工程金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	
3.1	建筑工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地上部分金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	
3.2	装饰工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地上部分金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	
3.3	电气工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地上部分金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	
3.4	给排水工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地上部分金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	

序号	名称	金额（元）	单位指标		占比（%）	相关指标				备注
			指标	单位		相关基数	数量	单位	指标（元/单位）	
		A					B		C=A÷B	
3.5	通风空调工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地上部分金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	
3.6	消防工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地上部分金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	
3.7	智能化工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地上部分金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	
3.8	电梯工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地上部分金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	
3.9	燃气工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地上部分金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	
3.10	采暖工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地上部分金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	
3.11	综合支吊架工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地上部分金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	
3.12	机械停车工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地上部分金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	
3.13	气体工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地上部分金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	
3.14	物流传输工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地上部分金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	
3.15	纯水工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地上部分金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	

序号	名称	金额（元）	单位指标		占比（%）	相关指标				备注
			指标	单位		相关基数	数量	单位	指标（元/单位）	
		A					B		C=A÷B	
3.16	工业管道安装工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地上部分金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	
3.17	其他安装工程		金额（元）÷建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷地上部分金额（元）	地上建筑面积		m ²	金额（元）÷地上建筑面积（m ² ）	

表 A.2 房屋建筑单项工程经济指标表 03

单项工程名称:

序号	项目	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占比 (%)
1	分部分项工程项目		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1	建筑与装饰工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.1	基础土石方工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.2	基础工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.3	基础钢筋工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.4	砌筑工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.5	混凝土及钢筋混凝土工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.5.1	混凝土工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.5.2	模板工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.5.3	钢筋工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.6	金属结构工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.7	木结构工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.8	门窗工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.9	屋面及防水工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.9.1	屋面工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.9.2	防水工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.10	保温、隔热、防腐工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.11	其他建筑工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.12	楼地面装饰工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.13	墙 (柱) 面装饰与隔 断、幕墙工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.13.1	墙 (柱) 面装饰与隔断 工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
1.1.13.2	幕墙工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)

序号	项目	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占比 (%)
1.1.14	天棚工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.1.15	油漆、涂料、裱糊工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.1.16	其他装饰工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.1.17	拆除工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2	室内安装工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.1	电气工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.2	给排水工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.3	通风空调工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.3.1	空调管道工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.3.2	空调通风工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.3.3	空调设备工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.4	消防工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.4.1	自动喷淋灭火系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.4.2	消火栓系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.4.3	大空间智能型主动喷水灭火系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.4.4	气体灭火系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.4.5	泡沫灭火系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.4.6	消防电系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.4.6.1	火灾报警系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.4.6.2	消防设备电源监控系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.4.6.3	防火门监控系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.4.6.4	电气火灾监控系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.4.6.5	气体灭火监控系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)

序号	项目	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占比 (%)
1.2.4.6.6	可燃气体探测报警系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.4.6.7	余压监控系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.4.7	防排烟系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5	智能化工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.1	入侵和紧急报警系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.2	电子巡更系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.3	视频监控系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.4	无线对讲系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.5	出入口控制系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.6	停车场安全管理系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.7	建筑设备监控系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.8	多表远传系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.9	信息网络系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.10	有线电视及卫星电视接收系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.11	会议系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.12	综合布线系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.13	移动通信室内信号覆盖系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.14	电梯多方通话系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.15	公共广播系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.16	时钟系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.17	信息引导及发布系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.18	排队叫号系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.19	计分计时系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)

序号	项目	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占比 (%)
1.2.5.20	CO 探测报警系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.21	机房工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.5.22	其他系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.6	电梯工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.6.1	直梯		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.6.2	扶梯		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.7	燃气工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.8	采暖工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.8.1	散热器采暖系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.8.2	辐射采暖系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.8.2.1	低温热水地面辐射采暖系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.8.2.2	电热地面辐射采暖系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.9	综合支吊架工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.10	机械停车工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.11	气体工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.11.1	气体输送系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.11.2	网络报警系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.12	物流传输工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.12.1	物流传输系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.12.2	控制系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.13	纯水工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.13.1	纯水系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.13.2	控制系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)

序号	项目	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占比 (%)
1.2.14	工业管道安装工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
1.2.15	其他安装工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1	建筑与装饰工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.1	脚手架		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.2	垂直运输		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.3	其他大型机械进出场及 安拆		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.4	安全文明施工费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.4.1	临时设施		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.4.2	文明施工		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.4.3	环境保护		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.4.4	安全施工		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.5	施工排水		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.6	施工降水		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.7	冬雨季施工增加		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.8	夜间施工增加		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.9	特殊地区施工增加		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.10	二次搬运		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.11	已完工程及 设备保护		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.12	既有建 (构) 筑物、 设 施保护		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.13	超高增加费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.1.14	其他措施		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2	室内安装工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)

序号	项目	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占比 (%)
2.2.1	脚手架		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.2	大型机械设备进出场及 安拆		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.3	临时专用防护棚		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.4	施工操作平台		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.5	临时支撑架		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.6	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.7	吊装加固		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.8	胎 (模) 具		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.9	安全文明施工费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.9.1	安全施工		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.9.2	文明施工		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.9.3	环境保护		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.9.4	临时设施		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.10	二次搬运		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.11	既有建 (构) 筑物、设施保护		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.12	已完工程及设备保护		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.13	顶升、提升装置		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.14	特殊地区施工增加		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.15	安装与生产运行同时进行施工防护		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.16	有害身体健康环境中施工防护		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.17	夜间施工增加费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.18	冬雨季施工增加		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)
2.2.19	高层建筑增加		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单项工程金额 (元)

序号	项目	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占比 (%)
2.2.20	其他措施		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
3.1	暂列金额		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
3.2	专业工程暂估价		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
3.3	计日工		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
3.4	总承包服务费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
3.5	其他		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)
5	房屋建筑单项工程造价		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)	金额 (元) ÷ 房屋建筑单 项工程金额 (元)

表 A.2.1 建筑与装饰工程经济指标表

单项工程名称：

序号	名称	金额（元）	单位指标		占比（%）	备注
			指标	单位		
	建筑与装饰工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	100%	
1	基础部分		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 建筑与装饰工程金额（元）	
2	建筑工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 建筑与装饰工程金额（元）	
2.1	地下室部分建筑工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 建筑工程金额（元）	
2.2	地上部分建筑工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 建筑工程金额（元）	
3	装饰工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 建筑与装饰工程金额（元）	
3.1	地下室部分装饰工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 装饰工程金额（元）	
3.2	地上部分装饰工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 装饰工程金额（元）	

表 A.2.1.1 建筑与装饰工程分部分项及措施项经济指标表

单项工程名称：

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m2)	占建 筑与 装饰 工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷A	D	E=D÷A	F	G=F÷A	H	I=H÷A	J	K=J÷A	
1	基础部分		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m²)												
1.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m²)												
1.1.1	基础土石方工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m²)												
1.1.2	基础工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m²)												
1.1.3	基础钢筋工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m²)												
1.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m²)												
1.2.1	脚手架		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m²)												
1.2.2	垂直运输		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m²)												
1.2.3	其他大型机械进出场及安拆		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m²)												
1.2.4	安全施工		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m²)												
1.2.5	施工排水		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m²)												
1.2.6	安全文明施工		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m²)												
1.2.6.1	临时设施		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m²)												
1.2.6.2	文明施工		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m²)												
1.2.6.3	环境保护		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m²)												
1.2.6.4	安全施工		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m²)												
1.2.7	冬雨季施工增加		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占建 筑与 装饰 工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷A	D	E=D÷A	F	G=F÷A	H	I=H÷A	J	K=J÷A	
1.2.8	夜间施工 增加		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
1.2.9	特殊地区 施工增加		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
1.2.10	二次搬运		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
1.2.11	已完工程 及设备保 护		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
1.2.12	既有建 (构)筑 物、设 施保护		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
1.2.13	超高施工 增加		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
1.2.14	其他措施		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
1.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
1.3.1	暂列金额		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
1.3.2	专业工程 暂估价		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
1.3.3	计日工		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
1.3.4	总承包服 务费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
1.3.5	其他		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
1.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2	地下室部 分		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.1	建筑工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占建 筑与 装饰 工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷A	D	E=D÷A	F	G=F÷A	H	I=H÷A	J	K=J÷A	
2.1.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.1.1.1	砌筑工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.1.1.2	混凝土及 钢筋混凝 土工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.1.1.2.1	混凝土工 程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.1.1.2.2	模板工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.1.1.2.3	钢筋工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.1.1.3	金属结构 工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.1.1.4	木结构工 程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.1.1.5	门窗工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.1.1.6	屋面及防 水工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.1.1.6.1	屋面工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.1.1.6.2	防水工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.1.1.7	保温、隔 热、防腐 工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.1.1.8	其他建筑 工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.1.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
	同本表序 号 1.2 条 列项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.1.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占建 筑与 装饰 工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷A	D	E=D÷A	F	G=F÷A	H	I=H÷A	J	K=J÷A	
	同本表序 号 1.3 条 列项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.1.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.2	装饰工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.2.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.2.1.1	楼地面装 饰工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.2.1.2	墙 (柱) 面装饰与 隔断、幕 墙工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.2.1.2.1	墙 (柱) 面装饰与 隔断工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.2.1.2.2	幕墙工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.2.1.3	天棚工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.2.1.4	油漆、涂 料、裱糊 工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.2.1.5	其他装饰 工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.2.1.6	拆除工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.2.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
	同本表序 号 1.2 条 列项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占建 筑与 装饰 工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷A	D	E=D÷A	F	G=F÷A	H	I=H÷A	J	K=J÷A	
2.2.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
	同本表序 号 1.3 条 列项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
2.2.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
3	地上部分		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
	同地下室 部分		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												
	建筑与装 饰工程合 计		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)												

表 A.2.2 室内安装工程经济指标表

单项工程名称:

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标		占造价比例 (%)	备注
			指标	单位		
	室内安装工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	100%	
1	电气工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
1.1	地下室部分电气工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷电气工程金额(元)	
1.2	地上部分电气工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷电气工程金额(元)	
2	给排水工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
2.1	地下室部分给排水工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷给排水工程金额(元)	
2.2	地上部分给排水工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷给排水工程金额(元)	
3	通风空调工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
3.1	地下室部分通风空调工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷通风空调工程金额(元)	
3.1.1	空调管道工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分通风空调工程金额(元)	
3.1.2	空调通风工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分通风空调工程金额(元)	
3.1.3	空调设备工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分通风空调工程金额(元)	
3.2	地上部分通风空调工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷通风空调工程金额(元)	
3.2.1	空调管道工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分通风空调工程金额(元)	
3.2.2	空调通风工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分通风空调工程金额(元)	
3.2.3	空调设备工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分通风空调工程金额(元)	
4	消防工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
4.1	地下室部分消防工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷消防工程金额(元)	
4.1.1	自动喷淋灭火系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分消防工程金额(元)	
4.1.2	消火栓系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分消防工程金额(元)	
4.1.3	大空间智能型主动喷水灭火系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分消防工程金额(元)	
4.1.4	气体灭火系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分消防工程金额(元)	

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标		占造价比例 (%)	备注
			指标	单位		
4.1.5	泡沫灭火系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分消防工程金额(元)	
4.1.6	消防电系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分消防工程金额(元)	
4.1.6.1	火灾报警系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷消防电系统金额(元)	
4.1.6.2	消防设备电源监控系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷消防电系统金额(元)	
4.1.6.3	防火门监控系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷消防电系统金额(元)	
4.1.6.4	电气火灾监控系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷消防电系统金额(元)	
4.1.6.5	气体灭火监控系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷消防电系统金额(元)	
4.1.6.6	可燃气体探测报警系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷消防电系统金额(元)	
4.1.6.7	余压监控系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷消防电系统金额(元)	
4.1.7	防排烟系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分消防工程金额(元)	
4.2	地上部分消防工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷消防工程金额(元)	
4.2.1	自动喷淋灭火系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分消防工程金额(元)	
4.2.2	消火栓系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分消防工程金额(元)	
4.2.3	大空间智能型主动喷水灭火系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分消防工程金额(元)	
4.2.4	气体灭火系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分消防工程金额(元)	
4.2.5	泡沫灭火系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分消防工程金额(元)	
4.2.6	消防电系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分消防工程金额(元)	
4.2.6.1	火灾报警系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷消防电系统金额(元)	
4.2.6.2	消防设备电源监控系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷消防电系统金额(元)	
4.2.6.3	防火门监控系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷消防电系统金额(元)	
4.2.6.4	电气火灾监控系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷消防电系统金额(元)	
4.2.6.5	气体灭火监控系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷消防电系统金额(元)	
4.2.6.6	可燃气体探测报警系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷消防电系统金额(元)	
4.2.6.7	余压监控系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷消防电系统金额(元)	
4.2.7	防排烟系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分消防工程金额(元)	
5	智能化工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标		占造价比例 (%)	备注
			指标	单位		
5.1	地下室部分智能化安装工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室智能化安装工程金额(元)	
5.1.1	入侵和紧急报警系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.2	电子巡更系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.3	视频监控系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.4	无线对讲系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.5	出入口控制系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.6	停车场安全管理系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.7	建筑设备监控系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.8	多表远传系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.9	信息网络系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.10	有线电视及卫星电视接收系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.11	会议系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.12	综合布线系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.13	移动通信室内信号覆盖系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.14	电梯多方通话系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.15	公共广播系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.16	时钟系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.17	信息引导及发布系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标		占造价比例 (%)	备注
			指标	单位		
5.1.18	排队叫号系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.19	计分计时系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.20	CO 探测报警系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.21	机房工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.1.22	其他系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分智能化安装工程金额(元)	
5.2	地上部分智能化安装工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷智能化安装工程金额(元)	
5.2.1	入侵和紧急报警系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.2	电子巡更系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.3	视频监控系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.4	无线对讲系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.5	出入口控制系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.6	停车场安全管理系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.7	建筑设备监控系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.8	多表远传系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.9	信息网络系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.10	有线电视及卫星电视接收系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.11	会议系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.12	综合布线系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标		占造价比例 (%)	备注
			指标	单位		
5.2.13	移动通信室内信号覆盖系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.14	电梯多方通话系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.15	公共广播系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.16	时钟系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.17	信息引导及发布系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.18	排队叫号系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.19	计分计时系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.20	CO 探测报警系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.21	机房工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
5.2.22	其他系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分智能化安装工程金额(元)	
6	电梯工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
6.1	地下室部分电梯工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷电梯工程金额(元)	
6.1.1	直梯		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分电梯工程金额(元)	
6.1.2	扶梯		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分电梯工程金额(元)	
6.2	地上部分电梯工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷电梯工程金额(元)	
6.2.1	直梯		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分电梯工程金额(元)	
6.2.2	扶梯		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分电梯工程金额(元)	
7	燃气工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
7.1	地下室部分燃气工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷燃气工程金额(元)	
7.2	地上部分燃气工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷燃气工程金额(元)	
8	采暖工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标		占造价比例 (%)	备注
			指标	单位		
8.1	地下室部分采暖工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷采暖工程金额(元)	
8.1.1	散热器采暖系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分采暖工程金额(元)	
8.1.2	辐射采暖系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分采暖工程金额(元)	
8.1.2.1	低温热水地面辐射采暖系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷辐射采暖系统金额(元)	
8.1.2.2	电热地面辐射采暖系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷辐射采暖系统金额(元)	
8.2	地上部分采暖工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷采暖工程金额(元)	
8.1.1	散热器采暖系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分采暖工程金额(元)	
8.1.2	辐射采暖系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分采暖工程金额(元)	
8.1.2.1	低温热水地面辐射采暖系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷辐射采暖系统金额(元)	
8.1.2.2	电热地面辐射采暖系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷辐射采暖系统金额(元)	
9	综合支吊架工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
9.1	地下室部分综合支吊架工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷综合支吊架工程金额(元)	
9.2	地上部分综合支吊架工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷综合支吊架工程金额(元)	
10	机械停车工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
10.1	地下室部分机械停车工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷机械停车位工程金额(元)	
10.2	地上部分机械停车工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷机械停车工程金额(元)	
11	气体工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
11.1	地下室部分气体工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷气体工程金额(元)	
11.1.1	气体传输系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分气体工程金额(元)	
11.1.2	网络报警系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分气体工程金额(元)	
11.2	地上部分气体工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷气体工程金额(元)	
11.2.1	气体传输系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分气体工程金额(元)	
11.2.2	网络报警系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分气体工程金额(元)	
12	物流传输工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
12.1	地下室部分物流传输工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷物流传输工程金额(元)	

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标		占造价比例 (%)	备注
			指标	单位		
12.1.1	物流传输系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分物流传输工程金额(元)	
12.1.2	控制系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分物流传输工程金额(元)	
12.2	地上部分物流传输工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷物流传输工程金额(元)	
12.2.1	物流传输系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分物流传输工程金额(元)	
12.2.2	控制系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分物流传输工程金额(元)	
13	纯水工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
13.1	地下室部分纯水工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷纯水工程金额(元)	
13.1.1	纯水系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分纯水工程金额(元)	
13.1.2	控制系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地下室部分纯水工程金额(元)	
13.2	地上部分纯水工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷纯水工程金额(元)	
13.2.1	纯水系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分纯水工程金额(元)	
13.2.2	控制系统		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷地上部分纯水工程金额(元)	
14	工业管道安装工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
14.1	地下室部分工业管道安装工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷工业管道安装工程金额(元)	
14.2	地上部分工业管道安装工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷工业管道安装工程金额(元)	
15	其他安装工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷室内安装工程金额(元)	
15.1	地下室部分其他安装工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷其他安装工程金额(元)	
15.2	地上部分其他安装工程		金额(元)÷建筑面积(m ²)	元/m ²	金额(元)÷其他安装工程金额(元)	

表 A.2.2.1 室内安装工程分部分项及措施项经济指标表

单项工程名称:

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m2)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1	地下室部分		金额(元)÷建筑 面积(m²)												
1.1	电气工程		金额(元)÷建筑 面积(m²)												
1.1.1	分部分项		金额(元)÷建筑 面积(m²)												
1.1.1.1	高压配电系统		金额(元)÷建筑 面积(m²)												
1.1.1.2	低压配电系统		金额(元)÷建筑 面积(m²)												
1.1.1.3	动力系统		金额(元)÷建筑 面积(m²)												
1.1.1.4	照明系统		金额(元)÷建筑 面积(m²)												
1.1.1.4.1	普通照明系统		金额(元)÷建筑 面积(m²)												
1.1.1.4.2	应急照明系统		金额(元)÷建筑 面积(m²)												
1.1.1.4.3	泛光照明系统		金额(元)÷建筑 面积(m²)												
1.1.1.5	防雷接地系统		金额(元)÷建筑 面积(m²)												
1.1.1.6	充电桩系统		金额(元)÷建筑 面积(m²)												
1.1.1.7	光伏组件系统		金额(元)÷建筑 面积(m²)												
1.1.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.1.2.1	脚手架		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.1.2.2	大型机械设备 进出场及安拆		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.1.2.3	临时专用防护 棚		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.1.2.4	施工操作平台		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.1.2.5	临时支撑架		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.1.2.6	隧道内临时施 工的通风、供 水、供气、供 电、照明及通 信设施		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.1.2.7	吊装加固		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.1.2.8	胎 (模) 具		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.1.2.9	安全文明施工		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.1.2.9.1	安全施工		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.1.2.9.2	文明施工		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.1.2.9.3	环境保护		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.1.2.9.4	临时设施		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.1.2.10	二次搬运		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.1.2.11	既有建（构） 筑物、设施保 护		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）												
1.1.2.12	已完工程及设 备保护		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）												
1.1.2.13	顶升、提升装 置		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）												
1.1.2.14	特殊地区施工 增加		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）												
1.1.2.15	安装与生产运 行同时进行施 工防护		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）												
1.1.2.16	有害身体健康 环境中施工防 护		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）												
1.1.2.17	夜间施工增加 费		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）												
1.1.2.18	冬雨季施工增 加		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）												
1.1.2.19	高层建筑增加		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）												
1.1.2.20	其他措施		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）												
1.1.3	其他项目		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）												
1.1.3.1	暂列金额		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.1.3.2	专业工程暂估价		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.1.3.3	计日工		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.1.3.4	总承包服务费		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.1.3.5	其他		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.1.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.2	给排水工程		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.2.1	分部分项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.2.1.1	冷水系统		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.2.1.2	热水系统		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.2.1.3	排水系统		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.2.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.2.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.2.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	$C=B \div A$	D	$E=D \div A$	F	$G=F \div A$	H	$I=H \div A$	J	$K=J \div A$	
1.3	通风空调工程		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.3.1	空调管道工程		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.3.1.1	分部分项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.3.1.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.3.1.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.3.1.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.3.2	空调通风工程		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.3.2.1	分部分项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.3.2.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.3.2.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.3.2.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.3.3	空调设备工程		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.3.3.1	分部分项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.3.3.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.3.3.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.3.3.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.4	消防工程		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.4.1	自动喷淋灭火 系统		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.4.1.1	分部分项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.4.1.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.4.1.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.1.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.2	消火栓系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.2.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.2.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.2.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.2.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.3	大空间智能型 主动喷水灭火 系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.3.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.3.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.4.3.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.3.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.4	气体灭火系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.4.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.4.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.4.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.4.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.5	泡沫灭火系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.5.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.5.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.4.5.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.5.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6	消防电系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.1	火灾报警系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.1.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.1.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.1.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.1.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.2	消防设备电源 监控系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.2.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.2.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.2.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.2.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.3	防火门监控系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.3.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.3.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.3.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.3.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.4	电气火灾监控系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.4.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.4.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.4.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.4.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.5	气体灭火监控 系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.5.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.5.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.5.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.5.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.6	可燃气体探测 报警系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.4.6.6.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.4.6.6.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.4.6.6.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.4.6.6.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.4.6.7	余压监控系统		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.4.6.7.1	分部分项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.4.6.7.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.4.6.7.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.4.6.7.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.4.7	防排烟系统		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.4.7.1	分部分项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.4.7.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.4.7.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.4.7.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5	智能化工程		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.1	入侵和紧急报 警系统		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.1.1	分部分项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.1.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.1.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.1.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.5.2	电子巡更系统		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.2.1	分部分项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.2.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.2.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.2.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.3	视频监控系统		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.3.1	分部分项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.3.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.3.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.3.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.5.4	无线对讲系统		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.4.1	分部分项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.4.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.4.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.4.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.5	出入口控制系统		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.5.1	分部分项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.5.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.5.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.5.5.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.5.6	停车场安全管理 系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.6.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.6.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.6.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.6.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.7	建筑设备监控 系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.7.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.7.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.7.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	$C=B \div A$	D	$E=D \div A$	F	$G=F \div A$	H	$I=H \div A$	J	$K=J \div A$	
1.5.7.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.8	多表远传系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.8.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.8.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.8.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.8.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.9	信息网络系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.9.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.9.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.9.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.5.9.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.10	有线电视及卫 星电视接收系 统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.10.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.10.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.10.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.10.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.11	会议系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.11.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.11.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.11.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.11.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.12	综合布线系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.12.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.12.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.12.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.12.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.13	移动通信室内 信号覆盖系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.13.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.13.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.13.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.13.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.14	电梯多方通话 系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.14.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.14.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.14.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.14.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.15	公共广播系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.15.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.15.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.15.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.15.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.16	时钟系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.16.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.16.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.16.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.16.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.17	信息引导及发 布系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.17.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.17.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.5.17.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.17.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.18	排队叫号系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.18.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.18.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.18.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.18.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.19	计分计时系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.19.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.19.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.5.19.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.19.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.20	CO 探测报警系 统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.20.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.20.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.20.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.20.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.21	机房工程		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.21.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.21.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.5.21.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.21.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.22	其他系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.22.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.22.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.22.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.5.22.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.6	电梯工程		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.6.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.6.1.1	直梯		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.6.1.2	扶梯		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.6.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.6.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.6.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.7	燃气工程		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.7.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.7.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.7.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.7.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.8	采暖工程		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.8.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.8.1.1	散热器采暖系统		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.8.1.2	辐射采暖系统		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.8.1.2.1	低温热水地面 辐射采暖系统		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.8.1.2.2	电热地面辐射 采暖系统		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.8.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.8.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.8.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.9	综合支吊架工 程		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.9.1	分部分项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.9.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.9.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.9.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.10	机械停车工程		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.10.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.10.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.10.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.10.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.11	气体工程		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.11.1	气体输送系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.11.1.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.11.1.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.11.1.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.11.1.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.11.2	网络报警系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.11.2.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.11.2.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.11.2.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.11.2.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.12	物流传输工程		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.12.1	物流传输系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.12.1.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.12.1.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.12.1.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.12.1.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.12.2	控制系统		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.12.2.1	分部分项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.12.2.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.12.2.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.12.2.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.13	纯水工程		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.13.1	纯水系统		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.13.1.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.13.1.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.13.1.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.13.1.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.13.2	控制系统		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.13.2.1	分部分项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.13.2.2	措施项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.13.2.3	其他项目		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.13.2.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												
1.14	工业管道安装 工程		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	C=B÷ A	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	
1.14.1	分部分项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.14.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.14.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.14.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.15	其他安装工程		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.15.1	分部分项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.15.2	措施项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.2 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.15.3	其他项目		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
	同本表序号 1.1.3 条列项		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
1.15.4	增值税		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												
2	地上部分		金额(元)÷建筑 面积(m ²)												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元/m ²)	占室内 安装工程 比例 (%)	人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A			B	$C=B \div A$	D	$E=D \div A$	F	$G=F \div A$	H	$I=H \div A$	J	$K=J \div A$	
	同地下室部分		同地下室部分												
3	室内安装工程 合计		金额 (元) ÷ 建筑 面积 (m ²)												

表 A.3 室外附属工程经济指标表

建设项目名称:

序号	名称	金额（元）	单位指标		占比（%）	相关指标				备注
			指标	单位		相关基 数	数量	单位	指标（元/单 位）	
		A					B		C=A÷B	
	室外附属工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	100	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	
1	园林绿化工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外附属工程金额 （元）	园林绿化 面积		m ²	金额（元）÷ 园林绿化面积 （m ² ）	园林绿化面积 =绿化总面积+ 园路园桥面积
1.1	绿化工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷园 林绿化工程金额 （元）	绿化总面 积		m ²	金额（元）÷ 绿化总面积 （m ² ）	
1.2	园路、园桥工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷园 林绿化工程金额 （元）	园路园桥 面积		m ²	金额（元）÷ 园路园桥面积 （m ² ）	园路园桥面积 =园路面积+桥 面面积
1.2.1	园路工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷园 路、园桥工程金 额（元）	园路面积		m ²	金额（元）÷ 园路面积（m ² ）	
1.2.2	园桥工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷园 路、园桥工程金 额（元）	桥面面积		m ²	金额（元）÷ 桥面面积（m ² ）	
1.3	园林景观工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷园 林绿化工程金额 （元）	园林绿化 面积		m ²	金额（元）÷ 园林绿化面积 （m ² ）	
2	道路工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外附属工程金额 （元）	道路面积		m ²	金额（元）÷ 道路面积（m ² ）	道路面积=车 行道面积+人 行道面积
3	室外安装工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外附属工程金额 （元）	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	

序号	名称	金额（元）	单位指标		占比（%）	相关指标				备注
			指标	单位		相关基数	数量	单位	指标（元/单位）	
			A				B		C=A÷B	
3.1	室外电气工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外安装工程金额 （元）	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	
3.2	室外给排水工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外安装工程金额 （元）	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	
3.3	室外通风空调工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外安装工程金额 （元）	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	
3.4	室外消防工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外安装工程金额 （元）	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	
3.5	室外智能化工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外安装工程金额 （元）	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	
3.6	室外电梯工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外安装工程金额 （元）	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	
3.7	室外燃气工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外安装工程金额 （元）	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	
3.8	室外采暖工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外安装工程金额 （元）	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	
3.9	室外综合支吊架工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外安装工程金额 （元）	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	
3.10	室外机械停车工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外安装工程金额 （元）	车位数量		个	金额（元）÷ 车位数量 （个）	
3.11	室外气体工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外安装工程金额 （元）	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	

序号	名称	金额（元）	单位指标		占比（%）	相关指标				备注
			指标	单位		相关基数	数量	单位	指标（元/单位）	
			A				B		C=A÷B	
3.12	室外物流传输工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外安装工程金额 （元）	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	
3.13	室外纯水工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外安装工程金额 （元）	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	
3.14	室外工业管道安 装工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外安装工程金额 （元）	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	
3.15	其他室外安装工 程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外安装工程金额 （元）	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	
4	室外其他工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外附属工程金额 （元）	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	
4.1	运动场		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外其他工程金额 （元）	运动场面 积		m ²	金额（元）÷ 运动场面积 （m ² ）	
4.2	广场、学校操场		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外其他工程金额 （元）	广场、学 校操场面 积		m ²	金额（元）÷ 广场、学校操 场面积（m ² ）	
4.3	围墙		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外其他工程金额 （元）	墙长		m	金额（元）÷ 墙长（m）	
4.4	其他工程		金额（元）÷ 建筑面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷室 外其他工程金额 （元）	红线内室 外面积		m ²	金额（元）÷ 红线内室外面 积（m ² ）	

注：本表建筑面积为建设项目总建筑面积。

表 A.3.1 室外附属工程分部分项及措施项经济指标表

建设工程名称:

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
1	园林绿 化工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.1	绿化工 程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2	措施项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.1	脚手架		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.2	植物养 护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.2.1	植物养 护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.2.2	反季节 栽植影 响措施		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.3	栽植技 术措施		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
1.1.2.3.1	树木支撑架		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.3.2	树木裹干		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.3.3	搭设遮 阴(防 寒)棚		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.3.4	树木输 液		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.3.5	树干涂 白		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.3.6	假植		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.4	设施顶 面绿化 垂直运 输、大 型机械 进出场 及安拆		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.4.1	设施顶 面绿化 垂直运 输		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
1.1.2.4.2	大型机械进出 场及安拆		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.5	围堰、 排水工 程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.5.1	围堰		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.5.2	排水		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.6	安全文 明施工 及其他 措施项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.6.1	临时设 施		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.6.2	文明施 工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.6.3	环境保 护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.6.4	安全施 工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
1.1.2.7	冬雨季 施工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.8	夜间施 工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.9	特殊地 区施工 增加		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.10	二次搬 运		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.11	已完工 程及设 备保护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.12	既有建 (构) 筑物、 设施保 护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.2.13	其他措 施		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.3	其他项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.3.1	暂列金 额		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
1.1.3.2	专业工程暂估价		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.3.3	计日工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.3.4	总承包服务费		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.3.5	其他		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.1.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		绿化总 面积		m ²												
1.2	园路、 园桥工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路园 桥面积		m ²												
1.2.1	园路工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面 积		m ²												
1.2.1.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面 积		m ²												
1.2.1.2	措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
1.2.1.2.1	脚手架		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面积		m ²												
1.2.1.2.2	大型机械进出 场及安拆		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面积		m ²												
1.2.1.2.3	排水		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面积		m ²												
1.2.1.2.4	安全文明 施工及其他 措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面积		m ²												
1.2.1.2.4. 1	临时设 施		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面积		m ²												
1.2.1.2.4. 2	文明施 工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面积		m ²												
1.2.1.2.4. 3	环境保 护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面积		m ²												
1.2.1.2.4. 4	安全施 工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面积		m ²												
1.2.1.2.5	冬雨季 施工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室外 附属工 程比例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指标 (元/ 单位)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
1.2.1.2.6	夜间施 工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面 积		m ²												
1.2.1.2.7	特殊地 区施工 增加		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面 积		m ²												
1.2.1.2.8	二次搬 运		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面 积		m ²												
1.2.1.2.9	已完工 程及设 备保护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面 积		m ²												
1.2.1.2.10	既有建 (构) 筑物、 设施保 护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面 积		m ²												
1.2.1.2.11	其他措 施		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面 积		m ²												
1.2.1.3	其他项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面 积		m ²												
1.2.1.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园路面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
1.2.2	园桥工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												
1.2.2.1	分部分项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												
1.2.2.2	措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												
1.2.2.2.1	脚手架		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												
1.2.2.2.2	大型机械进出 场及安拆		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												
1.2.2.2.3	围堰、排水工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												
1.2.2.2.3.1	围堰		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												
1.2.2.2.3.2	排水		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												
1.2.2.2.4	安全文明施工 及其他措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室外 附属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
1.2.2.2.4.1	临时设施		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												
1.2.2.2.4.2	文明施工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												
1.2.2.2.4.3	环境保护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												
1.2.2.2.4.4	安全施工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												
1.2.2.2.5	冬雨季 施工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												
1.2.2.2.6	夜间施 工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												
1.2.2.2.7	特殊地 区施工 增加		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												
1.2.2.2.8	二次搬 运		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												
1.2.2.2.9	已完工 程及设 备保护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室外 附属工 程比例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数量	单位	指标 (元/ 单位)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
1.2.2.2.10	既有建 (构) 筑物、 设施保 护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面 积		m ²												
1.2.2.2.11	其他措 施		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面 积		m ²												
1.2.2.3	其他项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面 积		m ²												
1.2.2.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		桥面面 积		m ²												
1.3	园林景 观工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.2	措施项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.2.1	脚手架		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
1.3.2.2	大型机械进出 场及安拆		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.2.3	围堰、 排水工 程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.2.3.1	围堰		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.2.3.2	排水		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.2.4	安全文 明施工 及其他 措施项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.2.4.1	临时设 施		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.2.4.2	文明施 工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.2.4.3	环境保 护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.2.4.4	安全施 工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
1.3.2.5	冬雨季 施工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.2.6	夜间施 工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.2.7	特殊地 区施工 增加		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.2.8	二次搬 运		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.2.9	已完工 程及设 备保护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.2.10	既有建 (构) 筑物、 设施保 护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.2.11	其他措 施		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
1.3.3	其他项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
1.3.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		园林绿 化面积		m ²												
2	道路工 程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2	措施项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.1	脚手架		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.2	水上桩 基础支 架、平 台		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.3	桥涵支 架		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.4	施工排 水		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.5	施工降 水		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
2.2.6	围堰		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.7	筑岛		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.8	便道		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.9	便桥		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.10	洞内施 工通 风、供 水、供 电、照 明及通 信设施		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.11	洞内外 轨道铺 设		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.12	大型机 械进出 场及安 拆		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.13	立交箱 涵顶进 被交线		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
	路加固 及防护																		
2.2.14	地下管 线交叉 处理		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.15	施工监 测、监 控		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.16	安全文 明施工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.16.1	临时设 施		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.16.2	文明施 工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.16.3	环境保 护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.16.4	安全施 工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.17	冬雨季 施工增 加		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室外 附属工 程比例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指标 (元/ 单位)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
2.2.18	夜间施 工增加		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.19	特殊地 区施工 增加		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.20	二次搬 运		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.21	已完工 程及设 备保护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.22	既有建 (构) 筑物、 设施保 护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.2.23	其他措 施		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.3	其他项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												
2.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		道路面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室外 附属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3	室外安装工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1	室外电气工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.1	分部分项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.1.1	室外高压工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.1.2	室外低压电气工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.1.3	室外充电桩工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.1.4	室外照明工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.1.2	措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.1	脚手架		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.2	大型机 械设备 进出场 及安拆		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.3	临时专 用防护 棚		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.4	施工操 作平台		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.5	临时支 撑架		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.6	隧道内 临时施 工的通 风、供 水、供 气、供		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室外 附属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
	电、照明及通信设施																		
3.1.2.7	吊装加固		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.8	胎(模)具		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.9	安全文明施工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.9.1	安全施工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.9.2	文明施工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.9.3	环境保护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.1.2.9.4	临时设施		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.10	二次搬运		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.11	既有建 (构) 筑物、 设施保 护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.12	已完工 程及设 备保护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.13	顶升、 提升装 置		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.14	特殊地 区施工 增加		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.15	安装与 生产运 行同时 进行施 工防护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室外 附属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.1.2.16	有害身 体健康 环境中 施工防 护		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.17	夜间施 工增加 费		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.18	冬雨季 施工增 加		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.2.19	其他措 施		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.3	其他项 目		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.1.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.2	室外给排水工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.1	给排水 管网工 程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.1.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.1.2	措施项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.1.3	其他项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.2.1.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.2	中水工 程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.2.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.2.2	措施项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.2.3	其他项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指标 (元/ 单位)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.2.2.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.3	雨水回 收工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.3.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.3.2	措施项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.3.3	其他项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.2.3.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.4	景观给 排水工 程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.4.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.4.2	措施项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.4.3	其他项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.2.4.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.5	绿地喷 灌工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.5.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.5.2	措施项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.2.5.3	其他项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.2.5.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.3	室外通 风空调 工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.3.1	空调管 道工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.3.1.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.3.1.2	措施项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.3.1.3	其他项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指标 (元/ 单位)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.3.1.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.3.2	空调通 风工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.3.2.1	分部分 项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.3.2.2	措施项 目		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.3.2.3	其他项 目		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.3.2.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.4	室外消 防工程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.4.1	分部分 项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.4.2	措施项 目		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.4.3	其他项 目		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室外 附属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.4.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5	室外智 能化工 程		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.1	视频监 控系统		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.1.1	分部分 项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.1.2	措施项 目		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.5.1.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.1.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.2	出入口 控制系 统		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.2.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.2.2	措施项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.5.2.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.2.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.3	电子巡 更系统		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.3.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.3.2	措施项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.5.3.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.3.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.4	信息网 络系统		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.4.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.4.2	措施项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.5.4.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.4.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.5	其他系 统		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.5.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.5.2	措施项 目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.5.5.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.5.5.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.6	室外电 梯工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.6.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.6.1.1	直梯		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.6.1.2	扶梯		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室外 附属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.6.2	措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.6.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.6.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.7	室外燃 气工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.7.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室外 附属工 程比例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指标 (元/ 单位)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.7.2	措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.7.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.7.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.8	室外采 暖工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.8.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室外 附属工 程比例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数量	单位	指标 (元/ 单位)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.8.2	措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.8.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.8.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.9	室外综合 支吊架工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.9.1	分部分项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室外 附属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.9.2	措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.9.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.9.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.10	室外机 械停车 工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.10.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室外 附属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.10.2	措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.10.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.10.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.11	室外气 体工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.11.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.11.2	措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.11.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.10.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.12	室外物 流传输 工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.12.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室外 附属工 程比例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.12.2	措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.12.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.12.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.13	室外纯 水工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.13.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.13.2	措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.13.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.13.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.14	室外工 业管道 安装工 程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.14.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室外 附属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.14.2	措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.14.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.14.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.15	其他室外安装工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.15.1	分部分项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.15.2	措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 3.1.2 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.15.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
3.15.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
4	室外其 他工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积		m ²												
4.1	运动场		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		运动场 面积		m ²												
4.1.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		运动场 面积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
4.1.2	措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		运动场 面积		m ²												
	同本表 序号 2.2 条列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		运动场 面积		m ²												
4.1.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		运动场 面积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		运动场 面积		m ²												
4.1.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		运动场 面积		m ²												
4.2	广场、 学校操 场		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		广场、 学校操 场面积		m ²												
4.2.1	分部分 项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		广场、 学校操 场面积		m ²												
4.2.2	措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		广场、 学校操 场面积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
	同本表 序号 2.2 条列项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		广场、 学校操 场面积		m ²												
4.2.3	其他项 目		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		广场、 学校操 场面积		m ²												
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		广场、 学校操 场面积		m ²												
4.2.4	增值税		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		广场、 学校操 场面积		m ²												
4.3	围墙		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		墙长		m												
4.3.1	分部分 项		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		墙长		m												
4.3.2	措施项 目		金额 (元) ÷ 建筑面积 (m ²)		墙长		m												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
4.3.2.1	脚手架		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												
4.3.2.2	施工排水		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												
4.3.2.3	施工降水		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												
4.3.2.4	安全文明 施工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												
4.3.2.4.1	临时设施		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												
4.3.2.4.2	文明施工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												
4.3.2.4.3	环境保护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												
4.3.2.4.4	安全施工		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												
4.3.2.5	冬雨季 施工增加		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												
4.3.2.6	夜间施 工增加		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室外 附属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
4.3.2.7	特殊地区施工增加		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												
4.3.2.8	二次搬运		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												
4.3.2.9	已完工程及设备保护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												
4.3.2.10	既有建(构)筑物、设施保护		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												
4.3.2.11	其他措施		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												
4.3.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												
	同本表序号1.1.3条列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												
4.3.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		墙长		m												
4.4	其他工程		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)																

序号	项目名称	金额 (元)	单位指标 (元 /m ²)	占室外 附属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关 基数	数 量	单 位	指 标 (元/ 单位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷ B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
4.4.1	分部分项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)																
4.4.2	措施项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)																
	同本表 序号 2.2 条列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)																
4.4.3	其他项目		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)																
	同本表 序号 1.1.3 条 列项		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)																
4.4.4	增值税		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)																
5	室外附 属工程 合计		金额(元)÷ 建筑面积(m ²)		红线内 室外面 积	m ²													

注：本表建筑面积为建设项目总建筑面积。

表 A.4 土石方及地基处理工程经济指标表

建设项目名称：

序号	名称	金额（元）	单位指标		占比（%）	相关指标				备注
			指标	单位		相关基数	数量	单位	相关指标（元/单位）	
		A					B		C=A÷B	
	土石方及地基处理工程		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）	元/m ²	100					
1	土石方工程		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 土石方及地基 处理工程金额 （元）	挖方总量		m ³	金额（元） ÷挖方总量 （m ³ ）	挖填总量= 挖方总量+ 填方总量
						挖填总量		m ³	金额（元） ÷挖填总量 （m ³ ）	
1.1	总图土石方工程		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 土石方工程金 额（元）	挖方量		m ³	金额（元） ÷挖方量 （m ³ ）	挖填总量= 挖方量+填 方量
						挖填总量		m ³	金额（元） ÷挖填总量 （m ³ ）	
1.2	地下室基坑土石方 工程		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 土石方工程金 额（元）	挖方量		m ³	金额（元） ÷挖方量 （m ³ ）	挖填总量= 挖方量+填 方量
						挖填总量		m ³	金额（元） ÷挖填总量 （m ³ ）	
2	支护工程		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 土石方及地基 处理工程金额 （元）	支护面积		m ²	金额（元） ÷支护面积 （m ² ）	支护面积= 边坡支护 面积+基坑 支护面积
2.1	边坡支护工程		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 支护工程金额 （元）	边坡支护面积		m ²	金额（元） ÷边坡支护 面积（m ² ）	
2.2	基坑支护工程		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 支护工程金额 （元）	基坑支护面积		m ²	金额（元） ÷基坑支护 面积（m ² ）	

序号	名称	金额（元）	单位指标		占比（%）	相关指标				备注
			指标	单位		相关基数	数量	单位	相关指标（元/单位）	
		A					B		C=A÷B	
3	地基处理工程		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 土石方及地基 处理工程金额 （元）	地基处理面积		m ²	金额（元） ÷地基处理 面积（m ² ）	地基处理面 积=换填地基 处理面积+压 实夯实地基 处理面积+复 合地基处理 面积+其他地 基处理面积
3.1	换填地基工程		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 地基处理工程 金额（元）	换填地基处理 面积		m ²	金额（元） ÷换填地基 处理面积（m ² ）	
3.2	压实夯实地基工程		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 地基处理工程 金额（元）	压实夯实地基 处理面积		m ²	金额（元） ÷压实夯实地基 处理面积（m ² ）	
3.3	复合地基工程		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 地基处理工程 金额（元）	复合地基处理 面积		m ²	金额（元） ÷复合地基 处理面积（m ² ）	
3.4	其他地基处理工程		金额（元）÷建筑 面积（m ² ）	元/m ²	金额（元）÷ 地基处理工程 金额（元）	其他地基处理 面积		m ²	金额（元） ÷其他地基 处理面积（m ² ）	

注：本表建筑面积为建设项目总建筑面积。

表 A.4.1 土石方及地基处理工程分部分项及措施项经济指标表

建设项目名称：

序号	项目名称	金额 (元)	单位 指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关基数	数 量	单 位	指标 (元/单 位)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	金额 (元)	占 比 (%)	
		A				B		C=A÷B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
1	土石方工程				挖方量		m ₃												
					挖填总量		m ₃												
1.1	总图土石方工程				挖方量		m ₃												
					挖填总量		m ₃												
1.1.1	分部分项				挖方量		m ₃												
					挖填总量		m ₃												
1.1.2	措施项目				挖填总量		m ₃												
1.1.2.1	其他大型机械进出场及安拆				挖填总量		m ₃												
1.1.2.2	施工排水				挖填总量		m ₃												
1.1.2.3	施工降水				挖填总量		m ₃												
1.1.2.4	安全文明施工				挖填总量		m ₃												
1.1.2.4.1	临时设施				挖填总量		m ₃												
1.1.2.4.2	文明施工				挖填总量		m ₃												
1.1.2.4.3	环境保护				挖填总量		m ₃												
1.1.2.4.4	安全施工				挖填总量		m ₃												

序号	项目名称	金额 (元)	单位 指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关基数	数量	单位	指标 (元/单 位)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A				B		C=A÷B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
1.1.2.5	冬雨季施 工增加				挖填总量		m ₃												
1.1.2.6	夜间施工 增加				挖填总量		m ₃												
1.1.2.7	特殊地区 施工增加				挖填总量		m ₃												
1.1.2.8	既有建 (构)筑 物、设施 保护				挖填总量		m ₃												
1.1.2.9	其他措施				挖填总量		m ₃												
1.1.3	其他项目				挖填总量		m ₃												
1.1.3.1	暂列金额				挖填总量		m ₃												
1.1.3.2	计日工				挖填总量		m ₃												
1.1.3.3	其他				挖填总量		m ₃												
1.1.4	增值税				挖填总量		m ₃												
1.2	地下室基 坑土石方 工程				挖方总量		m ₃												
					挖填总量		m ₃												
1.2.1	分部分项				挖方总量		m ₃												
					挖填总量		m ₃												
1.2.2	措施项目				挖填总量		m ₃												

序号	项目名称	金额 (元)	单位 指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关基数	数量	单位	指标 (元/单 位)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A				B		C=A÷B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
	同本表序 号 1.1.2 条列项				挖填总量		m ₃												
1.2.3	其他项目				挖填总量		m ₃												
	同本表序 号 1.1.3 条列项				挖填总量		m ₃												
1.2.4	增值税				挖填总量		m ₃												
2	支护工程				支护面积		m ₂												
2.1	边坡支护 工程				边坡支护 面积		m ₂												
2.1.1	分部分项				边坡支护 面积		m ₂												
2.1.2	措施项目				边坡支护 面积		m ₂												
2.1.2.1	脚手架				边坡支护 面积		m ₂												
2.1.2.2	其他大型 机械进出 场及安拆				边坡支护 面积		m ₂												
2.1.2.3	施工排水				边坡支护 面积		m ₂												
2.1.2.4	施工降水				边坡支护 面积		m ₂												
2.1.2.5	安全文明 施工				边坡支护 面积		m ₂												
2.1.2.5.1	临时设施				边坡支护 面积		m ₂												

序号	项目名称	金额 (元)	单位 指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关基数	数量	单位	指标 (元/单 位)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A				B		C=A÷B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
2.1.2.5.2	文明施工				边坡支护 面积		m ²												
2.1.2.5.3	环境保护				边坡支护 面积		m ²												
2.1.2.5.4	安全施工				边坡支护 面积		m ²												
2.1.2.6	冬雨季施 工增加				边坡支护 面积		m ²												
2.1.2.7	夜间施工 增加				边坡支护 面积		m ²												
2.1.2.8	特殊地区 施工增加				边坡支护 面积		m ²												
2.1.2.9	二次搬运				边坡支护 面积		m ²												
2.1.2.10	已完工程 及设备保 护				边坡支护 面积		m ²												
2.1.2.11	既有建 (构)筑 物、设施 保护				边坡支护 面积		m ²												
2.1.3	其他项目				边坡支护 面积		m ²												
	同本表序 号 1.1.3 条列项				边坡支护 面积		m ²												
2.1.4	增值税				边坡支护 面积		m ²												
2.2	基坑支护 工程				基坑支护 面积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位 指标 (元 /m2)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标			人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关基数	数量	单位	指标 (元/单 位)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	
		A				B		C=A÷B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	
2.2.1	分部分项				基坑支护 面积		m 2											
2.2.2	措施项目				基坑支护 面积		m 2											
	同本表序 号 2.1.2 条列项				基坑支护 面积		m 2											
2.2.3	其他项目				基坑支护 面积		m 2											
	同本表序 号 1.1.3 条列项				基坑支护 面积		m 2											
2.2.4	增值税				基坑支护 面积		m 2											
3	地基处理 工程				地基处理 面积		m 2											
3.1	换填地基 工程				换填地基 处理面积		m 2											
3.1.1	分部分项				换填地基 处理面积		m 2											
3.1.2	措施项目				换填地基 处理面积		m 2											
3.1.2.1	其他大型 机械进出 场及安拆				换填地基 处理面积		m 2											
3.1.2.2	施工排水				换填地基 处理面积		m 2											
3.1.2.3	施工降水				换填地基 处理面积		m 2											

序号	项目名称	金额 (元)	单位 指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关基数	数量	单位	指标 (元/单 位)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A				B		C=A÷B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
3.1.2.4	安全文明 施工				换填地基 处理面积		m ²												
3.1.2.4.1	临时设施				换填地基 处理面积		m ²												
3.1.2.4.2	文明施工				换填地基 处理面积		m ²												
3.1.2.4.3	环境保护				换填地基 处理面积		m ²												
3.1.2.4.4	安全施工				换填地基 处理面积		m ²												
3.1.2.5	冬雨季施 工增加				换填地基 处理面积		m ²												
3.1.2.6	夜间施工 增加				换填地基 处理面积		m ²												
3.1.2.7	特殊地区 施工增加				换填地基 处理面积		m ²												
3.1.2.8	二次搬运				换填地基 处理面积		m ²												
3.1.2.9	已完工程 及设备保 护				换填地基 处理面积		m ²												
3.1.2.10	既有建 (构)筑 物、设施 保护				换填地基 处理面积		m ²												
3.1.2.11	其他措施				换填地基 处理面积		m ²												
3.1.3	其他项目				换填地基 处理面积		m ²												

序号	项目名称	金额 (元)	单位 指标 (元 /m2)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关基数	数量	单位	指标 (元/单 位)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A				B		C=A÷B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
	同本表序 号 1.1.3 条列项				换填地基 处理面积		m ₂												
3.1.4	增值税				换填地基 处理面积		m ₂												
3.2	压实夯实 地基工程				压实夯实地基处理 面积		m ₂												
3.2.1	分部分项				压实夯实地基处理 面积		m ₂												
3.2.2	措施项目				压实夯实地基处理 面积		m ₂												
	同本表序 号 3.1.2 条列项				压实夯实地基处理 面积		m ₂												
3.2.3	其他项目				压实夯实地基处理 面积		m ₂												
	同本表序 号 1.1.3 条列项				压实夯实地基处理 面积		m ₂												
3.2.4	增值税				压实夯实地基处理 面积		m ₂												
3.3	复合地基 工程				复合地基 处理面积		m ₂												
3.3.1	分部分项				复合地基 处理面积		m ₂												

序号	项目名称	金额 (元)	单位 指标 (元 /m2)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标			人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关基数	数量	单位	指标 (元/单 位)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	
		A				B		C=A÷B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	
3.3.2	措施项目				复合地基 处理面积		m ₂											
	同本表序 号 2.1.2 条列项				复合地基 处理面积		m ₂											
3.3.3	其他项目				复合地基 处理面积		m ₂											
	同本表序 号 1.1.3 条列项				复合地基 处理面积		m ₂											
3.3.4	增值税				复合地基 处理面积		m ₂											
3.4	其他地基 处理工程				其他地基 处理面积		m ₂											
3.4.1	分部分项				其他地基 处理面积		m ₂											
3.4.2	措施项目				其他地基 处理面积		m ₂											
	同本表序 号 3.1.2 条列项				其他地基 处理面积		m ₂											
3.4.3	其他项目				其他地基 处理面积		m ₂											
	同本表序 号 1.1.3 条列项				其他地基 处理面积		m ₂											
3.4.4	增值税				其他地基 处理面积		m ₂											

序号	项目名称	金额 (元)	单位 指标 (元 /m ²)	占室 外附 属工 程比 例 (%)	相关指标				人工费		材料费		机械费		管理费		利润		备注
					相关基数	数 量	单 位	指标 (元/单 位)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	
		A				B		C=A÷B	D	E=D÷ A	F	G=F÷ A	H	I=H÷ A	J	K=J÷ A	L	M=L÷ A	
4	土石方及地基处理工程合计						m ²												

贵州省住房和城乡建设厅信息公示系统 浏览专用

8.4 主要工程量指标的分类及测算

8.4.1 房屋建筑工程的主要工程量指标表分为：

表 B.1.1 建筑与装饰工程主要工程量指标表

表 B.1.2 室内安装工程主要工程量指标表

表 B.2 室外附属工程主要工程量指标表

表 B.3 土石方及地基处理工程主要工程量指标表

8.4.2 建设项目包含多个房屋建筑单项工程时，每个房屋建筑单项工程应分别填写主要工程量指标表。

8.4.3 编制主要工程量指标时，若出现本标准表 B1~B3 中未包括的主要工程量指标项目，编制人可自行补充。

8.4.4 编制主要工程量指标时，若按本标准小数点后有效位数规定计取后显示数字为“0”，该指标可不计取。

表 B.1.1 建筑与装饰工程主要工程量指标表

单项工程名称:

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
1		土石方工程				
1.1		基础土石方 (010102)	m ³			下一级汇总
	010102001	挖基坑土方	m ³			
	010102002	挖沟槽土方	m ³			
	010102003	挖冻土	m ³			
	010102004	挖淤泥流砂	m ³			
	010102005	挖基坑石方	m ³			
	010102006	挖沟槽石方	m ³			
	010102007	回填方	m ³			不向上汇总
1.2		平整场地及其他 (010103)				
	010103001	平整场地	m ²			
	010103002	余方弃置	m ³			
2		桩基工程				
2.1		灌注桩 (010302)				下一级汇总
	010302001	泥浆护壁成孔灌注桩	m ³			
	010302002	沉管灌注桩	m ³			
	010302003	干作业机械成孔灌注桩	m ³			
	010302004	爆扩成孔灌注桩	m ³			
	010302005	钻孔压灌桩	m			不向上汇总
3		砌筑工程				
3.1		砖砌体 (010401)	m ³			下一级汇总
	010401001	砖基础	m ³			不向上汇总
	010401002	实心砖墙	m ³			
	010401003	多孔砖墙	m ³			
	010401004	空心砖墙	m ³			
	010401005	实心砖柱	m ³			
	010401006	多孔砖柱	m ³			
	010401008	零星砌砖	m ³			
	010401009	砖散水、地坪	m ²			不向上汇总
	010401011	贴砌砖墙	m ³			
3.2		砌块砌体 (010402)	m ³			下一级汇总
	010402001	砌块墙	m ³			
	010402002	砌块柱	m ³			
3.3		石砌体 (010403)	m ³			下一级汇总
	010403001	石基础	m ³			不向上汇总
	010403002	石勒脚	m ³			
	010403003	石墙	m ³			

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
	010403004	石挡土墙	m ³			不向上汇总
3.4		轻质墙板 (010404)	m ²			下一级汇总
	010404001	轻质墙板	m ²			
	010404002	轻质保温一体墙板	m ²			
4		混凝土及钢筋混凝土工程				
4.1		基础及楼地面垫层 (010501)				
	010501001	基础垫层	m ³			
	010501002	楼地面垫层	m ³			
4.2		现浇混凝土构件 (010502)	m ³			下一级汇总
	010502001	独立基础	m ³			不向上汇总
	010502002	条形基础	m ³			不向上汇总
	010502003	筏形基础	m ³			不向上汇总
	010502004	设备基础	m ³			不向上汇总
	010502005	基础联系梁	m ³			不向上汇总
	010502006	钢筋混凝土柱	m ³			
	010502007	劲性钢筋混凝土柱	m ³			
	010502008	钢管混凝土柱	m ³			
	010502009	地下室外墙	m ³			
	010502010	钢筋混凝土墙	m ³			
	010502011	钢筋混凝土梁	m ³			
	010502012	劲性钢筋混凝土梁	m ³			
	010502013	实心楼板	m ³			
	010502014	空心楼板	m ³			
	010502017	坡屋面板	m ³			
	010502018	坡道板	m ³			
	010502019	其他板	m ³			
	010502020	楼梯	m ²			不向上汇总
	010502021	构造柱	m ³			
	010502022	圈梁	m ³			
	010502023	过梁	m ³			
	010502024	填充混凝土	m ³			
	010502025	零星现浇构件	m ³			
	010502026	挡土墙	m ³			不向上汇总
	010502029	散水	m ²			不向上汇总
	010502030	地坪	m ²			不向上汇总
	010502031	坡道	m ²			不向上汇总
	010502032	台阶	m ²			不向上汇总
	010502033	后浇带	m ³			
	010502034	有梁板	m ³			

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
4.3		一般预制混凝土构件 (010503)	m ³			下一级汇总
	010503001	矩形柱	m ³			
	010503002	异型柱	m ³			
	010503003	矩形梁	m ³			
	010503004	异型梁	m ³			
	010503005	拱形梁	m ³			
	010503006	过梁	m ³			
	010503007	吊车梁	m ³			
	010503008	其他梁	m ³			
	010503009	屋架	m ³			
	010503010	天窗架	m ³			
	010503011	实心条板	m ³			
	010503012	空心条板	m ³			
	010503013	大型板	m ³			
4.4		装配式预制混凝土构件 (010504)				下一级汇总
	010504001	实心柱	m ³			
	010504002	单梁	m ³			
	010504003	叠合梁	m ³			
	010504004	叠合楼板	m ³			
	010504005	实心剪力墙板	m ³			
	010504006	夹心保温剪力墙板	m ³			
	010504007	叠合剪力墙板	m ³			
	010504008	外挂墙板	m ³			
	010504009	女儿墙	m ³			
	010504010	楼梯	m ²			不向上汇总
	010504011	阳台	m ³			
	010504012	凸(飘)窗	m ³			
	010504013	空调板	m ³			
	010504014	其他构件	m ³			
	010504015	叠合梁、板后浇混凝土	m ³			
	010504016	叠合剪力墙后浇混凝土	m ³			
4.5		混凝土模板 (010505)	m ²			下一级汇总
	010505001	垫层模板	m ²			不向上汇总
	010505002	基础模板	m ²			不向上汇总
	010505003	基础联系梁模板	m ²			不向上汇总
	010505004	柱面模板	m ²			
	010505005	墙面模板	m ²			
	010505006	梁模板	m ²			
	010505007	楼板、屋面板、坡道板、有梁板模板	m ²			

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
	010505008	其他板模板	m ²			
	010505009	柱帽模板	m ²			
	010505010	楼梯模板	m ²			
	010505011	构造柱模板	m ²			
	010505012	圈梁模板	m ²			
	010505013	过梁模板	m ²			
	010505014	零星现浇构件模板	m ²			
	010505015	挡土墙模板	m ²			
	010505016	井（池）模板	m ²			
	010505018	台阶模板	m ²			
	010505019	后浇带模板	m ²			
	010505020	叠合构件后浇混凝土模板	m ²			
4.6		钢筋及螺栓、铁件（010506）	t			下一级汇总
	010506001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	t			不向上汇总
	010506002	现浇混凝土柱钢筋	t			
	010506003	现浇混凝土地下室外墙钢筋	t			
	010506004	现浇混凝土墙钢筋	t			
	010506005	现浇混凝土梁钢筋	t			
	010506006	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	t			
	010506007	现浇混凝土坡道板钢筋	t			
	010506008	现浇混凝土其他板钢筋	t			
	010506009	现浇混凝土楼梯钢筋	t			
	010506010	现浇混凝土二次结构钢筋	t			
	010506011	现浇混凝土零星构件钢筋	t			
	010506012	现浇混凝土挡土墙钢筋	t			不向上汇总
	010506013	现浇混凝土散水、坡道钢筋	t			
	010506014	现浇混凝土地坪钢筋	t			
	010506015	现浇混凝土台阶钢筋	t			
	010506016	叠合构件后浇混凝土钢筋	t			
	010506017	砌体工程内配钢筋	t			
	010506018	屋面刚性层内配钢筋	t			不向上汇总
	010506019	装饰工程内配钢筋	t			不向上汇总
	010506020	钢筋网片	t			
	010506021	钢筋笼	t			
	010506022	预应力钢筋	t			
	010506023	钢丝网	m ²			不向上汇总
	010506025	预埋铁件	t			不向上汇总
5		金属结构工程	t			下一级汇总
5.1		钢网架（010601）	t			下一级汇总

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
	010601001	钢网架	t			
	010601002	钢网壳	t			
5.2		钢屋架、钢托架、钢桁架 (010602)	t			下一级汇总
	010602001	钢屋架	t			
	010602002	钢托架	t			
	010602003	钢桁架	t			
5.3		钢柱 (010603)	t			下一级汇总
	010603001	实腹钢柱	t			
	010603002	空腹钢柱	t			
	010603003	钢管柱	t			
5.4		钢梁 (010604)	t			下一级汇总
	010604001	钢梁	t			
	010604002	钢吊车梁	t			
5.5		钢板楼板、墙板、屋面板 (010605)	m ²			下一级汇总
	010605001	钢板楼板	m ²			
	010605002	钢板墙板	m ²			
	010605003	钢屋面板	m ²			
5.6		钢天窗架、墙架、挡风架 (010606)	t			下一级汇总
	010606001	钢天窗架	t			
	010606002	钢挡风架	t			
	010606003	钢墙架	t			
5.7		其他钢构件 (编码: 010607)	t			下一级汇总
	010607001	钢拉索	t			
	010607002	钢支撑、钢拉条	t			
	010607003	钢檩条	t			
	010607004	钢平台	t			
	010607005	钢走道	t			
	010607006	钢梯	t			
	010607007	钢护栏	t			
	010607008	钢漏斗	t			
	010607009	钢板天沟	t			
	010607010	零星钢构件	t			
5.8		钢构件制作及其他 (010608)	t			下一级汇总
	010608001	钢构件制作	t			
5.9		金属制品 (010609)				不向上汇总
	010609001	金属百页护栏	m ²			
	010609002	金属栅栏	m ²			
	010609003	金属网栏	m ²			
6		木结构工程				

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
6.1		木屋架 (010701)				
	010701001	屋架	榀			
6.2		木构件 (010702)				下一级汇总
	010702001	木柱	m ³			
	010702002	木梁	m ³			
	010702003	木檩	m ³			
	010702004	木楼梯	m ²			不向上汇总
	010702005	装配式木楼梯	m ²			不向上汇总
	010702006	其他木构件	m ³			
6.3		屋面木基层 (010703)				
	010703001	屋面木基层	m ²			
7		门窗工程				
7.1		木门 (010801)	m ²			下一级汇总
	010801001	木质门	m ²			
	010801002	木质门带套	m ²			
	010801003	木质连窗门	m ²			
	010801004	木质防火门	m ²			
7.2		金属门 (010802)	m ²			下一级汇总
	010802001	金属 (塑钢) 门	m ²			
	010802002	彩板门	m ²			
	010802003	防盗门	m ²			
	010802004	钢质防火门	m ²			
7.3		金属卷帘 (闸) 门 (010803)	m ²			下一级汇总
	010803001	金属卷帘 (闸) 门	m ²			
	010803002	防火卷帘 (闸) 门	m ²			
7.4		厂库房大门、特种门 (010804)	m ²			下一级汇总
	010804001	木板大门	m ²			
	010804002	钢木大门	m ²			
	010804003	全钢板大门	m ²			
	010804004	防护铁丝门	m ²			
	010804005	金属格栅门	m ²			
	010804006	钢质花饰大门	m ²			
	010804007	特种门	m ²			
7.5		其他门 (010805)				下一级汇总
	010805001	电子感应门	套			不向上汇总
	010805002	电动旋转门	套			不向上汇总
	010805003	电动伸缩门	套			不向上汇总
	010805004	全玻自由门	套			不向上汇总
	010805005	不锈钢饰面门	m ²			

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
	010805006	复合材料门	m ²			
7.6		木窗（010806）	m ²			下一级汇总
	010806001	木质窗	m ²			
	010806002	木飘（凸）窗	m ²			
	010806003	木橱窗	m ²			
	010806004	木纱窗	m ²			
7.7		金属窗（010807）	m ²			下一级汇总
	010807001	金属（塑钢）窗	m ²			
	010807002	金属防火窗	m ²			
	010807003	金属百叶窗	m ²			
	010807004	金属纱窗	m ²			
	010807005	金属格栅窗	m ²			
	010807006	金属（塑钢）橱窗	m ²			
	010807007	金属（塑钢）飘（凸）窗	m ²			
	010807008	彩板窗	m ²			
	010807009	复合材料窗	m ²			
8		屋面及防水工程				
8.1		屋面（010901）	m ²			下一级汇总
	010901001	瓦屋面	m ²			
	010901002	阳光板屋面	m ²			
	010901003	玻璃钢屋面	m ²			
	010901004	玻璃采光顶	m ²			
	010901005	金属板幕墙顶	m ²			
	010901006	膜结构屋面	m ²			
8.2		屋面防水及其他（010902）	m ²			
	010902001	屋面卷材防水	m ²			
	010902002	屋面涂膜防水	m ²			
	010902003	屋面柔性隔离层	m ²			
	010902004	屋面刚性层	m ²			
	010902008	屋面排水板	m ²			
	010902009	天沟、檐沟防水	m ²			
8.3		墙面防水、防潮（010903）	m ²			
	010903001	墙面卷材防水	m ²			
	010903002	墙面涂膜防水	m ²			
	010903003	墙面砂浆防水	m ²			
8.4		楼（地）面防水、防潮（010904）	m ²			
	010904001	楼（地）面卷材防水	m ²			
	010904002	楼（地）面涂膜防水	m ²			
	010904003	楼（地）面砂浆防水（防潮）	m ²			

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
8.5		基础防水及止水带（010905）	m ²			
	010905001	基础卷材防水	m ²			
	010905002	基础涂膜防水	m ²			
9		保温、隔热、防腐工程				
9.1		保温、隔热（011001）	m ²			下一级汇总
	011001001	保温隔热屋面	m ²			
	011001002	保温隔热天棚	m ²			
	011001003	保温隔热墙面	m ²			
	011001004	保温柱、梁	m ²			
	011001005	保温隔热楼地面	m ²			
	011001006	其他保温隔热	m ²			
9.2		防腐面层（011002）	m ²			下一级汇总
	011002001	防腐混凝土面层	m ²			
	011002002	防腐砂浆面层	m ²			
	011002003	防腐胶泥面层	m ²			
	011002004	玻璃钢防腐面层	m ²			
	011002005	聚氯乙烯板面层	m ²			
	011002006	块料防腐面层	m ²			
	011002007	池、槽块料防腐面层	m ²			
9.3		其他防腐（011003）				
	011003001	隔离层防腐	m ²			
	011003002	砌筑沥青浸渍砖	m ³			
	011003003	防腐涂料	m ²			
10		楼地面装饰工程				
10.1		整体面层及找平层（011101）	m ²			下一级汇总
	011101001	水泥砂浆楼地面	m ²			
	011101002	细石混凝土楼地面	m ²			
	011101003	自流平楼地面	m ²			
	011101004	耐磨楼地面	m ²			
	011101005	塑胶地面	m ²			
	011101006	平面砂浆找平层	m ²			不向上汇总
	011101007	细石混凝土找平层	m ²			不向上汇总
	011101008	自流平找平层	m ²			不向上汇总
10.2		石材及块料面层（011102）	m ²			下一级汇总
	011102001	石材楼地面	m ²			
	011102002	拼碎石材楼地面	m ²			
	011102003	块料楼地面	m ²			
10.3		橡塑面层（011103）	m ²			下一级汇总
	011103001	橡塑板楼地面	m ²			

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
	011103002	橡塑卷材楼地面	m ²			
	011103003	塑胶运动地板	m ²			
10.4		其他材料面层（011104）	m ²			下一级汇总
	011104001	地毯楼地面	m ²			
	011104002	竹、木（复合）地板	m ²			
	011104003	金属复合地板	m ²			下一级汇总
10.5		踢脚线（011105）	m			下一级汇总
	011105001	水泥砂浆踢脚线	m			
	011105002	石材踢脚线	m			
	011105003	块料踢脚线	m			
	011105004	塑料板踢脚线	m			
	011105005	木质踢脚线	m			
	011105006	金属踢脚线	m			
10.6		楼梯面层（011106）	m ²			下一级汇总
	011106001	水泥砂浆楼梯	m ²			
	011106002	石材楼梯	m ²			
	011106003	块料楼梯	m ²			
	011106004	地毯楼梯	m ²			
	011106005	木板（复合）楼梯	m ²			
	011106006	橡塑板楼梯	m ²			
	011106007	橡塑卷材楼梯	m ²			
10.7		装配式楼地面及其他（011109）				
	011109001	架空地板	m ²			
	011109002	装配式踢脚线	m			
11		墙（柱）面装饰与隔断、幕墙工程				
11.1		墙（柱）面抹灰（011201）	m ²			下一级汇总
	011201001	墙（柱）面一般抹灰	m ²			
	011201002	墙（柱）面装饰抹灰	m ²			
	011201003	墙（柱）面勾缝	m ²			不向上汇总
	011201004	立面砂浆找平层	m ²			不向上汇总
11.2		墙（柱）面块料面层（011203）	m ²			下一级汇总
	011203001	石材墙（柱）面	m ²			
	011203002	拼碎石材墙（柱）面	m ²			
	011203003	块料墙（柱）面	m ²			
11.3		墙、柱饰面（011205）	m ²			下一级汇总
	011205001	墙（柱）面装饰板	m ²			
	011205002	墙（柱）面墙（柱）面装饰浮雕	m ²			
	011205003	墙（柱）面装配式装饰板	m ²			
	011205004	墙（柱）面软包	m ²			

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
	011205005	墙（柱）面保温装饰一体板	m ²			
11.4		幕墙工程（011206）	m ²			下一级汇总
	011206001	构件式玻璃幕墙	m ²			
	011206002	构件式石材幕墙	m ²			
	011206003	构件式金属板幕墙	m ²			
	011206004	人造板幕墙	m ²			
	011206005	单元式幕墙	m ²			
	011206006	全玻（无框玻璃）幕墙	m ²			
	011206007	点支承玻璃幕墙	m ²			
	011206008	幕墙开启扇	m ²			
12		天棚工程				
12.1		天棚抹灰（011301）	m ²			下一级汇总
	011301001	天棚抹灰	m ²			
12.2		天棚吊顶（011302）	m ²			下一级汇总
	011302001	平面吊顶天棚	m ²			
	011302002	跌级吊顶天棚	m ²			
	011302003	艺术造型吊顶天棚	m ²			
	011302004	格栅吊顶	m ²			
	011302005	吊筒吊顶	m ²			
	011302006	藤条造型悬挂吊顶	m ²			
	011302007	织物软雕吊顶	m ²			
	011302008	装饰网架吊顶	m ²			
13		油漆、涂料、裱糊工程				
		木材面油漆（011401）				下一级汇总
13.1	011401001	木门油漆	m ²			
	011401002	木窗油漆	m ²			
	011401003	木条板、线条油漆	m			不向上汇总
	011401004	木材面油漆	m ²			
	011401005	木地板油漆	m ²			
	011401006	木地板烫硬蜡油漆	m ²			
13.2		金属面油漆（011402）	m ²			下一级汇总
	011402001	金属门油漆	m ²			
	011402002	金属窗油漆	m ²			
	011402003	金属面油漆	m ²			
	011402004	金属构件油漆	t			不向上汇总
	011402005	金属构件除锈	t			不向上汇总
13.3		抹灰面油漆（011403）				
	011403001	抹灰面油漆	m ²			
	011403003	刮腻子	m ²			

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
13.4		喷刷涂料（011404）	m ²			下一级汇总
	011404001	墙面喷刷涂料	m ²			
	011404002	天棚喷刷涂料	m ²			
	011404003	空花格、栏杆刷涂料	m ²			
	011404005	金属面喷刷防火涂料	m ²			不向上汇总
	011404006	金属构件喷刷防火涂料	t			不向上汇总
	011404007	木材构件喷刷防火涂料	m ²			不向上汇总
13.5		裱糊（011405）	m ²			下一级汇总
	011405001	墙纸裱糊	m ²			
	011405002	织锦缎裱糊	m ²			
14		其他装饰工程				
14.1		扶手、栏杆、栏板装饰（011503）	m			下一级汇总
	011503001	带扶手的栏杆、栏板	m			
	011503002	不带扶手的栏杆、栏板	m			
	011503003	扶手	m			不向上汇总
	011503004	成品带扶手栏杆、栏板	m			

注：1.单位指标=工程量÷建筑面积；2.“下一级汇总”指该指标数据由下一级指标数据累加而得，“不向上汇总”指汇总得上一级指标时该指标数据不计算。

表 B.1.2 室内安装工程主要工程量指标表

单项工程名称:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
1		室内安装工程				
1.1		电气设备安装工程				
1.1.1		成套配电箱	台			
	030402011	成套配电箱	台			
1.1.2		电缆	m			下一级汇总
	030409001	电力电缆	m			
	030409002	控制电缆	m			
1.1.3		母线槽	m			下一级汇总
	030403001	软母线				
	030403002	矩形母线、引下线				
	030403003	槽形母线				
	030403004	管型母线、引下线				
	030403005	封闭母线				
	030403006	低压封闭式插接母线槽				
1.1.4		配管				
	030412001	配管	m			
1.1.5		桥架				
	030412003	桥架	m			
1.1.6		配线				
	030412004	配线	m			
1.1.7		照明器具	套			下一级汇总
	030413001	普通灯具	套			
	030413002	装饰灯	套			
	030413003	荧光灯	套			
	030413004	嵌入式地灯	套			
	030413005	工厂灯	套			
	030413007	医疗专用灯	套			
1.1.8		照明开关				
	030413013	照明开关、按钮	套			
1.1.9		插座				
	030413014	插座	套			
1.1.10		抗震支架				
	031301004	抗震支架	套			
1.1.11		防雷接地				
	030410003	引下线	m			
	030410004	均压环	m			
	030410005	接闪带	m			

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
1.2		给排水安装工程				
1.2.1		给水管	m			下一级汇总
	031001001	铸铁管	m			
	031001002	镀锌钢管	m			
	031001003	无缝钢管	m			
	031001004	焊接钢管	m			
	031001005	铜管	m			
	031001006	不锈钢管	m			
	031001007	复合管	m			
	031001008	塑料管	m			
1.2.2		排水管	m			下一级汇总
	031001001	铸铁管	m			
	031001002	镀锌钢管	m			
	031001003	无缝钢管	m			
	031001004	焊接钢管	m			
	031001006	不锈钢管	m			
	031001007	复合管	m			
	031001008	塑料管	m			
1.2.3		卫生器/具	组			下一级汇总
	031003001	浴缸	组			
	031003002	净身盆	组			
	031003003	洗脸盆	组			
	031003004	洗涤盆	组			
	031003005	化验盆	组			
	031003006	大便器	组			
	031003007	小便器	组			
	031003008	其他成品卫生器具	组			
	031003010	淋浴器	套			
1.2.4		抗震支架				
	031301004	抗震支架	套			
1.3		通风空调工程				
1.3.1		风机盘管				
	030701004	风机盘管	台			
1.3.2		风管	m ²			下一级汇总
	030702001	碳钢通风管道	m ²			
	030702002	净化通风管道	m ²			
	030702003	不锈钢板通风管道	m ²			
	030702004	铝板通风管道	m ²			

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
	030702005	塑料通风管道	m ²			
	030702006	玻璃钢通风管道	m ²			
	030702007	复合型风管	m ²			
1.3.3		空调管道	m			下一级汇总
	031001002	镀锌钢管	m			
	031001003	无缝钢管	m			
	031001004	焊接钢管	m			
	031001005	铜管	m			
	031001006	不锈钢管	m			
	031001007	复合管	m			
	031001008	塑料管	m			
1.3.5		抗震支架				
	031301004	抗震支架	套			
1.4		消防工程				
1.4.1		水喷淋系统				
1.4.1.1		管道				
	030901001	水喷淋钢管	m			
1.4.1.2		水喷淋（雾）喷头				
	030901003	水喷淋（雾）喷头	个			
1.4.1.3		抗震支架				
	031301004	抗震支架	套			
1.4.2		消火栓系统				
1.4.2.1		管道				
	030901002	消火栓钢管	m			
1.4.2.2		消火栓	套			下一级汇总
	030901010	室内消火栓	套			
	030901011	室外消火栓	套			
1.4.2.3		抗震支架				
	031301004	抗震支架	套			
1.4.3		消防电系统				
1.4.3.1		探测器				
	030904001	点型探测器	个			
	030904002	线型探测器	m			
1.4.3.2		按钮				
	030904003	按钮	个			
1.4.3.3		消防广播（扬声器）				
	030904006	消防广播（扬声器）	个			
1.4.3.4		模块	个			下一级汇总
	030904007	消防模块	个			

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
	030906003	监控模块	个			
1.4.3.5		电缆				
	030409002	控制电缆	m			
1.4.3.6		配管				
	030412001	配管	m			
1.4.3.7		桥架				
	030412003	桥架	m			
1.4.3.8		配线				
	030412004	配线	m			
1.4.3.9		监控器及探测器	个			下一级汇总
	030906002	防火门监控器	个			
	030907002	剩余电流式监控探测器	个			
	030907003	测温式监控探测器	个			
1.4.4		防排烟系统				
1.4.4.1		风管	m ²			下一级汇总
	030702001	碳钢通风管道	m ²			
	030702002	净化通风管道	m ²			
	030702003	不锈钢板通风管道	m ²			
	030702004	铝板通风管道	m ²			
	030702005	塑料通风管道	m ²			
	030702006	玻璃钢通风管道	m ²			
	030702007	复合型风管	m ²			
1.4.4.1		抗震支架				
	031301004	抗震支架	套			
1.5		智能化安装工程				
1.5.1		配管				
	030412001	配管	m			
1.5.2		线缆	m			下一级汇总
	030412004	配线	m			
	030502003	双绞线缆	m			
	030502004	大对数电缆、电话线	m			
	030502005	光缆	m			
	031103008					
	031102005	移动通信馈线	m			
	031103008	光缆	m			
	030409001	电力电缆				
	030409002	控制电缆				
	030504006	同轴电缆	m			
1.5.3		桥架				

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
	030412003	桥架	m			
1.5.4		插座	个			下一级汇总
	030502010	信息、网络插座	个			
	030502002	电话插座	个			
	030504005	电视插座	个			
	030502016	光纤插座	个			
	030413014	插座	套			
1.5.5		监控设备				
	030506010	监控摄像设备	台			
1.6		燃气工程				
1.6.1		管道	m			下一级汇总
	031001001	铸铁管	m			
	031001002	镀锌钢管	m			
	031001003	无缝钢管	m			
	031001004	焊接钢管	m			
	031001005	铜管	m			
	031001006	不锈钢管	m			
	031001007	复合管	m			
	031001008	塑料管	m			
1.7		采暖工程				
1.7.1		散热器	组			下一级汇总
	031004001	铸铁散热器	组			
	031004002	钢制散热器	组			
	031004003	其他成品散热器	组			
	031004004	光排管散热器	组			
1.7.2		采暖管道	m			下一级汇总
	031001001	铸铁管	m			
	031001002	镀锌钢管	m			
	031001003	无缝钢管	m			
	031001004	焊接钢管	m			
	031001005	铜管	m			
	031001006	不锈钢管	m			
	031001007	复合管	m			
	031001008	塑料管	m			
1.7.3		地板辐射采暖系统				
	031004006	地板辐射采暖管	m			
	030609006	电伴热电缆	m			
	031208007	防潮层、保护层	m ²			
1.8		气体工程				

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
1.8.1		管道	m			下一级汇总
	031001002	镀锌钢管	m			
	031001003	无缝钢管	m			
	031001004	焊接钢管	m			
	031001005	铜管	m			
	031001006	不锈钢管	m			
	031001007	复合管	m			
	031001008	塑料管	m			
1.8.2		医用设备带				
	031007013	医用设备带	m			
1.8.3		气体终端				
	031007014	气体终端	个			
1.9		物流传输工程				
1.9.1		运输管道	m			下一级汇总
	030801005	低压不锈钢管	m			
	030801007	低压合金钢管	m			
	030801015	低压塑料管	m			
	030801016	低压金属骨架复合管	m			
	030801017	低压玻璃钢管	m			
1.10		工业管道				
1.10.1		管道	m			下一级汇总
	030801001	低压碳钢管	m			
	030801002	低压碳钢伴热管	m			
	030801003	低压不锈钢伴热管	m			
	030801004	低压碳钢板卷管	m			
	030801005	低压不锈钢管	m			
	030801006	低压不锈钢板卷管	m			
	030801007	低压合金钢管	m			
	030801008	低压钛及钛合金管	m			
	030801009	低压镍及镍合金管	m			
	030801010	低压锆及锆合金管	m			
	030801011	低压铝及铝合金管	m			
	030801012	低压铝及铝合金板卷管	m			
	030801013	低压铜及铜合金管	m			
	030801014	低压铜及铜合金板卷管	m			
	030801015	低压塑料管	m			
	030801016	低压金属骨架复合管	m			
	030801017	低压玻璃钢管	m			
	030801018	低压铸铁管	m			

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	单位指标	备注
	030801020	低压直埋保温管道	m			
	030802001	中压碳钢管	m			
	030802002	中压螺旋卷管	m			
	030802003	中压不锈钢管	m			
	030802004	中压合金钢管	m			
	030802005	中压铜及铜合金管	m			
	030802006	中压钛及钛合金管	m			
	030802007	中压锆及锆合金管	m			
	030802008	中压镍及镍合金管	m			
	030803001	高压碳钢管	m			
	030803002	高压合金钢管	m			
	030803003	高压不锈钢管	m			

注：1.单位指标=工程量÷建筑面积；2.“下一级汇总”指该指标数据由下一级指标数据累加而得，“不向上汇总”指汇总得上一级指标时该指标数据不计算。

表 B.2 室外附属工程主要工程量指标表

建设项目名称:

序号	项目编码	名称	计量单位	工程 量	单位指 标	相关指标				备注
						相关基数	数量	单 位	指标	
				A			B		$C=A \div B$	
1		园林绿化工程								
1.1		绿化工程								
	050103001	栽植乔木	株			绿化总面积		m ₂		
	050103003	片植灌木	m ²			绿化总面积		m ₂		
	050103004	栽植绿篱	m			绿化总面积		m ₂		
	050103006	栽植丛生竹	丛			绿化总面积		m ₂		
	050103009	栽植花卉/ 地被植物	m ²			绿化总面积		m ₂		
	050103015	铺种草皮	m ²			绿化总面积		m ₂		
	050103016	播植草 (灌木) 籽	m ²			绿化总面积		m ₂		
	050103017	植草砖 (格)孔 内植草	m ²			绿化总面积		m ₂		
1.2		园路、园 桥工程								
1.2.1		园路工程								
	050201003	园路面层	m ²			园路面积		m ₂		
	050201006	硬质地面 面层	m ²			园路面积		m ₂		
	050201007	橡塑地面 面层	m ²			园路面积		m ₂		
	050201008	木(竹、 塑木)地 面面层	m ²			园路面积		m ₂		

序号	项目编码	名称	计量单位	工程	单位指	相关指标				备注
				量	标	相关基数	数量	单	指标	
				A			B	位	$C=A \div B$	
	050201009	植草砖 (格)地面	m ²			园路面积		m ₂		
1.2.2		园桥工程								
	050201016	桥基础	m ³			桥面面积		m ₂		
	050201017	石桥墩/石桥台	m ³			桥面面积		m ₂		
	050201021	石桥面	m ²			桥面面积		m ₂		
	050201023	汀步(步石、飞石)	m ²			桥面面积		m ₂		
	050201024	木制步桥	m ²			桥面面积		m ₂		
	050201025	栈道	m ²			桥面面积		m ₂		
2		道路工程	m ²							
	040202014	水泥稳定碎(砾)石	m ²			道路面积		m ₂		
	040202015	沥青稳定碎石	m ²			道路面积		m ₂		
	040202016	水泥混凝土基层	m ²			道路面积		m ₂		
	040203006	沥青混凝土面层	m ²			道路面积		m ₂		
	040203007	水泥混凝土面层	m ²			道路面积		m ₂		
	040204001	人行道块料铺设	m ²			道路面积		m ₂		
	040204002	水泥混凝土人行道	m ²			道路面积		m ₂		
	040204003	沥青混凝土人行道	m ²			道路面积		m ₂		

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	相关指标				备注
						相关基数	数量	单位	指标	
				A			B		$C=A \div B$	
	040204004	安砌侧（平、缘）石	m			道路面积		m ²		
3		室外安装工程								
3.1		室外电气工程								
3.1.1		电缆								
	30409001	电力电缆	m			红线内室外面积		m ²		
3.1.2		配管	m			红线内室外面积		m ²		下一级汇总
	030409006	电缆保护管	m			红线内室外面积		m ²		
	030412001	配管	m			红线内室外面积		m ²		
3.1.3		配线								
	030412004	配线	m			红线内室外面积		m ²		
3.1.4		充电桩								
	030405016	充电桩	台			红线内室外面积		m ²		
3.1.5		路灯								
	0304130010	小区路灯	套			红线内室外面积		m ²		
3.2		室外给排水工程				红线内室外面积		m ²		
3.2.1		给水管	m			红线内室外面积		m ²		下一级汇总
	031001001	铸铁管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001002	镀锌钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001003	无缝钢管	m			红线内室外面积		m ²		

序号	项目编码	名称	计量单位	工程	单位指	相关指标				备注
				量	标	相关基数	数量	单位	指标	
				A			B		$C=A \div B$	
	031001004	焊接钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001006	不锈钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001007	复合管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001008	塑料管	m			红线内室外面积		m ²		
3.2.2		排水管	m			红线内室外面积		m ²		下一级汇总
	031001001	铸铁管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001002	镀锌钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001003	无缝钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001004	焊接钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001006	不锈钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001007	复合管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001008	塑料管	m			红线内室外面积		m ²		
3.3		室外消防水工程								
3.3.1		室外消火栓								
	030901011	室外消火栓	套			红线内室外面积		m ²		
3.3.2		消防管道	m			红线内室外面积		m ²		下一级汇总
	030901001	钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	030901002									
	031001007	复合管	m			红线内室外面积		m ²		

序号	项目编码	名称	计量单位	工程	单位指	相关指标				备注
				量	标	相关基数	数量	单位	指标	
				A			B		$C=A \div B$	
	031001008	塑料管	m			红线内室外面积		m ²		
3.4		室外智能化工程								
3.4.1		配管								
	030412001	配管	m			红线内室外面积		m ²		
3.4.2		配线								
	030412004	配线	m			红线内室外面积		m ²		
3.5		室外燃气工程								
3.5.1		室外燃气管道	m			红线内室外面积		m ²		下一级汇总
	031001002	镀锌钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001003	无缝钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001004	焊接钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001006	不锈钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001007	复合管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001008	塑料管	m			红线内室外面积		m ²		
3.6		室外采暖工程								
3.6.1		采暖管道	m			红线内室外面积		m ²		下一级汇总
	031001001	铸铁管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001002	镀锌钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001003	无缝钢管	m			红线内室外面积		m ²		

序号	项目编码	名称	计量单位	工程	单位指	相关指标				备注
				量	标	相关基数	数量	单位	指标	
				A			B		$C=A \div B$	
	031001004	焊接钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001005	铜管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001006	不锈钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001007	复合管	m			红线内室外面积		m ²		
	031001008	塑料管	m			红线内室外面积		m ²		
3.6		室外工业管道安装工程								
3.6.1		管道	m			红线内室外面积		m ²		下一级汇总
	030801001	低压碳钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	030801002	低压碳钢伴热管	m			红线内室外面积		m ²		
	030801003	低压不锈钢伴热管	m			红线内室外面积		m ²		
	030801004	低压碳钢板卷管	m			红线内室外面积		m ²		
	030801005	低压不锈钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	030801006	低压不锈钢板卷管	m			红线内室外面积		m ²		
	030801007	低压合金钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	030801008	低压钛及钛合金管	m			红线内室外面积		m ²		
	030801009	低压镍及镍合金管	m			红线内室外面积		m ²		
	030801010	低压锆及锆合金管	m			红线内室外面积		m ²		
	030801011	低压铝及铝合金管	m			红线内室外面积		m ²		

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	相关指标				备注
						相关基数	数量	单位	指标	
				A			B		$C=A \div B$	
	030801012	低压铝及铝合金板卷管	m			红线内室外面积		m ²		
	030801013	低压铜及铜合金管	m			红线内室外面积		m ²		
	030801014	低压铜及铜合金板卷管	m			红线内室外面积		m ²		
	030801015	低压塑料管	m			红线内室外面积		m ²		
	030801016	低压金属骨架复合管	m			红线内室外面积		m ²		
	030801017	低压玻璃钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	030801018	低压铸铁管	m			红线内室外面积		m ²		
	030801020	低压直埋保温管道	m			红线内室外面积		m ²		
	030802001	中压碳钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	030802002	中压螺旋卷管	m			红线内室外面积		m ²		
	030802003	中压不锈钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	030802004	中压合金钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	030802005	中压铜及铜合金管	m			红线内室外面积		m ²		
	030802006	中压钛及钛合金管	m			红线内室外面积		m ²		
	030802007	中压锆及锆合金管	m			红线内室外面积		m ²		
	030802008	中压镍及镍合金管	m			红线内室外面积		m ²		
	030803001	高压碳钢管	m			红线内室外面积		m ²		

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	相关指标				备注
						相关基数	数量	单位	指标	
				A			B		$C=A \div B$	
	030803002	高压合金钢管	m			红线内室外面积		m ²		
	030803003	高压不锈钢管	m			红线内室外面积		m ²		
4		室外其他工程								
4.1		运动场	m ²			运动场面积		m ²		下一级汇总
		混凝土面层	m ²			运动场面积		m ²		
		塑胶面层	m ²			运动场面积		m ²		
4.2		广场、学校操场	m ²			广场、学校操场面积		m ²		下一级汇总
		混凝土面层	m ²			广场、学校操场面积		m ²		
		石材面层	m ²			广场、学校操场面积		m ²		
		塑胶面层	m ²			广场、学校操场面积		m ²		

注：1.单位指标=工程量÷建筑面积；2.“下一级汇总”指该指标数据由下一级指标数据累加而得，“不向上汇总”指汇总得上一级指标时该指标数据不计算。

表 B.3 土石方及地基处理工程主要工程量指标表

建设工程名称:

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	相关指标				备注
						相关基数	数量	单位	指标 (元/单位)	
				A			B		C=A ÷ B	
1		土石方工程								
1.1		总图土石方工程								
	010101001	挖单独土方	m ³			建设用地面积		m ²		
	010101002	挖单独石方	m ³			建设用地面积		m ²		
	010101003	单独土石方回填	m ³			建设用地面积		m ²		
1.2		地下室基坑土石方工程								
	010101001	挖单独土方	m ³							
	010101002	挖单独石方	m ³							
2		支护工程								
2.1		边坡支护工程								
	010202001	地下连续墙	m ³			边坡支护面积		m ²		
	010202002	型钢水泥土搅拌墙	m ³			边坡支护面积		m ²		
	010202006	型钢桩、钢板桩	t			边坡支护面积		m ²		
	010202007	锚杆 (锚索)	m			边坡支护面积		m ²		

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	相关指标				备注
						相关基数	数量	单位	指标（元/单位）	
				A			B		C=A÷B	
	010202008	土钉	m			边坡支护面积		m ²		
	010202009	喷射混凝土、水泥砂浆	m ²			边坡支护面积		m ²		
	010202010	钢筋混凝土支撑	m ³			边坡支护面积		m ²		
	010202012	钢筋混凝土腰梁、冠梁	m ³			边坡支护面积		m ²		
	010202013	钢筋混凝土腰梁、冠梁的模板	m ²			边坡支护面积		m ²		
	010506001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	t			边坡支护面积		m ²		
	010302001	泥浆护壁成孔灌注桩	m ³			边坡支护面积		m ²		
	010302003	干作业机械成孔灌注桩	m ³			边坡支护面积		m ²		
	010506021	钢筋笼	t			边坡支护面积		m ²		
	010502026	挡土墙	m ³			边坡支护面积		m ²		
	010505015	挡土墙模板	m ²			边坡支护面积		m ²		
	010506012	现浇混凝土挡土墙钢筋	t			边坡支护面积		m ²		
2.2		基坑支护工程								

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	相关指标				备注
						相关基数	数量	单位	指标（元/单位）	
				A			B		C=A÷B	
	010202001	地下连续墙	m ³			基坑支护面积		m ²		
	010202002	型钢水泥土搅拌墙	m ³			基坑支护面积		m ²		
	010202005	预制钢筋混凝土板桩	m			基坑支护面积		m ²		
	010202003	咬合灌注桩	m			基坑支护面积		m ²		
	010302001	泥浆护壁成孔灌注桩	m ³			基坑支护面积		m ²		
	010302003	干作业机械成孔灌注桩	m ³			基坑支护面积		m ²		
	010506021	钢筋笼	t			基坑支护面积		m ²		
	010202006	型钢桩、钢板桩	t			基坑支护面积		m ²		
	010202007	锚杆（锚索）	m			基坑支护面积		m ²		
	010202008	土钉	m			基坑支护面积		m ²		
	010202009	喷射混凝土、水泥砂浆	m ²			基坑支护面积		m ²		
	010202010	钢筋混凝土支撑	m ³			基坑支护面积		m ²		

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	相关指标				备注
						相关基数	数量	单位	指标（元/单位）	
				A			B		C=A÷B	
	010202011	钢筋混凝土支撑的模板	m ²			基坑支护面积		m ²		
	010202012	钢筋混凝土腰梁、冠梁	m ³			基坑支护面积		m ²		
	010506001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	t			基坑支护面积		m ²		
	010202013	钢筋混凝土腰梁、冠梁的模板	m ²			基坑支护面积		m ²		
	010202014	钢支撑	t			基坑支护面积		m ²		
	010202015	钢腰梁、冠梁	t			基坑支护面积		m ²		
	010502026	挡土墙	m ³			基坑支护面积		m ²		
	010505015	挡土墙模板	m ²			基坑支护面积		m ²		
	010506012	现浇混凝土挡土墙钢筋	t			基坑支护面积		m ²		
3		地基处理工程								
3.1		换填地基工程								
	010201001	换填垫层	m ³			换填地基处理面积		m ²		
3.2		压实夯实地基工程								

序号	项目编码	名称	计量单位	工程量	单位指标	相关指标				备注
						相关基数	数量	单位	指标（元/单位）	
				A			B		C=A÷B	
	010201003	强夯地基	m ²			压实夯实地基处理面积		m ²		
	010201004	振冲密实地基（不填料）	m ²			压实夯实地基处理面积		m ²		
3.3		复合地基工程								
	010201005	填料桩复合地基	m ²			复合地基处理面积		m ²		
	010201006	水泥粉煤灰碎石桩复合地基	m ³			复合地基处理面积		m ²		
	010201007	水泥土搅拌桩复合地基	m ³			复合地基处理面积		m ²		
	010201008	旋喷桩复合地基	m			复合地基处理面积		m ²		
	010201009	注浆加固地基	m ³			复合地基处理面积		m ²		
3.4		其他地基处理工程								
	010201002	预压地基	m ²			其他地基处理面积		m ²		
	010201010	褥垫层	m ³			其他地基处理面积		m ²		

注：单位指标=工程量÷建筑面积

8.5 主要工料消耗量与价格指标的分类及测算

8.5.1 主要工料消耗量与价格指标表分为：

表 C.1.1 建筑与装饰工程主要工料消耗量与价格指标表

表 C.1.2 室内安装工程主要工料消耗量与价格指标表

表 C.2 室外附属工程主要工料消耗量与价格指标表

表 C.3 土石方及地基处理工程主要工料消耗量与价格指标表

8.5.2 建设项目包含多个房屋建筑单项工程时，每个房屋建筑单项工程应分别填写主要工料消耗量与价格指标表。

8.5.3 主要工料消耗量与价格指标表中工料的合价指对应工料所有的价格合计，工料单价指对应合价除以对应消耗量的价格。

8.5.4 编制主要工料消耗量与价格指标时，若出现本标准表 C1～C3 中未包括的主要工料消耗量与价格指标项目，编制人可自行补充。

8.5.5 编制主要工料消耗量与价格指标时，若按本标准小数点后有效位数规定计取后显示数字为“0”，该指标可不计取。

表 C.1.1 建筑与装饰工程主要工料消耗量与价格指标表

单项工程名称:

序号	名称	计量单位	消耗量	单价 (元)	合价 (元)	单位指标	占比 (%)	备注
1	人工							
1.1	按工日计价	工日				消耗量 ÷ 建筑面积 (m ²)	合价 (元) ÷ 建筑装饰工程金额 (元)	
2	材料							
2.1	混凝土	m ³				消耗量 ÷ 建筑面积 (m ²)	合价 (元) ÷ 建筑装饰工程金额 (元)	
2.2	装配式预制构件	m ³				消耗量 ÷ 建筑面积 (m ²)	合价 (元) ÷ 建筑装饰工程金额 (元)	
2.3	钢筋	t				消耗量 ÷ 建筑面积 (m ²)	合价 (元) ÷ 建筑装饰工程金额 (元)	
2.4	型钢	t				消耗量 ÷ 建筑面积 (m ²)	合价 (元) ÷ 建筑装饰工程金额 (元)	
2.5	砌体	m ³				消耗量 ÷ 建筑面积 (m ²)	合价 (元) ÷ 建筑装饰工程金额 (元)	
2.6	磷石膏建材							
2.6.1	磷石膏砌块	m ³				消耗量 ÷ 建筑面积 (m ²)	合价 (元) ÷ 建筑装饰工程金额 (元)	
2.6.2	磷石膏隔墙 (条) 板	m ²				消耗量 ÷ 建筑面积 (m ²)	合价 (元) ÷ 建筑装饰工程金额 (元)	
2.6.3	抹灰石膏	m ³				消耗量 ÷ 建筑面积 (m ²)	合价 (元) ÷ 建筑装饰工程金额 (元)	
2.6.4	磷石膏墙体喷筑砂浆 II 型	m ³				消耗量 ÷ 建筑面积 (m ²)	合价 (元) ÷ 建筑装饰工程金额 (元)	
2.6.5	墙体喷筑砂浆	m ³				消耗量 ÷ 建筑面积 (m ²)	合价 (元) ÷ 建筑装饰工程金额 (元)	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价（元）	合价（元）	单位指标	占比（%）	备注
2.7	砖	千块				消耗量÷建筑面积（m ² ）	合价（元）÷建筑装饰工程金额（元）	
2.8	门	m ²				消耗量÷建筑面积（m ² ）	合价（元）÷建筑装饰工程金额（元）	
2.9	窗	m ²				消耗量÷建筑面积（m ² ）	合价（元）÷建筑装饰工程金额（元）	
2.10	防水卷材	m ²				消耗量÷建筑面积（m ² ）	合价（元）÷建筑装饰工程金额（元）	
2.11	防水涂料	kg				消耗量÷建筑面积（m ² ）	合价（元）÷建筑装饰工程金额（元）	
2.12	砂浆	m ³				消耗量÷建筑面积（m ² ）	合价（元）÷建筑装饰工程金额（元）	
2.13	石材	m ²				消耗量÷建筑面积（m ² ）	合价（元）÷建筑装饰工程金额（元）	
2.14	地砖	m ²				消耗量÷建筑面积（m ² ）	合价（元）÷建筑装饰工程金额（元）	
2.15	墙砖	m ²				消耗量÷建筑面积（m ² ）	合价（元）÷建筑装饰工程金额（元）	
2.16	涂料	kg				消耗量÷建筑面积（m ² ）	合价（元）÷建筑装饰工程金额（元）	
2.17	油漆	kg				消耗量÷建筑面积（m ² ）	合价（元）÷建筑装饰工程金额（元）	

表 C.1.2 室内安装工程主要工料消耗量与价格指标表

单项工程名称:

序号	名称	计量单位	消耗量	单价 (元)	合价 (元)	单位指标	占比 (%)	备注
1	室内安装工程							
1.1	电气工程							
1.1.1	人工	工日				-	合价 (元) ÷ 电气工程金额 (元)	
1.1.2	变压器	台				-	合价 (元) ÷ 电气工程金额 (元)	
1.1.3	柴油发电机	台				-	合价 (元) ÷ 电气工程金额 (元)	
1.1.4	高压配电柜	台				-	合价 (元) ÷ 电气工程金额 (元)	
1.1.5	低压配电柜	台				-	合价 (元) ÷ 电气工程金额 (元)	
1.1.6	抗震支架	套				-	合价 (元) ÷ 电气工程金额 (元)	
1.1.7	配电箱/柜	台				-	合价 (元) ÷ 电气工程金额 (元)	
1.1.8	开关、插座	个				消耗量 ÷ 建筑面积 (m ²)	合价 (元) ÷ 电气工程金额 (元)	
1.1.9	灯具	个				消耗量 ÷ 建筑面积 (m ²)	合价 (元) ÷ 电气工程金额 (元)	
1.1.10	充电桩	套				-	合价 (元) ÷ 电气工程金额 (元)	
1.1.11	控制箱	台				-	合价 (元) ÷ 电气工程金额 (元)	
1.1.12	配管	m				消耗量 ÷ 建筑面积 (m ²)	合价 (元) ÷ 电气工程金额 (元)	
1.1.13	配线	m				消耗量 ÷ 建筑面积 (m ²)	合价 (元) ÷ 电气工程金额 (元)	
1.1.14	电缆	m				消耗量 ÷ 建筑面积 (m ²)	合价 (元) ÷ 电气工程金额 (元)	
1.1.15	母线槽	m				消耗量 ÷ 建筑面积 (m ²)	合价 (元) ÷ 电气工程金额 (元)	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
1.1.16	桥架	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷电气工程金额(元)	
1.2	给排水工程							
1.2.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷给排水工程金额(元)	
1.2.2	变频给水设备	套				-	合价(元)÷给排水工程金额(元)	
1.2.3	水泵	台				-	合价(元)÷给排水工程金额(元)	
1.2.4	水箱	台				-	合价(元)÷给排水工程金额(元)	
1.2.5	卫生洁具	套				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷给排水工程金额(元)	
1.2.6	阀门	个				-	合价(元)÷给排水工程金额(元)	
1.2.7	热水器	台				-	合价(元)÷给排水工程金额(元)	
1.2.8	给水管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷给排水工程金额(元)	
1.2.9	给水管管件	个				-	合价(元)÷给排水工程金额(元)	
1.2.10	排水管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷给排水工程金额(元)	
1.2.11	排水管件	个				-	合价(元)÷给排水工程金额(元)	
1.2.12	雨水管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷给排水工程金额(元)	
1.2.13	雨水管件	个				-	合价(元)÷给排水工程金额(元)	
1.2.11	抗震支架	套				-	合价(元)÷给排水工程金额(元)	
1.3	通风空调工程							
1.3.1	空调管道工程							
1.3.1.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷空调管道工程金额 (元)	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
1.3.1.2	空调水管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷空调管道工程金额 (元)	
1.3.1.3	冷媒管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷空调管道工程金额 (元)	
1.3.1.4	抗震支架	套				-	合价(元)÷空调管道工程金额 (元)	
1.3.2	空调通风工程							
1.3.2.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷空调通风工程金额 (元)	
1.3.2.2	风管	m ²				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷空调通风工程金额 (元)	
1.3.2.3	风阀	个				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷空调通风工程金额 (元)	
1.3.2.4	风口	个				-	合价(元)÷空调通风工程金额 (元)	
1.3.2.5	抗震支架	套				-	合价(元)÷空调通风工程金额 (元)	
1.3.3	空调设备工程							
1.3.3.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷空调设备工程金额 (元)	
1.3.3.2	冷热源机组	台				-	合价(元)÷空调设备工程金额 (元)	
1.3.3.3	风机	台				-	合价(元)÷空调设备工程金额 (元)	
1.3.3.4	风机盘管	台				-	合价(元)÷空调设备工程金额 (元)	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
1.3.3.5	冷却塔	台				-	合价(元)÷空调设备工程金额(元)	
1.3.3.6	水泵	台				-	合价(元)÷空调设备工程金额(元)	
1.3.3.7	多联机室内机	台				-	合价(元)÷空调设备工程金额(元)	
1.3.3.8	多联机室外机	台				-	合价(元)÷空调设备工程金额(元)	
1.3.3.9	分体空调	台				-	合价(元)÷空调设备工程金额(元)	
1.4	消防工程							
1.4.1	自动喷淋系统							
1.4.1.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷自动喷淋系统金额(元)	
1.4.1.2	喷淋管道	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷自动喷淋系统金额(元)	
1.4.1.3	喷头	个				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷自动喷淋系统金额(元)	
1.4.1.4	阀门	个				-	合价(元)÷自动喷淋系统金额(元)	
1.4.1.5	水流指示器	个				-	合价(元)÷自动喷淋系统金额(元)	
1.4.1.6	喷淋水泵	台				-	合价(元)÷自动喷淋系统金额(元)	
1.4.1.7	抗震支架	套				-	合价(元)÷自动喷淋系统金额(元)	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
1.4.2	消火栓系统							
1.4.2.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷消火栓系统金额(元)	
1.4.2.2	消火栓管道	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷消火栓系统金额(元)	
1.4.2.3	消火栓箱	套				-	合价(元)÷消火栓系统金额(元)	
1.4.2.4	阀门	个				-	合价(元)÷消火栓系统金额(元)	
1.4.2.5	消火栓泵	台				-	合价(元)÷消火栓系统金额(元)	
1.4.2.6	抗震支架	套				-	合价(元)÷消火栓系统金额(元)	
1.4.3	消防电系统							
1.4.3.1	火灾报警系统							
1.4.3.1.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷火灾报警系统金额(元)	
1.4.3.1.2	主机	台				-	合价(元)÷火灾报警系统金额(元)	
1.4.3.1.3	模块	个				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷火灾报警系统金额(元)	
1.4.3.1.4	按钮	个				-	合价(元)÷火灾报警系统金额(元)	
1.4.3.1.5	传感器	个				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷火灾报警系统金额(元)	
1.4.3.1.6	探测器	个				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷火灾报警系统金额(元)	
1.4.3.1.7	消防广播(扬声器)	个				-	合价(元)÷火灾报警系统金额(元)	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
1.4.3.1.8	报警器	个				-	合价(元)÷火灾报警系统金额(元)	
1.4.3.1.9	控制器	台				-	合价(元)÷火灾报警系统金额(元)	
1.4.3.1.10	消防报警电话插孔(电话)	个				-	合价(元)÷火灾报警系统金额(元)	
1.4.3.1.11	配管	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷火灾报警系统金额(元)	
1.4.3.1.12	配线	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷火灾报警系统金额(元)	
1.4.3.1.13	控制电缆	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷火灾报警系统金额(元)	
1.4.3.1.14	桥架	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷火灾报警系统金额(元)	
1.4.3.2	消防设备电源监控系统							
1.4.3.2.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷消防设备电源监控系统金额(元)	
1.4.3.2.2	主机	台				-	合价(元)÷消防设备电源监控系统金额(元)	
1.4.3.2.3	传感器	个				-	合价(元)÷消防设备电源监控系统金额(元)	
1.4.3.2.4	探测器	个				-	合价(元)÷消防设备电源监控系统金额(元)	
1.4.3.2.5	配管	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷消防设备电源监控系统金额(元)	
1.4.3.2.6	配线	m				消耗量÷建筑面积	合价(元)÷消防设备电源监控系统	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
						(m ²)	金额(元)	
1.4.3.3	防火门监控系统							
1.4.3.3.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷防火门系统金额(元)	
1.4.3.3.2	主机	台				-	合价(元)÷防火门系统金额(元)	
1.4.3.3.3	传感器	个				-	合价(元)÷防火门系统金额(元)	
1.4.3.3.4	探测器	个				-	合价(元)÷防火门系统金额(元)	
1.4.3.3.5	配管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷防火门系统金额(元)	
1.4.3.3.6	配线	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷防火门系统金额(元)	
1.4.3.4	电气火灾监控系统							
1.4.3.4.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷电气火灾监控系统金额(元)	
1.4.3.4.2	主机	台				-	合价(元)÷电气火灾监控系统金额(元)	
1.4.3.4.3	传感器	个				-	合价(元)÷电气火灾监控系统金额(元)	
1.4.3.4.4	探测器	个				-	合价(元)÷电气火灾监控系统金额(元)	
1.4.3.4.5	配管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷电气火灾监控系统金额(元)	
1.4.3.4.6	配线	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷电气火灾监控系统金额(元)	
1.4.3.5	气体灭火监控系统							
1.4.3.5.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积	合价(元)÷气体灭火监控系统金额	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
						(m ²)	(元)	
1.4.3.5.2	主机	台				-	合价(元)÷气体灭火监控系统金额(元)	
1.4.3.5.3	传感器	个				-	合价(元)÷气体灭火监控系统金额(元)	
1.4.3.5.4	探测器	个				-	合价(元)÷气体灭火监控系统金额(元)	
1.4.3.5.5	配管	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷气体灭火监控系统金额(元)	
1.4.3.5.6	配线	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷气体灭火监控系统金额(元)	
1.4.3.6	可燃气体探测报警系统							
1.4.3.6.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷可燃气体探测报警系统金额(元)	
1.4.3.6.2	主机	台				-	合价(元)÷可燃气体探测报警系统金额(元)	
1.4.3.6.3	传感器	个				-	合价(元)÷可燃气体探测报警系统金额(元)	
1.4.3.6.4	探测器	个				-	合价(元)÷可燃气体探测报警系统金额(元)	
1.4.3.6.5	配管	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷可燃气体探测报警系统金额(元)	
1.4.3.6.6	配线	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷可燃气体探测报警系统金额(元)	
1.4.3.7	余压监控系统							
1.4.3.7.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积	合价(元)÷余压监控系统金额	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
						(m ²)	(元)	
1.4.3.7.2	主机	台				-	合价(元)÷余压监控系统金额(元)	
1.4.3.7.3	传感器	个				-	合价(元)÷余压监控系统金额(元)	
1.4.3.7.4	探测器	个				-	合价(元)÷余压监控系统金额(元)	
1.4.3.7.5	配管	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷余压监控系统金额(元)	
1.4.3.7.6	配线	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷余压监控系统金额(元)	
1.4.4	防排烟系统							
1.4.4.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷防排烟系统金额(元)	
1.4.4.2	风机	台				-	合价(元)÷防排烟系统金额(元)	
1.4.4.3	风管	m ²				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷防排烟系统金额(元)	
1.4.4.4	风阀	个				-	合价(元)÷防排烟系统金额(元)	
1.4.4.5	风口	个				-	合价(元)÷防排烟系统金额(元)	
1.4.4.6	抗震支架	套				-	合价(元)÷防排烟系统金额(元)	
1.5	智能化工程							
1.5.1	入侵和紧急报警系统							
1.5.1.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷入侵和紧急报警系统金额(元)	
1.5.1.2	报警设备	台				-	合价(元)÷入侵和紧急报警系统金额(元)	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
1.5.1.3	探测器	个				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷入侵和紧急报警系统金额(元)	
1.5.1.4	配管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷入侵和紧急报警系统金额(元)	
1.5.1.5	配线	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷入侵和紧急报警系统金额(元)	
1.5.2	电子巡更系统							
1.5.2.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷电子巡更系统金额(元)	
1.5.2.2	主机	台				-	合价(元)÷电子巡更系统金额(元)	
1.5.2.3	巡更按钮	个				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷电子巡更系统金额(元)	
1.5.2.4	配管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷电子巡更系统金额(元)	
1.5.2.5	配线	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷电子巡更系统金额(元)	
1.5.3	视频监控系统							
1.5.3.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷视频监控系统金额(元)	
1.5.3.2	监控设备	台				-	合价(元)÷视频监控系统金额(元)	
1.5.3.3	控制设备	台				-	合价(元)÷视频监控系统金额(元)	
1.5.3.4	传输设备	台				-	合价(元)÷视频监控系统金额(元)	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
1.5.3.5	显示设备	台				-	合价(元)÷视频监控系统金额(元)	
1.5.3.6	配管	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷视频监控系统金额(元)	
1.5.3.7	配线	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷视频监控系统金额(元)	
1.5.4	无线对讲系统							
1.5.4.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷无线对讲系统金额(元)	
1.5.4.2	对讲设备	台				-	合价(元)÷无线对讲系统金额(元)	
1.5.5	出入口控制系统							
1.5.5.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷出入口控制系统金额(元)	
1.5.5.2	出入口控制设备	台				-	合价(元)÷出入口控制系统金额(元)	
1.5.5.3	执行机构设备	台				-	合价(元)÷出入口控制系统金额(元)	
1.5.5.4	配管	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷出入口控制系统金额(元)	
1.5.5.5	配线	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷出入口控制系统金额(元)	
1.5.6	停车场安全管理系统							
1.5.6.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷停车场安全管理系统金额(元)	
1.5.6.2	管理中心设备	台				-	合价(元)÷停车场安全管理系统金	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
							额(元)	
1.5.6.3	显示设备	台				-	合价(元)÷停车场安全管理系统金额(元)	
1.5.6.4	车辆出入口设备	台				-	合价(元)÷停车场安全管理系统金额(元)	
1.5.6.5	配管	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷停车场安全管理系统金额(元)	
1.5.6.6	配线	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷停车场安全管理系统金额(元)	
1.5.7	建筑设备监控系统							
1.5.7.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷建筑设备监控系统金额(元)	
1.5.7.2	中心管理设备	台				-	合价(元)÷建筑设备监控系统金额(元)	
1.5.7.3	控制设备	台				-	合价(元)÷建筑设备监控系统金额(元)	
1.5.7.4	配管	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷建筑设备监控系统金额(元)	
1.5.7.5	配线	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷建筑设备监控系统金额(元)	
1.5.8	多表远传系统							
1.5.8.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷多表远传系统金额(元)	
1.5.8.2	中心管理设备	台				-	合价(元)÷多表远传系统金额(元)	
1.5.8.3	抄表采集设备	台				-	合价(元)÷多表远传系统金额	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
							(元)	
1.5.8.4	配管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷多表远传系统金额 (元)	
1.5.8.5	配线	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷多表远传系统金额 (元)	
1.5.9	信息网络系统							
1.5.9.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷信息网络系统金额 (元)	
1.5.9.2	网络系统设备	台				-	合价(元)÷信息网络系统金额 (元)	
1.5.9.3	终端设备	台				-	合价(元)÷信息网络系统金额 (元)	
1.5.9.4	配管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷信息网络系统金额 (元)	
1.5.9.5	配线	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷信息网络系统金额 (元)	
1.5.10	有线电视及卫星电视接收系统							
1.5.10.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷有线电视及卫星电视接收系统金额(元)	
1.5.10.2	分配网络设备	台				-	合价(元)÷有线电视及卫星电视接收系统金额(元)	
1.5.10.3	干线设备	台				-	合价(元)÷有线电视及卫星电视接收系统金额(元)	
1.5.10.4	前端设备	台				-	合价(元)÷有线电视及卫星电视接收系统金额(元)	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
1.5.10.5	配管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷有线电视及卫星电视接收系统金额(元)	
1.5.10.6	配线	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷有线电视及卫星电视接收系统金额(元)	
1.5.11	会议系统							
1.5.11.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷会议系统金额(元)	
1.5.11.2	会议系统设备	台				-	合价(元)÷会议系统金额(元)	
1.5.11.3	音响设备	台				-	合价(元)÷会议系统金额(元)	
1.5.11.4	配管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷会议系统金额(元)	
1.5.11.5	配线	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷会议系统金额(元)	
1.5.12	综合布线系统							
1.5.12.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷综合布线系统金额(元)	
1.5.12.2	机柜	台				-	合价(元)÷综合布线系统金额(元)	
1.5.12.3	信息插座	个				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷综合布线系统金额(元)	
1.5.12.4	配管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷综合布线系统金额(元)	
1.5.12.5	光缆	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷综合布线系统金额(元)	
1.5.12.6	配线	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷综合布线系统金额(元)	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
1.5.12.7	桥架	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷综合布线系统金额 (元)	
1.5.13	移动通信室内信号覆盖系统							
1.5.13.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷移动通信室内信号覆盖系统金额(元)	
1.5.13.2	交换机	台				-	合价(元)÷移动通信室内信号覆盖系统金额(元)	
1.5.13.3	配管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷移动通信室内信号覆盖系统金额(元)	
1.5.13.4	配线	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷移动通信室内信号覆盖系统金额(元)	
1.5.14	电梯多方通话系统							
1.5.14.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷电梯多方通话系统金额(元)	
1.5.14.2	配管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷电梯多方通话系统金额(元)	
1.5.14.3	配线	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷电梯多方通话系统金额(元)	
1.5.15	公共广播系统							
1.5.15.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷公共广播系统金额(元)	
1.5.15.2	广播	台				-	合价(元)÷公共广播系统金额(元)	
1.5.15.3	配管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷公共广播系统金额(元)	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
1.5.15.4	配线	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷公共广播系统金额 (元)	
1.5.16	时钟系统							
1.5.16.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷时钟系统金额(元)	
1.5.16.2	时钟系统设备	台				-	合价(元)÷时钟系统金额(元)	
1.5.16.3	配管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷时钟系统金额(元)	
1.5.16.4	配线	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷时钟系统金额(元)	
1.5.17	信息引导及发布系统							
1.5.17.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷信息引导及发布系统金额(元)	
1.5.17.2	显示设备	台				-	合价(元)÷信息引导及发布系统金额(元)	
1.5.17.3	配管	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷信息引导及发布系统金额(元)	
1.5.17.4	配线	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷信息引导及发布系统金额(元)	
1.5.18	排队叫号系统							
1.5.18.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷排队叫号系统金额(元)	
1.5.18.2	发号主机	台				-	合价(元)÷排队叫号系统金额(元)	
1.5.18.3	主控箱	台				-	合价(元)÷排队叫号系统金额(元)	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
1.5.18.4	叫号器	台				-	合价(元)÷排队叫号系统金额(元)	
1.5.18.5	显示设备	台				-	合价(元)÷排队叫号系统金额(元)	
1.5.18.6	配管	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷排队叫号系统金额(元)	
1.5.18.7	配线	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷排队叫号系统金额(元)	
1.5.19	计分计时系统							
1.5.19.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷计分计时系统金额(元)	
1.5.19.2	计时系统设备	台				-	合价(元)÷计分计时系统金额(元)	
1.5.19.3	配管	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷计分计时系统金额(元)	
1.5.19.4	配线	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷计分计时系统金额(元)	
1.6	电梯工程							
1.6.1	直梯	台				-	合价(元)÷电梯工程金额(元)	
1.6.2	扶梯	台				-	合价(元)÷电梯工程金额(元)	
1.7	燃气工程							
1.7.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷燃气工程金额(元)	
1.7.2	燃气管道	m				消耗量÷建筑面积(m ²)	合价(元)÷燃气工程金额(元)	
1.8	采暖工程							

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
1.8.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷采暖工程金额(元)	
1.8.2	热源设备	台				-	合价(元)÷采暖工程金额(元)	
1.8.3	散热器	组				-	合价(元)÷采暖工程金额(元)	
1.8.4	管道	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷采暖工程金额(元)	
1.8.5	加热电缆	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷采暖工程金额(元)	
1.8.6	温控器	个				-	合价(元)÷采暖工程金额(元)	
1.9	综合支吊架工程							
1.9.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷综合支吊架工程金额 (元)	
1.9.2	型钢	kg				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷综合支吊架工程金额 (元)	
1.10	气体工程							
1.10.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷气体工程金额(元)	
1.10.2	制氧机	台				-	合价(元)÷气体工程金额(元)	
1.10.3	干燥机	台				-	合价(元)÷气体工程金额(元)	
1.10.4	集污罐	台				-	合价(元)÷气体工程金额(元)	
1.10.5	气体终端	个				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷气体工程金额(元)	
1.10.6	设备带	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷气体工程金额(元)	
1.10.7	管道	m				消耗量÷建筑面积	合价(元)÷气体工程金额(元)	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	单位指标	占比(%)	备注
						(m ²)		
1.11	物流传输工程							
1.11.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷物流传输工程金额 (元)	
1.11.2	收发工作站	台				-	合价(元)÷物流传输工程金额 (元)	
1.11.3	运输轨道/管道	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷物流传输工程金额 (元)	
1.11.4	运载设备	个				-	合价(元)÷物流传输工程金额 (元)	
1.12	纯水工程							
1.12.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷纯水工程金额(元)	
1.12.2	纯水处理设备	台				-	合价(元)÷纯水工程金额(元)	
1.12.3	管道	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷纯水工程金额(元)	
1.13	工业管道安装工程							
1.13.1	人工	工日				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷工业管道安装工程金额 (元)	
1.13.2	管道	m				消耗量÷建筑面积 (m ²)	合价(元)÷工业管道安装工程金额 (元)	

表 C.2 室外附属工程主要工料消耗量与价格指标表

建设项目名称:

序号	名称	计量单位	消耗量	单价 (元)	合价 (元)	指标	占比 (%)	备注
1	园林绿化工程							
1.1	绿化工程							
1.1.1	人工	工日				消耗量÷绿化总面积 (m²)	合价 (元) ÷ 绿化工程 金额 (元)	
1.1.2	乔木	株				消耗量÷绿化总面积 (m²)	合价 (元) ÷ 绿化工程 金额 (元)	
1.1.3	灌木	株				消耗量÷绿化总面积 (m²)	合价 (元) ÷ 绿化工程 金额 (元)	
1.1.4	竹类	株/丛				消耗量÷绿化总面积 (m²)	合价 (元) ÷ 绿化工程 金额 (元)	
1.1.5	地被植物	株				消耗量÷绿化总面积 (m²)	合价 (元) ÷ 绿化工程 金额 (元)	
1.1.6	花卉	株				消耗量÷绿化总面积 (m²)	合价 (元) ÷ 绿化工程 金额 (元)	
1.1.7	草皮	m²				消耗量÷绿化总面积 (m²)	合价 (元) ÷ 绿化工程 金额 (元)	
1.1.8	种植土	m³				消耗量÷绿化总面积 (m²)	合价 (元) ÷ 绿化工程 金额 (元)	
1.2	园路、园桥工程							
1.2.1	园路工程							
1.2.1.1	人工	工日				消耗量÷园路面积 (m²)	合价 (元) ÷ 园路工程 金额 (元)	
1.2.1.2	石材	m²				消耗量÷园路面积 (m²)	合价 (元) ÷ 园路工程 金额 (元)	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价（元）	合价（元）	指标	占比（%）	备注
1.2.1.3	透水砖	块				消耗量÷园路面积（m ² ）	合价（元）÷园路工程金额（元）	
1.2.1.4	混凝土	m ³				消耗量÷园路面积（m ² ）	合价（元）÷园路工程金额（元）	
1.2.1.5	沥青混凝土	m ³				消耗量÷园路面积（m ² ）	合价（元）÷园路工程金额（元）	
1.2.1.6	卵石	t				消耗量÷园路面积（m ² ）	合价（元）÷园路工程金额（元）	
1.2.1.7	砂浆	m ³				消耗量÷园路面积（m ² ）	合价（元）÷园路工程金额（元）	
1.2.2	园桥工程							
1.2.2.1	人工	工日				消耗量÷园桥面积（m ² ）	合价（元）÷园桥工程金额（元）	
1.2.2.2	混凝土	m ³				消耗量÷园桥面积（m ² ）	合价（元）÷园桥工程金额（元）	
1.2.2.3	毛（片）石	m ³				消耗量÷园桥面积（m ² ）	合价（元）÷园桥工程金额（元）	
1.2.2.4	条石	m ³				消耗量÷园桥面积（m ² ）	合价（元）÷园桥工程金额（元）	
1.2.2.5	木材	m ³				消耗量÷园桥面积（m ² ）	合价（元）÷园桥工程金额（元）	
1.2.2.6	石材							
2	道路工程							
2.1	人工	工日				消耗量÷道路面积（m ² ）	合价（元）÷道路工程金额（元）	
2.2	透水砖	m ²				消耗量÷道路面积（m ² ）	合价（元）÷道路工程金额（元）	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价（元）	合价（元）	指标	占比（%）	备注
2.3	石材	m ²				消耗量÷道路面积（m ² ）	合价（元）÷道路工程金额（元）	
2.4	盲道砖	m ²				消耗量÷道路面积（m ² ）	合价（元）÷道路工程金额（元）	
2.5	嵌草砖	m ²				消耗量÷道路面积（m ² ）	合价（元）÷道路工程金额（元）	
2.6	混凝土	m ³				消耗量÷道路面积（m ² ）	合价（元）÷道路工程金额（元）	
2.7	沥青混凝土	m ³				消耗量÷道路面积（m ² ）	合价（元）÷道路工程金额（元）	
2.8	缘石	m				消耗量÷道路面积（m ² ）	合价（元）÷道路工程金额（元）	
4	室外安装工程							
4.1	室外电气工程							
4.1.1	人工	工日				消耗量÷红线内室外面积（m ² ）	合价（元）÷室外电气工程金额（元）	
4.1.2	电缆	m				消耗量÷红线内室外面积（m ² ）	合价（元）÷室外电气工程金额（元）	
4.1.3	配线	m				消耗量÷红线内室外面积（m ² ）	合价（元）÷室外电气工程金额（元）	
4.1.4	配管	m				消耗量÷红线内室外面积（m ² ）	合价（元）÷室外电气工程金额（元）	
4.1.5	灯具	套				消耗量÷红线内室外面积（m ² ）	合价（元）÷室外电气工程金额（元）	
4.1.6	充电桩	台				消耗量÷红线内室外面积（m ² ）	合价（元）÷室外电气工程金额（元）	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	指标	占比(%)	备注
4.2	室外给排水工程							
4.2.1	人工	工日				消耗量÷红线内室外面积 (m ²)	合价(元)÷室外给排水工程金额(元)	
4.2.2	给水管	m				消耗量÷红线内室外面积 (m ²)	合价(元)÷室外给排水工程金额(元)	
4.2.3	排水管	m				消耗量÷红线内室外面积 (m ²)	合价(元)÷室外给排水工程金额(元)	
4.2.4	雨水管	m				消耗量÷红线内室外面积 (m ²)	合价(元)÷室外给排水工程金额(元)	
4.3	室外通风空调工程							
4.3.1	人工	工日				消耗量÷红线内室外面积 (m ²)	合价(元)÷室外通风空调工程金额(元)	
4.3.2	管道	m				消耗量÷红线内室外面积 (m ²)	合价(元)÷室外通风空调工程金额(元)	
4.4	室外消防工程							
4.4.1	人工	工日				消耗量÷红线内室外面积 (m ²)	合价(元)÷室外消防工程金额(元)	
4.4.2	室外消火栓	套				消耗量÷红线内室外面积 (m ²)	合价(元)÷室外消防工程金额(元)	
4.4.3	消防管道	m				消耗量÷红线内室外面积 (m ²)	合价(元)÷室外消防工程金额(元)	
4.5	室外智能化工程							
4.5.1	人工	工日				消耗量÷红线内室外面积 (m ²)	合价(元)÷室外智能化工程金额(元)	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价（元）	合价（元）	指标	占比（%）	备注
4.5.2	监控摄像设备	台				消耗量÷红线内室外面积（m ² ）	合价（元）÷室外智能化工程金额（元）	
4.5.3	配管	m				消耗量÷红线内室外面积（m ² ）	合价（元）÷室外智能化工程金额（元）	
4.5.4	配线	m				消耗量÷红线内室外面积（m ² ）	合价（元）÷室外智能化工程金额（元）	
4.6	室外电梯工程							
4.6.1	直梯	台				-	合价（元）÷室外电梯工程金额（元）	
4.6.2	扶梯	台				-	合价（元）÷室外电梯工程金额（元）	
4.7	室外燃气工程							
4.7.1	人工	工日				消耗量÷红线内室外面积（m ² ）	合价（元）÷室外燃气工程金额（元）	
4.7.2	燃气管道	m				消耗量÷红线内室外面积（m ² ）	合价（元）÷室外燃气工程金额（元）	
4.8	室外采暖工程							
4.8.1	人工	工日				消耗量÷红线内室外面积（m ² ）	合价（元）÷室外采暖工程金额（元）	
4.8.2	采暖管道	m				消耗量÷红线内室外面积（m ² ）	合价（元）÷室外采暖工程金额（元）	
4.9	室外综合支吊架工程							
4.9.1	人工	工日				消耗量÷红线内室外面积（m ² ）	合价（元）÷室外综合支吊架工程金额（元）	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价(元)	合价(元)	指标	占比(%)	备注
4.9.2	型钢	kg				消耗量÷红线内室外面积(m ²)	合价(元)÷室外综合支吊架工程金额(元)	
4.10	室外气体工程							
4.10.1	人工	工日				消耗量÷红线内室外面积(m ²)	合价(元)÷室外气体工程金额(元)	
4.10.2	气体管道	m				消耗量÷红线内室外面积(m ²)	合价(元)÷室外气体工程金额(元)	
4.11	室外物流传输工程							
4.11.1	人工	工日				消耗量÷红线内室外面积(m ²)	合价(元)÷室外物流传输工程金额(元)	
4.11.2	运输轨道/管道	m				消耗量÷红线内室外面积(m ²)	合价(元)÷室外物流传输工程金额(元)	
4.12	室外纯水工程							
4.12.1	人工	工日				消耗量÷红线内室外面积(m ²)	合价(元)÷室外纯水工程金额(元)	
4.12.2	纯水管道	m				消耗量÷红线内室外面积(m ²)	合价(元)÷室外纯水工程金额(元)	
4.13	室外工业管道安装工程							
4.13.1	人工	工日				消耗量÷红线内室外面积(m ²)	合价(元)÷室外工业管道安装工程金额(元)	
4.13.2	工业管道	m				消耗量÷红线内室外面积(m ²)	合价(元)÷室外工业管道安装工程金额(元)	

贵州省住房和城乡建设厅信息公开
浏览专用

表 C.3 土石方及地基处理工程主要工料消耗量与价格指标表

建设工程名称：

序号	名称	计量单位	消耗量	单价（元）	合价（元）	指标	占比（%）	备注
1	土石方工程							
1.1	人工	工日				消耗量÷建设用地面积（m ² ）	合价（元）÷土石方支护及地基处理工程金额（元）	
2	支护工程							
2.1	边坡支护工程							
2.1.1	人工	工日				消耗量÷边坡支护面积（m ² ）	合价（元）÷边坡支护工程金额（元）	
2.1.2	混凝土	m ³				消耗量÷边坡支护面积（m ² ）	合价（元）÷边坡支护工程金额（元）	
2.1.3	水泥	t				消耗量÷边坡支护面积（m ² ）	合价（元）÷边坡支护工程金额（元）	
2.1.4	砂	m ³				消耗量÷边坡支护面积（m ² ）	合价（元）÷边坡支护工程金额（元）	
2.1.5	碎石	m ³				消耗量÷边坡支护面积（m ² ）	合价（元）÷边坡支护工程金额（元）	
2.1.6	毛石	m ³				消耗量÷边坡支护面积（m ² ）	合价（元）÷边坡支护工程金额（元）	
2.1.7	钢筋	t				消耗量÷边坡支护面积（m ² ）	合价（元）÷边坡支护工程金额（元）	
2.1.8	锚索	t				消耗量÷边坡支护面积（m ² ）	合价（元）÷边坡支护工程金额（元）	

序号	名称	计量单位	消耗量	单价（元）	合价（元）	指标	占比（%）	备注
2.1.9	锚杆	t				消耗量÷边坡支护面积（m ² ）	合价（元）÷边坡支护工程金额（元）	
2.1.10	钢材	t				消耗量÷边坡支护面积（m ² ）	合价（元）÷边坡支护工程金额（元）	
2.2	基坑支护工程							
2.2.1	人工	工日				消耗量÷基坑支护面积（m ² ）	合价（元）÷基坑支护工程金额（元）	
2.2.2	混凝土	m ³				消耗量÷基坑支护面积（m ² ）	合价（元）÷基坑支护工程金额（元）	
2.2.3	水泥	t				消耗量÷基坑支护面积（m ² ）	合价（元）÷基坑支护工程金额（元）	
2.2.4	砂	m ³				消耗量÷基坑支护面积（m ² ）	合价（元）÷基坑支护工程金额（元）	
2.2.5	碎石	m ³				消耗量÷基坑支护面积（m ² ）	合价（元）÷基坑支护工程金额（元）	
2.2.6	毛石	m ³				消耗量÷基坑支护面积（m ² ）	合价（元）÷基坑支护工程金额（元）	
2.2.7	钢筋	t				消耗量÷基坑支护面积（m ² ）	合价（元）÷基坑支护工程金额（元）	
2.2.8	锚索	t				消耗量÷基坑支护面积（m ² ）	合价（元）÷基坑支护工程金额（元）	
2.2.9	锚杆	t				消耗量÷基坑支护面积（m ² ）	合价（元）÷基坑支护工程金额（元）	
2.2.10	钢材	t				消耗量÷基坑支护面积（m ² ）	合价（元）÷基坑支护工程金额（元）	
3	地基处理工程							

序号	名称	计量单位	消耗量	单价 (元)	合价 (元)	指标	占比 (%)	备注
3.1	人工	工日				消耗量÷地基处理面积 (m ²)	合价 (元)÷地基处理工程金额 (元)	
3.2	混凝土	m ³				消耗量÷地基处理面积 (m ²)	合价 (元)÷地基处理工程金额 (元)	
3.3	水泥	m ³				消耗量÷地基处理面积 (m ²)	合价 (元)÷地基处理工程金额 (元)	
3.4	砂	m ³				消耗量÷地基处理面积 (m ²)	合价 (元)÷地基处理工程金额 (元)	
3.5	碎石	m ³				消耗量÷地基处理面积 (m ²)	合价 (元)÷地基处理工程金额 (元)	

中华人民共和国工程建设地方标准

贵州省房屋建筑工程造价指标指数分析标准

Standard for Cost Indicator and Index Analysis of Building Construction Engineering in Guizhou Province

DBJ52/T124-2026

条文说明

目录

1 总则	265
2 术语	266
3 基本规定	267
4 建设项目分类	268
5 房屋建筑工程层级划分	270
6 建设项目特征描述	272
6.1 一般规定	272
6.2 建设项目通用特征描述	272
6.3 房屋建筑单项工程特征描述	272
6.4 室外附属工程特征描述	272
6.5 土石方及地基处理工程特征描述	272
7 建设项目分部分项划分	273
8 工程造价指标的分类及测算	274
8.1 建设工程造价指标测算	274
8.2 建设工程造价指数测算	274
8.3 经济指标的分类及测算	274
8.4 主要工程量指标的分类及测算	274
8.5 主要工料消耗量及价格指标的分类及测算	275

1 总则

1.0.1 本条阐述制定本标准的目的及依据。

1.0.2 本条规定本标准的适用范围，即适用于新建、改建、扩建的房屋建筑项目，不适用于房屋修缮及加固项目。

1.0.3 本条规定工程造价文件应当按照本标准的划分原则、结构层次、编码规则进行编制。

1.0.4 本条规定编制工程造价文件除了遵守本标准，还应遵守国家现行有关标准。

2 术语

2.0.1 本条款规定本标准中工程分类按使用功能进行。

2.0.2 本条规定工程造价成果文件的内容,其中建设项目工程造价、单项工程造价、单位工程造价包含分部分项工程项目、措施项目、其他项目、增值税等全费用造价。

2.0.3~2.0.5 规定建设项目特征描述的内容,用于项目的不同特征区分及分类。

贵州省住房和城乡建设厅信息中心
浏览专用

3 基本规定

3.0.4 本条规定本标准工程造价数值的小数点有效位数，未规定的按其他相关规范执行。

贵州省住房和城乡建设厅信息公开
浏览专用

4 建设项目分类

4.0.2 本条明确民用建筑工程按用途分类。

1 居住建筑按照地上层数或建筑高度划分：1~3 层的住宅建筑为低层建筑，4~9 层且建筑高度不大于 27.0m 的住宅建筑为多层建筑，10 层及以上或建筑高度大于 27.0m 的住宅建筑为高层建筑；1~3 层的宿舍、公寓建筑为低层建筑，4~6 层且建筑高度不大于 24.0m 的宿舍、公寓建筑为多层建筑，7 层及以上或建筑高度大于 24.0m 的宿舍、公寓建筑为高层建筑；建筑高度大于 100m 的居住建筑为超高层建筑。

2 办公建筑是指企业、事业、机关、团体、学校、医院等单位的办公用房，也包括商务办公用房。办公建筑按地上层数或建筑高度划分：1~3 层的办公建筑为低层建筑，4~6 层且建筑高度不大于 24.0m 的办公建筑为多层建筑，7 层及以上或建筑高度大于 24.0m 的办公建筑为高层建筑，建筑高度大于 100m 的办公建筑为超高层建筑。

3 旅馆酒店建筑标准高于 5 星级的均划入白金五星级宾馆。

4 商业建筑是指批发和零售企业对外营业的各种市场、超市、商店、门市部、粮店、书店等用房。商业建筑按照建筑面积划分可分为大型商业建筑（规模大于 15000m²）、中型商业建筑（规模为 3000m²~15000m²）和小型商业建筑（规模小于 3000m²）。

5 本条规定居民服务建筑中的停尸房是指非商品房的住宅区，用于临时停放尸体的独立建筑。

6 文化建筑按其建筑面积分为大型文化建筑（规模大于 10000m²）、中型文化建筑（规模为 4000m²~10000m²）和小型文化建筑（规模小于 4000m²）。

7 教育建筑分为各种学校（包括大、中、小学校，职业学校，业余学校，党校，干校，工读学校以及幼儿园等）用于教学的教学楼、行政楼、试（实）验楼、图书馆、体育馆、报告厅、食堂、浴室等，不包括学生及教工宿舍等。

8 体育场按照规模分为：体育场按座席数可分为特级（40000 座以上）、一级（30000 座～40000 座）、二级（20000 座～29999 座）、三级（10000 座～19999 座）、四级（5000 座～9999 座）、五级（5000 座以下）；体育馆按照规模分为：特大型（10000 座以上）、大型（6000 座～10000 座）、中型（3000 座～5999 座）、小型（3000 座以下）；游泳馆、跳水馆按照规模分为：特级（4000 座以上）、一级（3000 座～4000 座）、二级（1500 座～2999 座）、三级（1000 座～1499 座）、（1000 座以下）。

4.0.3 工业建筑工程是指直接用于生产或为生产配套的各种房屋和各种工业构筑物，包括各种行业所需要的车间、仓库、辅助附属设施和构筑物等，分为厂房、仓库、辅助附属设施。工业构筑物单独划出，归入“4.0.4 构筑物工程”。不同行业的辅助附属设施的工程内容不同，一般包括锅炉房、氧气站、泵站等。

厂房还可以按照结构和材料等划分，可参考其他标准，本标准不作规定。厂房按照高度和层数分为单层厂房、多层厂房（2 层及以上，24m 以下）和高层厂房（2 层及以上，24m 及以上），按照跨度分为大型（30m 以上）、中型（15m～30m）、小型（15m 以下）。

4.0.4 构筑物工程包括各类电视塔（信号发射塔）、纪念塔（碑）、广告牌（塔）、水工构筑物、工业构筑物等。

工业构筑物一般与其他工业建筑配套发挥其功能。

水工构筑物一般与其他工业建筑或水利工程等配套才能发挥其功能。池可包括市政工程、工业建设项目中的水、油、粪和沉淀池等。

4.0.5 本条使用表格列出建设项目及单项工程分类及编码。

5 房屋建筑工程层级划分

5.0.1 本条规定建设项目层级的划分。将建设项目分为房屋建筑单项工程、室外附属工程、土石方及地基处理工程三个部分。房屋建筑单项工程指房屋建筑单体及其室内安装工程，不同的楼栋为不同单项工程；室外附属工程、土石方及地基处理工程分别视为一个单项工程与，房屋建筑单项工程同级。若建设项目仅包含一个单项工程时，仍然按照房屋建筑单项工程、室外附属工程、土石方及地基处理工程进行划分。

5.0.2 本条规定房屋建筑单项工程分为建筑与装饰工程、室内安装工程两个单位工程。

5.0.3 本条规定建筑与装饰工程分为基础部分、地下室部分（如有）、地上部分三部分。若地上部分有裙楼的，应先将地上部分分为裙楼部分和塔楼部分两部分后再进行划分，划分原则同 5.0.3 条第 4 款。

1 本款规定基础部分、地下室部分、地上部分三部分的划分界线。

1) 本项规定基础部分与地下室部分或地上部分划分界线，按基础构件进行划分。基础部分包括桩基础、独立基础、筏形基础、条形基础等各类基础，含砖基础、石基础、混凝土基础、基础梁、承台、基础垫层、基础构件钢筋及土石方等，不属于基础部分的则为地下室部分或地上部分。

2) 本项规定地下室部分与地上部分划分界线。露出室外地面的出入口建筑物、地下室排风井、半地下室等列入地下室部分；房屋周边散水、排水沟及入户台阶列入地上部分。排水沟仅包含与散水相连的排水沟。

3) 本项规定裙楼部分与塔楼部分划分界线。露出裙楼屋面的平台出入口、电梯间、设备间等列入裙楼部分。

2 本款规定基础部分分为基础工程、基础钢筋工程、基础土石方工程三个部分。地下室土石方开挖列入土石方及地基处理工程，不包含在基础部分。

5.0.4 本条规定室内安装工程分为地下室部分和地上部分两个部分；设计无地下室

时，不再进行划分。若地上部分有裙楼的，应将地上部分分为裙楼部分和塔楼部分。

第 1 款规定地下室部分和地上部分的划分界线。

第 4 款规定室内安装工程与室外安装工程的划分界线。

5.0.5 本条规定室外附属工程分为园林绿化工程、道路工程、室外安装工程及室外其他工程四个部分。

第 2 款规定道路工程所包含的内容。其中道路含机动车道、自行车道、人行道。

第 4 款规定室外安装工程与市政工程的划分界线。

5.0.6 本条规定土石方及地基处理工程分为土石方工程、支护工程与地基处理工程三个部分。

5.0.7 本条使用表格列出建设项目及单项工程项目层级划分。

6 建设项目特征描述

6.1 一般规定

6.1.1 本条规定工程特征进行描述依据。

6.1.2 本条规定工程特征描述分为通用特征描述和实体特征描述。

6.1.3 本条规定建设项目、房屋建筑单项工程、室外附属工程和土石方及地基处理工程应对通用特征进行描述，房屋建筑单项工程和室外安装工程应对实体特征进行描述，填写相应的特征描述表。

6.1.4 单独编制室外附属工程、土石方支护及地基处理工程造价文件时，仅对室外附属工程、土石方及地基处理工程的工程特征描述进行描述，不再对建设项目、房屋建筑单项工程进行描述。

6.2 建设项目通用特征描述

6.2.1 本条以使用表格列出建设项目通用特征描述具体内容。表 3 建设项目通用特征描述中混合资金指由国有资金和非国有资金共同出资形成的资金。

6.3 房屋建筑单项工程特征描述

6.3.1 本条使用表格列出房屋建筑单项工程通用特征描述的具体内容。

6.3.2 本条规定房屋建筑单项工程实体特征描述分为建筑与装饰工程和室内安装工程两部分分别进行实体特征描述。

第 2 款使用表格列出建筑与装饰工程实体特征描述的具体内容。

第 3 款使用表格列出室内安装工程实体特征分类描述的具体内容。

6.4 室外附属工程特征描述

6.4.1 本条使用表格列出室外附属工程特征描述的具体内容。

6.5 土石方及地基处理工程特征描述

6.5.1 本条使用表格列出土石方及地基处理工程特征描述的具体内容。

7 建设项目分部分项划分

7.1~7.2 本节规定房屋建筑单项工程分为建筑与装饰工程及室内安装工程两部分进行分部分项划分。分别使用表格列出建筑与装饰工程分部分项项目划分及室内安装工程分部分项划分的具体内容及范围。

7.3 本节使用表格列出室外附属工程分部分项划分的具体内容及范围。

7.4 本节使用表格列出土石方及地基处理工程分部分项的具体内容及范围。

7.5.1 本条规定措施项目列入的具体层级，相应的其他项目、增值税也应列入该层级，其上一级为含分部分项项目、措施项目、其他项目、增值税的全费用工程造价。

7.5.2 本条规定工程变更的列入部位。

7.5.3 本条规定政策性调整和材料价差调整的列入部位。

7.5.4 本条规定索赔的列入部位。

8 工程造价指标的分类及测算

8.1 建设工程造价指标测算

8.1.1 本条规定数据统计法测算指标的具体方法。

8.1.2 本条规定典型工程法测算指标的应用条件。

8.1.3 本条规定汇总计算法测算指标的应用条件。

8.1.4 本条规定工程造价的指标表中所有“单位指标”均以建筑面积为基数计算。房屋建筑单体按单项工程建筑面积为基数计算。室外附属工程、土石方及地基处理工程造价指标以项目的总建筑面积为基数计算。

8.2 建设工程造价指数测算

8.2.1 本条规定工料机市场价格指数的测算方法。

8.2.2 本条规定单项工程造价指数的测算方法。

8.2.3 本条规定报告期建设工程造价综合指数的测算方法。

8.3 经济指标的分类及测算

8.3.1 本条使用表格对经济指标进行分类,并在表格中列出了相应的指标明细及其计算方法。

8.3.2 本条规定建设项目包含多个房屋建筑单项工程时,每个房屋建筑单项工程应分别填写经济指标表。

8.3.3 本标准附表所列工程经济指标项目仅为常用项目,不可能包含所有项目,在编制工程经济指标表时,当出现本标准附表中未包括的工程经济指标项目时,编制人可做补充。

8.4 主要工程量指标的分类及测算

8.4.1 本条使用表格对主要工程量指标进行分类,并在表格中列出了相应的指标明细及其计算方法。

表 B.1.1 建筑与装饰工程主要工程量指标表、表 B.1.2 室内安装工程主要工程量指标表未区分地上部分、地下室部分进行列表,若实际应用需要,可根据相

应表格的内容分别提取地上部分、地下室部分的主要工程量指标。在计取地上部分主要工程量指标时，应为地上部分工程量除以地上部分建筑面积；计取地下室部分主要工程量指标时，应为地下室部分工程量除以地下室部分建筑面积。

8.4.2 本条规定建设项目包含多个房屋建筑单项工程时，每个房屋建筑单项工程应分别填写主要工程量指标表。

8.4.3 本标准附表所列主要工程量指标项目仅为常用项目，不可能包含所有项目，在编制主要工程量指标表时，当出现本标准附表中未包括的主要工程量指标项目时，编制人可做补充。

8.5 主要工料消耗量及价格指标的分类及测算

8.5.1 本条使用表格对消耗量及价格指标进行分类，并在表格中列出了相应的指标明细及其计算方法。

表 C.1.1 建筑与装饰工程主要工料消耗量与价格指标表、表 C.1.2 室内安装工程主要工料消耗量与价格指标表未区分地上部分、地下室部分进行列表，若实际应用需要，可根据相应表格的内容分别计取地上部分、地下室部分的主要工料消耗量与价格指标。在计取地上部分主要工料消耗量与价格指标时，应为地上部分消耗量除以地上部分建筑面积；计取地下室部分主要工料消耗量与价格指标时，应为地下室部分消耗量除以地下室部分建筑面积。

8.5.2 本条规定建设项目包含多个房屋建筑单项工程时，每个房屋建筑单项工程应分别填写主要工料消耗量与价格指标表。

8.5.3 本条规定主要工料消耗量与价格指标中工料的合价、单价的计算方式，合价指对应工料所有的价格合计，单价指对应合价除以对应消耗量的价格。主要工料消耗量及价格指标表按人工和主要材料类型设置，编制人可根据实际需要进行细分，如混凝土可分为 C25 混凝土、C30 混凝土、C35 混凝土等。

8.5.4 本标准附表所列主要工料消耗量及价格指标项目仅为常用项目，不可能包含所有项目，在编制主要工料消耗量及价格指标表时，当出现本标准附表中未包括

的主要工料消耗量及价格指标项目时，编制人可自行补充。

贵州省住房和城乡建设厅信息公开
浏览专用